Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 202**5 год**

Общество с ограниченной ответственностью «Агенство недвижимости Монолит»

ИНН 3666133778, КПП 36660100, ОГРН 1063667232408

1. Общая информация об организации

ООО «Общество с ограниченной ответственностью Монолит» является комерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 №402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерскго учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

2. Уставный капитал составляет 10000 (Десять тысяч) рубдей**.**

Участниками являются:

- Куликов Андрей Викторович с долей 50 процентов;
- Исаева Ираде Касумовна с долей 50 процентов;

3. Основной вид деятельности:

68.31.11 Предоставление посреднических услуг при купле-продаже жилогонедвижимого имущества за вознаграждениеили на договорной основе;

4. Сведения о руководстве

Директор Общества: Исаева Ираде Касумовна (Решение №1 от 02.05.2006 г)

5. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

6. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс
- отчет о финансовых результатах
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

7. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 0 рублей., что ниже аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение данного показателя связано с отсутствием деятельности организации в 2025 году

Прочие расходы организации за отчетый период составили 4248 тысю руб

из них:

3885 тыс. руб — курсовая разница

19 тыс.руб — банковские услуги

338 тыс руб — штрафные санкции

6 тыс руб — прочие расходы

Убыток организации на конец 2025 годо составляет 4516 тыс руб

8. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 02.03.2026 года

Директор ООО «Агенство недвижимости монолит» Исаева И.К.