

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью «Строй дом» (ООО «Строй Дом»)

ИНН 5506072440, КПП 550601001, ОГРН 1075506004309

Адрес: 644049, ОМСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ОМСК, УЛ. БАРАБИНСКАЯ, Д.30

1. Общая информация об организации

ООО «Строй Дом» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

2. Основные виды деятельности

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

41.20 - Строительство жилых и нежилых зданий

3. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.2».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

4. Аренда

По договору аренды Общество применяет упрощенный порядок учета в соответствии с подп. «в» п. 11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Право пользования активом и обязательство по аренде не признаются.

Предмет аренды — нежилое помещение, расположенное по адресу: 644049, ОМСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ОМСК, УЛ. БАРАБИНСКАЯ, Д.30.

Объект аренды не предполагается к выкупу и не передается в субаренду.

5. Заемные средства и иные обязательства по привлеченным кредитам и займам

	На начало 2025 года	На конец 2025 года
Займы выданные (сч. 58.03)	6550995,42	6550995,42
Займы полученные (сч. 66)	422625,98	422625,98
Уступка прав требований (сч. 58.05)	560000,00	560000,00

6. Кредиторская задолженность

	На начало 2025 года	Поступило	Выбыло	На конец 2025 года
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	4000,00	0,00	0,00	4000,00
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	461801,54	19997,00 (по акту сверки)	0,00	481798,54
Начисление налога при УСН	976,41	0,00	0,00	976,41

7. Информация, не подлежащая раскрытию

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

- нематериальные активы;
- запасы;
- основные средства;
- финансовые вложения;

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

8. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 10 000 руб. и оплачен полностью.

Единственным участником Общества является Поюнов Леонид Борисович, доля участия — 100 процентов.

9. Органы управления

Единоличный исполнительный орган — директор Поюнов Леонид Борисович.

Главный бухгалтер в штате Общества отсутствует, обязанности по ведению бухгалтерского учета возложены на директора Общества.

10. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

11. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 02 марта 2026 года.

Директор ООО «Строй Дом»

Л.Б. Поюнов