

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме**

**1. Краткая характеристика деятельности организации**

1.1. Сокращенное наименование: ООО "Центр Самсунг"

1.2. Юридический адрес: 153000, Ивановская обл, Иваново г, Зверева ул, дом № 13, офис 41

1.3. Дата государственной регистрации: 13.03.2003г

1.5. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 составляет 1 человек, в том числе:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	1

1.6. Уставный капитал составляет 18 349 руб.

Участниками являются:

- Киселев А.Н. с долей 100 процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: Киселев А.Н. (приказ № 1 от 28.11.2018)

Главный бухгалтер Общества: Киселев А.Н. (приказ № 1 от 28.11.2018).

**2. Информация об учетной политике**

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

**3. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ**

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

**4. Основные средства**

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числится нежилое помещение, находящееся по адресу: 153000, Иваново г, Аптечный пер, д. 1.

**5. Инвентаризация**

В ходе инвентаризации, проведенной 25.12.2025г, недостач и излишков не установлено.

**6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности**

Выручка организации за отчетный период составила 569 015,91 руб., что находится практически на одном уровне аналогичного показателя прошлого года. Небольшое увеличение данного показателя связано с добавлением нового арендатора с октября 2025г.

**7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 02.03.2026 года.

Руководитель Киселев А.Н.