Пояснения к бухгалтерской отчетности

Товарищества собственников жилья "ЛАСКА"

ИНН 7602073369 КПП 760201001

Юридический адрес: 150060, Ярославская Область, г. Ярославль, ул. Труфанова, д.38 К.2

за 2025 год

ТСЖ "ЛАСКА" зарегистрировано в ЕГРЮЛ 03.07.2009, является некоммерческой организацией. Основным видом деятельности является Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе (код ОКВЭД 68.32.1).

Свою уставную деятельность ТСЖ "ЛАСКА" осуществляет за счёт целевых поступлений, а так же за счёт поступлений от коммерческой деятельности (размещение телекоммуникационного оборудования).

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральным стандартом ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность", утв. Приказом Минфина России от 04.10.2023 N 157н. Отраслевые стандарты, регулирующие учет и отчетность с учетом деятельности организации, отсутствуют и поэтому не применяются. Существенные способы ведения бухгалтерского учета:

- Аналитический учет по счёту 86 "Целевое финансирование" ведется по субсчетам, по назначению целевых средств и в разрезе источников поступления;
- Средства поступающие от собственников и нанимателей жилых помещений в МКД являются целевыми и в налоговом учете в качестве доходов не учитываются;
- Целевые средства, неизрасходованные в течение отчетного периода, переносятся на следующий отчетный период.

Иная существенная информация о финансовом положении экономического субъекта на отчетную дату, финансовых результатах его деятельности за отчетный период, отсутствует.

Председатель правления ТСЖ "ЛАСКА" Е.Н. Жильцов