

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО "Про Капитал Рус"

1.2. Юридический адрес: 190068, г Санкт-Петербург, вн.тер.г. муниципальный округ Адмиралтейский округ, ул Большая Морская, Дом 54, Литера А

1.3. Дата государственной регистрации: 01.09.2006г

1.5. Численность сотрудников:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	1

1.6. Уставный капитал составляет 12 000,00 рублей.

Участниками являются:

- МЕЖДУНАРОДНАЯ КОМПАНИЯ "ЛЕСТЕРБОЛЛ КОММЕРШИАЛ ИНКОРПОРЕЙТЕД" с долей 100 процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Покупка и продажа собственного недвижимого имущества 68.1;
- _____
-

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: • Маслов Владимир Вадимович

Главный бухгалтер Общества: • Маслов Владимир Вадимович

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года ОС отсутствуют.

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года НМА отсутствуют.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	28.12.2025	—
Материально-производственные запасы	28.12.2025	—
Нематериальные активы	28.12.2025	—
...	...	...

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Убыток за 2025г составил 38 020 тыс. руб., что связано с имеющимися расходами по текущей деятельности организации и отсутствием дохода.

Выручка организации за отчетный период составила 0 тыс. руб

Расходы организации за отчетный период составили 38 020 тыс. руб, в т.ч.

- Управленческие расходы: 252 043,27, в т.ч.

Аренда офиса	36 000,00
Взносы в ФСС от НС и ПЗ	1 963,56
Оплата больничного	1 361,10
Оплата труда	163 629,70
Страховые взносы	49 088,91

- Проценты к уплате: 37 645 937,75
- Прочие расходы: Расходы на услуги банков: 122 323,07

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 25.02.2026 года.