

# Общество с ограниченной ответственностью «Финансовые эксперты и консультанты»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

## 1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «ФЭК»

1.2. Юридический адрес г. Санкт-Петербург, Невский проспект, д. 44 пом. 18-Н

1.3. Дата государственной регистрации 03 апреля 2001 года.

1.5. Численность сотрудников: в течение года численность сотрудников составляла 1 человек – Генеральный директор Общества. На 31.12.2025 все сотрудники уволены в связи с принятием решения Участниками общества о ликвидации Общества.

## 1.6. Уставный капитал составляет 10 000,00 рублей.

Участниками являются:

- Кузнеченков Олег Андроникович с долей 40 процентов;
- Гомонова Марина Владимировна с долей 40 процентов;
- Кузнеченков Максим Олегович с долей 20 процентов.

## 1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 68.20 - Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом;

## 1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества (с обязанностями главного бухгалтера Общества): Кузнеченков Олег Андроникович (уволен с должности генерального директора 17.12.2025 года с в связи с принятием решения Участниками Общества о ликвидации Общества.

## 2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

### 2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

## 3. Основные средства

Основные средства по строке 1150 «Основные средства» отсутствуют.

## 4. Нематериальные активы

Нематериальные активы отсутствуют.

## **5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности**

1. Выручка организации за отчетный период (2025 год) составила 1 418 тыс. рублей, что ниже аналогичного показателя прошлого, 2024 года (1 692 тыс. рублей). Уменьшение данного показателя связано с отсутствием деятельности по Основному виду деятельности (Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом) в 4 квартале 2025 года. Расходы же в 4 квартале 2025 года осуществлялись (выплата заработной платы, страховые взносы и налоги на заработную плату, оплата аренды помещения и прочие расходы). Как следствие, это отразилось на результат деятельности Общества – строка 2200 Отчета о финансовых результатах – «-165 тыс. рублей».

2. Отсутствие выручки по Основному виду деятельности (Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом) в 4 квартале 2025 года объясняется продажей недвижимого имущества Общества, которое сдавалось в аренду, а также **принятием решения Участниками Общества о ликвидации Общества.**

3. Вместе с тем, Общество активно вело деятельность по размещению временно свободных денежных средств, что нашло свое отражение в сумме полученных процентов – строка 2320 Отчета о финансовых результатах, что выше аналогичного показателя прошлого, 2024 года.

4. В строке 2340 Отчета финансовых результатах отражена величина полученного Обществом дохода от продажи имущества Общества.

## **7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 02 марта 2026 года.

Председатель ликвидационной комиссии

Кузнеченков О.А.