Общество с ограниченной ответственностью

«СМАРТ-Девелопмент»

141230, Московская область, г.о. Пушкинский, г. Пушкино, мкр. Клязьма, ул. Костомаровская, д. 5/1, к. 37, помещ. 58
ИНН 5038191265 КПП 503801001 ОГРН 1245000135434
e-mail: office@smrtdevelopment.ru тел/факс: 8-495-181-91-23

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 02.03.2026г. и отчету о финансовых результатах за 2025 год.

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование ООО «СМАРТ-Девелопмент».
1.2. Юридический адрес: 141230, Московская область, г.о. Пушкинский, г. Пушкино, мкр. Клязьма, ул. Костомаровская, д. 5/1, к. 37, помещ. 58
1.3. Дата государственной регистрации 29.11.2024г.
1.4. Применяется упрощенная система налогообложения с объектом в виде разницы между доходами и расходами.
1.5. Численность сотрудников:

Наименование подразделения	**Численность**
Организация	10
Договор ГПХ	1

1.6. Уставный капитал составляет 11 000 (Одиннадцать тысяч) рублей.

Единственным участником является:

- Бахтизин Р.Р. с долей 100 (Сто) процентов.

1.7. Основной вид деятельности: Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях (ОКВЭД 71.12)

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Бахтизин Ринат Рифкатович (Приказ от 17.02.2025г.) Обязанности главного бухгалтера возлагаются на Бахтизина Рината Рифкатовича (Приказ от 17.02.2025г.)

1.9. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту по финансовому критерию.

2. Информация об учетной политике

В соответствии с частью 4 статьи 6 Федерального закона от 6 декабря 2011 года N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" ООО «СМАРТ-Девелопмент» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета. Данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью.

ООО «СМАРТ-Девелопмент» не применяет ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль» и ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы», так как вправе вести упрощенный бухучет. Организация не получала в 2025 году госпомощь.

В 2025 году компания применяет освобождение от уплаты налога на добавленную стоимость.

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

3. Основные средства

Оргтехника стоимостью более 100 000 рублей со сроком полезного использования более 12 месяцев включается в состав основных средств и амортизируется.
В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса на 31.12.2025г. числятся:
Оргтехника первоначальной стоимостью – 366 тыс.руб.
Накопленная амортизация - 81 тыс.руб.

4. Запасы

На 31.12.2025г. приобретено материалов на сумму – 2 тыс.руб.

5. Денежные средства на р/с на 31.12.2025г. – 766 тыс.руб.

6. Дебиторская задолженность на 31.12.2025г. составила 2 797 тыс.руб., в том числе:
- расчеты с покупателями и заказчиками – 2 410 тыс.руб.
- расчеты с поставщиками и подрядчиками – 128 тыс.руб.
- расчеты с разными дебиторами и кредиторами – 244 тыс.руб.
- расходы будущих периодов – 15 тыс.руб.

7. Капитал на 31.12.2025г. составил 3 425 тыс.руб., в том числе:
- уставный капитал – 11 тыс.руб.
- нераспределенная прибыль – 3 414 тыс.руб.

8. Краткосрочная кредиторская задолженность на 31.12.2025г. составила 424 тыс.руб., в том числе:
- расчеты с поставщиками и подрядчиками – 1 тыс.руб.
- расчеты по налогам и сборам – 161 тыс.руб.
- расчеты по социальному страхованию и обеспечению – 262 тыс.руб.

9. Выручка организации за отчетный период составила 24 100 тыс.руб.

10. Себестоимость услуг за отчетный период составила 15 376 тыс.руб.

11. Прочие доходы (% депозита по остатку на р/с) на 31.12.2025г. составили – 345 тыс.руб.

12. Прочие расходы (услуги банка) на 31.12.2025г. составили – 50 тыс.руб.

13. Налог по упрощенной системе налогообложения за 2025г. составил – 955 тыс.руб.

14. Чистая прибыль за 2025г. составила 8 064 тыс.руб., из которой были начислены и выплачены промежуточные дивиденды (Решение № 1 от 03.12.2025г.)

15. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности. Компания планирует продолжать вести деятельность в 2026г.

Дата составления текстовых пояснений 02.03.2026 года.

Генеральный директор Бахтизин Р.Р.