

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«КРЫМ АГРО ПРОДУКТ»  
ИНН 9102170142 / КПП 910201001, ОГРН 1159102054880  
295493, Республика Крым, г. Симферополь,  
ул. Внешняя, дом 29.**

---

**Пояснительная записка к бухгалтерскому балансу 2025г.**

**Общие положения**

Бухгалтерская отчетность сформирована Обществом в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учёта «Бухгалтерская отчетность» (ФСБ 4/2024), Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и иными применимыми федеральными стандартами бухгалтерского учета с использованием права на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета, включая упрощенную бухгалтерскую отчетность.

Основной вид деятельности в 2025г. аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом, ОКВЭД 68.20.2.

**Учетная политика**

В целях формирования показателей бухгалтерской отчетности Общество применяет следующие основные элементы учетной политики:

В отношении внеоборотных активов (строка «Материальные внеоборотные активы»): основные средства стоимостью более 100 тыс. руб. признаются в составе ОС. Амортизация начисляется линейным способом. Затраты на ремонт ОС включаются в расходы текущего периода.

В отношении запасов (строка «Запасы»): материалы, приобретенные для хозяйственной деятельности, оцениваются по фактической себестоимости (стоимости приобретения). При списании материалов применяется метод средней стоимости.

В отношении финансовых результатов (строки «Выручка», «Расходы по обычным видам деятельности»): выручка от продажи услуг признается в момент подписания актов выполненных работ покупателем (в момент передачи услуг).

**Состав расходов по элементам(руб):**

Всего расходов 628098, в т.ч., оплата труда 78360, амортизация основных средств 22127, аренда земельного участка 388311, прочие 139300.

**Налогообложение общества-** Упрощенная система налогообложения, «Доходы».