

## Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания Стандарт  
ИНН 3814023147, КПП 381401001, ОГРН 1153850017815.

Адрес: 665393, Иркутская область, г. Зима, ул. Лазо, д. 25

### 1. Общая информация об организации

ООО УК Стандарт является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии " О бухгалтерском учете" имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерской ( финансовой) отчетности.

### 2. Основные виды деятельности

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

68.32.1- Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе  
Общество имеет лицензию на управление жилым фондом.

### 3. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием компьютерных программ. Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 проце бухгалтерской ( финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились

### 4. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при условии их длительного использования.  
Основные средства.

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, бухгалтерскому учету.

### 5. Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 " Запасы".  
В составе запасов Общество отражает материалы, используемые в основной деятельности.  
Списание запасов в производство осуществляется по текущей себестоимости.

### 6. Информация, не подлежащая раскрытию

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

нематериальные активы;

финансовые вложения;

заемные средства и иные обязательства по привлеченным кредитам и займам.

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской отчетности и пояснениях не раскрывается.

7. Капитал

Уставный капитал Общества составляет 10 000 руб. и оплачен полностью.

Единственным участником Общества является Иванова Ольга Анатольевна, до

8. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год

1. Бухгалтерский баланс

2. Отчет о финансовых результатах

3. Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

9. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 27 февраля 2026 года.

Директор ООО УК Стандарт

Кандюк И.И.

Главный бухгалтер

Иванова О

льзованием программного продукта "1 С: Предприятие 8.3".

дновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/200

начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к

