

ПОЯСНЕНИЯ

к годовому бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью "Специальное конструкторское бюро-
НАТЭК"

Основные сведения об организации.

Полное фирменное наименование юридического лица:

Общество с ограниченной ответственностью "Специальное конструкторское бюро-НАТЭК"

Сокращенное фирменное наименование юридического лица:

ООО "СКБ-НАТЭК"

Адрес (место нахождения) юридического лица:

347927, Ростовская обл, Таганрог г, Поляковское Шоссе ул, дом № 30

Дата государственной регистрации: 03.10.2014.

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1146154005073

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): 6154135270

Код причины постановки на учет (КПП): 615401001

Зарегистрировано в ИФНС по г. Таганрогу Ростовской Области

Сведения о налоговом органе, в котором Общество состоит на учете — ИФНС по г. Таганрогу Ростовской Области.

Основной вид деятельности Общества: Научные исследования и разработки в области естественных и технических наук прочие

Размер Уставного капитала Общества на 31.12.2025г. составляет 2 000 000 рублей.

Учредителями Общества являются:

Каменев Игорь Дмитриевич – 80%

Коломеец Александр Викторович – 20%

Директор Общества Коломеец Александр Викторович.

Численность работников на 31.12.2025г. составила 14 человек.

Среднегодовая численность работающих за отчетный период: 12,7 человека.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

Учетная политика призвана:

- продекларировать основные допущения, требования и подходы к ведению

- учетного процесса (включая составление отчетности);
- обеспечить единство методика при организации и ведении учетного процесса (включая составление отчетности);
- обеспечить достоверность подготавливаемой бухгалтерской (финансовой) отчетности;
- обеспечить формирование полной и достоверной информации о таких объектах учета, как доходы, расходы, имущество, имущественные права, обязательства и хозяйственные операции Общества.

3. Выручка (доходы) от реализации, оказания услуг.

Выручка от продажи товаров, поступления, связанные с выполнением работ, оказания услуг, признается доходом в соответствии с ПБУ 9/99 «Доходы организации».

Выручка за 2025 год ВСЕГО, в т.ч.:	55 023 709,85
Услуги по разработке КД	41 795 600,00
Аренда	13 228 109,85

Выручка за прошлые отчетные периоды составила

- 2024 год — 59 028 462,93 руб.
- 2023 год — 43 445 192,49 руб.

4. Себестоимость продаж.

К фактической себестоимости (затратам) относятся прямые расходы на оказание услуг:

Для целей бухгалтерского учета себестоимость за 2025 год составила 20 047 486 руб.

Себестоимость продаж за прошлые отчетные периоды:

- 2024 год — 16 285 000 руб.;
- 2023 год — 14 644 710 руб.

Валовая прибыль за 2025 год для целей бухгалтерского учета составила 34 977 000 руб.

5. Управленческие расходы

Управленческие расходы признаются в бухгалтерском учете полностью в отчетном периоде в качестве расходов по обычным видам деятельности (п.9 ПБУ 10/99 «Расходы организации»).

Управленческие расходы в бухгалтерском учете в 2025 году составили 8 852 289 руб.

6. Прочие доходы и расходы.

Сумма прочих доходов в 2025 году составила 277 239,83 руб.
Проценты к получению 40 291,24 руб.

Сумма прочих расходов в 2025 году составила 454 067,25 руб.
Проценты к уплате 16 192 954,24 руб.

7. Финансовый результат хозяйственной деятельности.

Чистая прибыль, полученная в 2025 году составила 9 221 764,39 руб.

- Основные средства, общество учитывает в бухгалтерском учете на норму ФСБУ 6/2020. Определено, что амортизируемым имуществом для налогового и бухгалтерского учета, будет являться имущество со стоимостью более 100 тыс. руб.(включительно) . В 2025 году в балансе по строке 1160 инвестиционная недвижимость отражены следующие объекты:

Основное средство, Инвентарный номер	Остаточная стоимость
Помещение 27/2., площадь 5,6 кв.м., г. Москва, ул. Нежинская, д.1, к.3, эт.2, 1/2 кад. номер: 77:07:0012009:5942, ОБ-000010	456 727,65
Помещение 28/2., площадь 94,8 кв.м., г. Москва, ул. Нежинская д.1, к.3, эт.2, 1/2 кад. номер: 77:07:0012009:7236, ОБ-000011	7 731 748,30
Помещение 29/2, площадь 233,9 кв.м., г. Москва, ул. Нежинская д.1, к.3, эт.2, 1/2 кад. номер: 77:07:0012009:5941, ОБ-000012	19 076 540,35
Помещение 26/2., площадь 247 кв.м., г. Москва, ул. Нежинская д.1, к.3, эт.2, 1/2 кад. номер: 77:07:0012009:5943, ОБ-000014	20 144 956,10
Машиноместо 60-м141, пл.13, 1 кв.м., г. Москва, ул. Нежинская, д.1, соор.1, эт.-3, кад. номер: 77:07:0012009:6722, ОБ-000004	2 257 617,65
Машиноместо 60-м151, пл.13, 1 кв.м., г. Москва, ул. Нежинская, д.1, соор.1, эт.3, кад. номер: 77:07:0012009:6366, ОБ-000005	2 257 617,65
Помещение 27/2, площадь 5,6 кв.м., г. Москва, ул. Нежинская, д.1, к.3, эт.2, 1/2 кад. номер: 77:07:0012009:5942, ОБ-000006	456 727,65
Помещение 28/2, площадь 94,8 кв.м., г. Москва, ул. Нежинская д.1, к.3, эт.2, 1/2 кад. номер: 77:07:0012009:7236, ОБ-000007	7 731 748,30
Помещение 29/2, площадь 233,9 кв.м., г. Москва, ул. Нежинская д.1, к.3, эт.2, 1/2 кад. номер: 77:07:0012009:5941, ОБ-000008	19 076 540,35
Помещение 26/2, площадь 247 кв.м., г. Москва, ул. Нежинская д.1, к.3, эт.2, 1/2 кад. номер: 77:07:0012009:5943, ОБ-000009	20 144 956,10
Итого	99 335 180,10

9. Оценка товаров и МПЗ при выбытии производится по методу ФИФО.

10. Стоимость специальной одежды, срок эксплуатации которой, согласно норма выдачи не превышает 12 месяцев, в момент передачи (отпуска) сотрудникам организации списывается единовременно.

11. Финансовые вложения отсутствуют.

12. Затраты, произведенные организацией в отчетном периоде, но относящиеся к следующим отчетным периодам, отражаются в бухгалтерском балансе в соответствии с условиями признания активов, установленными нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету, и подлежат списанию в порядке, установленном для списания стоимости активов данного вида.

13. У Общества имеется кредит, поученный в Филиал "Корпоративный" ПАО "Совкомбанк". По состоянию на 31.11.2025 в сумме 57 832 000 руб.

14. События после отчетной даты, которые оказали или могли оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результат деятельности организации в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный 2025г. отсутствуют.

15. Непрерывная деятельность. Руководство подтверждает, что организация способна продолжать свою деятельность в обозримом будущем и не планирует прекращение или приостановление своей деятельности

Директор

Коломеец А.В.

Дата

02.05.2026г.

