АССОЦИАЦИЯ ЭКСПЕРТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – АССОЦИАЦИЯ ЭКСПЕРТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

1.2. Юридический адрес – 115088, Город Москва, ул. 2-Я Машиностроения, дом 25, строение 5, комната 25А

1.3. Дата государственной регистрации – 26.10.2016г.

1.4. Численность сотрудников, включая обособленные подразделения, по состоянию на 31.12.2025 составляет 1 человек, в том числе:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	1 человек

1.5. Обособленных подразделений, в том числе филиалов-не зарегистрировано.

1.6. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

Деятельность профессиональных членских организаций

1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Исполнительный директор Общества: •К.А.Белоусов (протокол № 01-19 от 04.06.2019).
Главный бухгалтер Общества: • К.А.Белоусов (протокол № 01-19 от 04.06.2019).

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

3. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности

Общество арендует офисное помещение по договору аренды № Договор №2521/03 от 01.04.25 без права выкупа.

4. Информация о связанных сторонах и бенефициарах

АССОЦИАЦИЯ ЭКСПЕРТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ принадлежит к группе компаний. Связанными сторонами Общества являются материнская компания, дочерние компании группы, ключевой управляющий персонал. За отчетный период и на конец отчетного года Общества располагает следующими сведениями:

Связанная сторона	Характер отношений	Вид операции	Объем операции, сумма в тыс. руб.
ООО «Центр ЭСП»	Дочерняя компания	Договор займа	237

Бенефициаром компании является г-н Белоусов К.А. гражданин РФ (Россия), адрес постоянного проживания: г. Санкт-Петербург, пр-кт Малый В.О., д. 90, литера А, кв. 80

За проверяемый период наше Общество выплаты в его пользу не производило.

5. Способ раскрытия информации о госпомощи

В отчетном периоде компания госпомощь не получала.

Дата составления текстовых пояснений 18 февраля 2026 года.

Исполнительный директор Белоусов К.А.