

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью «КРОНА» (ООО «КРОНА»)

ИНН 5406979266, КПП 540601001, ОГРН 1175476088127

Адрес: 630091, г. Новосибирск, ул. Демьяна Бедного, д. 19, кв. 55

1. Общая информация об организации

ООО «КРОНА» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

2. Основные виды деятельности

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

68.20 — Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом;

3. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С: Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

4. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся на общую сумму 32 453 тыс. руб., том числе:

Номер по порядку	Наименование объектов основных средств	Инвентарный номер	дата принятия в бухгалтерском учете	Первоначальная стоимость, в руб.	Срок полезного использования	Сумма начисление амортизации (износ)	Остаточная стоимость, в руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Нежилое здание № 715, Новосибирск, ул. Тайгинская, д.6	БФ-000053	01.02.2019	18 707 763,00	361	4 249 408,92	14 458 354,08
2	Ж/д пути складского хозяйства № 406, Новосибирск, ул. Тайгинская, д.6	БФ-000054	01.02.2019	2 844 345,00	241	967 785,32	1 876 559,68
3	Земельный участок, Новосибирск, ул. Тайгинская, д.6	БФ-000055	01.02.2019	16 117 955,00	0	0	16 117 955,00

5. Аренда

Общество не арендует помещения, предпринимательскую деятельность осуществляет на собственных площадях.

6. Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценение не проводится.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

На 31.12.2025 года на складах Общества товара-материальных ценностей не числятся.

7. Информация, не подлежащая раскрытию

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

- нематериальные активы;
- финансовые вложения;

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

8. Заемные средства и иные обязательства по привлеченным кредитам и займам

У Общества имеется два договора займа на общую сумму 460 000 рублей.

9. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 10 000 руб. и оплачен полностью.

Единственным участником Общества является Калугина Елена Витальевна, доля участия — 100 процентов.

В 2025 году Обществом не начислены и не выплачены дивиденды.

10. Органы управления

Единоличный исполнительный орган — директор Калугина Елена Витальевна (Решение № 1 от 08.08.2017 г., бессрочно).

11. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

12. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 01 марта 2026 года.

Директор ООО «КРОНА»



Е.В. Калугина