ПОЯСНЕНИЯ
к бухгалтерскому балансу по состоянию на 31.12.2025 г. и отчету о целевом использовании средств за 2025 г.

1. Состав представляемой бухгалтерской отчётности

Настоящие пояснения прилагаются к годовой бухгалтерской отчётности Гаражным кооперативом «Нива» (далее – «Организация») за 2025 год, составленной в соответствии с действующими правилами бухгалтерского учёта и отчетности Российской Федерации. В состав годовой бухгалтерской отчётности за 2025 г. входят:
- бухгалтерский баланс на 31 декабря 2025 г.;
- отчёт о целевом использовании средств за 2025 г.;
- настоящие пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств за 2025 г.

Настоящая бухгалтерская отчетность сформирована на основании Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ (с изм. и доп.) «О бухгалтерском учёте», Положений по бухгалтерскому учету, Федеральных стандартов бухгалтерского учёта, Приказа Минфина России от 02.07.2010 № 66н (с изм. и доп.) «О формах бухгалтерской отчетности организаций».
Отчётность составлена в тыс. руб.
В составе годовой бухгалтерской отчётности Организация не представляет:
1) Отчёт о финансовых результатах, т.к. в отчётном году отсутствует показатель полученного Организацией дохода от приносящей доход деятельности (основание: пункт 2.1. Информации "Об особенностях формирования бухгалтерской (финансовой) отчётности некоммерческих организаций (ПЗ-1/2015)");
2) Отчёт о движении капитала, т.к. «исходя из ПБУ 4/99, некоммерческие организации не обязаны в составе бухгалтерской отчётности раскрывать информацию о наличии и изменениях уставного (складочного) капитала, резервного капитала и других составляющих капитала организации» (пункт 2 Информации Минфина России "Об особенностях формирования бухгалтерской отчетности некоммерческих организаций (ПЗ-1/2011)");
3) Отчёт о движении денежных средств (пункт 85 Положения по ведению бухгалтерского учёта и бухгалтерской отчётности в Российской Федерации, утверждённого Приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. № 34н).

2. Общая информация об Организации

Наименование Организации – Гаражный кооператив «Нива» (сокращенное наименование – ГК «Нива»). Организация зарегистрирована по адресу: РФ, ЛНР, м.о. Лутугинский, г. Лутугино. Запись о некоммерческой организации внесена в Единый государственный реестр юридических лиц ОГРН 1229400085122 от 29.12.2022. Организация поставлена на налоговый учёт в МИФНС №2 по ЛНР

3. Краткая характеристика деятельности Организации в 2025 году: код по ОКВЭД - 52.21.24 Деятельность стоянок для транспортных средств. Организация является некоммерческой организацией, созданной как добровольное объединение граждан на основе членства в форме гражданского кооператива – с целью удовлетворения потребностей граждан.
В 2025 г. организация применяла Упрощенную систему налогообложения с объектом налогообложения «Доходы».

4. Информация об органах управления

По состоянию на 31 декабря 2025 года органами управления является:
- общее собрание членов ГК «Нива»;
- правление ГК «Нива»;
- председатель правления.
Председателем в данный момент является Турчин Виктор Григорьевич.
Среднесписочная численность работающих на 31.12.2025 – 1 человек.

5. Филиалы (структурные подразделения) организации
В 2025 году организация не имела обособленных структурных подразделений (в т.ч. филиалов).

6. Существенные элементы учетной политики

Бухгалтерский учет в Организации ведётся руководителем на бумажных носителях.

Бухгалтерский учет ведётся в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ (с изм. и доп.) «О бухгалтерском учёте», Положениями по бухгалтерскому учету, другими нормативно-правовыми актами. Согласно ч. 4 и 5 ст. 6 Федерального закона "О бухгалтерском учете" от 06.12.2011 № 402-ФЗ Организация является экономическим субъектом, который вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая упрощенную бухгалтерскую (финансовую) отчетность.

При составлении бухгалтерской отчетности Организация руководствуется Приказом Минфина от 02.07.2010 № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций". В форме «Бухгалтерский баланс» в разделе «Капитал и резервы» вместо групп статей «Уставный капитал» и «Резервный капитал» Организация отражает группу статей «Целевое финансирование».

Если стоимость актива Организации не превышает установленного лимита, то такой актив в качестве ОС не признаётся, а затраты на его приобретение и создание отражаются в составе расходов периода, в котором они понесены. Запасы, предназначенные для использования в некоммерческой деятельности Организации, после их признания учитываются по фактической

себестоимости и резервы под обесценение по ним в Организации не создаются.

Учет средств целевого финансирования Организации и его расходования ведется с применением счета 86 "Целевое финансирование". Расходование целевых средств осуществляется в соответствии с программными документами Организации. Расходы на проведение целевых проектов / программ в рамках уставной деятельности Организации отражаются с применением счета 26 "Общехозяйственные расходы" и по итогам отчетного периода списываются за счет соответствующего источника финансирования в дебет счета 86 "Целевое финансирование".

7. Раскрытие существенных показателей

7.1. Денежные средства

тыс.руб.

Наименование показателя	31.12.24	31.12.2024
Средства в кассе	0	0
Средства на расчетном счете	5	0
Итого денежные средства и эквиваленты (строка 1250)	**5**	**0**

7.2 Целевое финансирование

Целевые средства Организации сформированы за счет средств паевых взносов членов кооператива.

тыс.руб.

Наименование	2025	2024
Поступило средств (стр 6200), в т. ч.:	**417**	**327**
Итого взносы и иные целевые поступления (стр 6215) :	**417**	**327**
Членские взносы	417	327

Целевые средства были направлены на содержание организации:

тыс.руб.

наименование	2025
Использовано средств (стр 6300), в т.ч.:	**412**
Использовано на содержание организации (стр 6320), в т.ч.	**406**
Оплата труда	288
Налоги	98
Освещение	17
Хоз.нужды	3
Прочее (стр 6350), в т.ч.	**6**
Услуги банка	6

Остаток целевых средств (по строке 1350 баланса и стр 6400 отчета о целевом использовании средств) на 31.12.25 составляет 5 тыс. руб (на 31.12.24 – 0 руб)

7.3. Доходы и расходы от приносящей доход деятельности

В 2025 г. Организация не вела деятельность, приносящую доход.

8. Условные обязательства и условные активы

Существенные условные обязательства и условные активы (незавершенные на отчетную дату судебные разбирательства, разногласия с налоговыми органами) у Организации отсутствуют.

9. Оценочные значения

В 2025 году у Организации оценочные значения: резервы по сомнительным долгам, резерв под снижение стоимости и иные отсутствовали.

10. Информация по прекращаемой деятельности

В отчетном периоде Организация не прекращала и не намерена прекращать своей деятельности, бухгалтерская отчетность подготовлена на основе допущения о непрерывности деятельности.

11. Существующие и потенциальные иски против Организации

Организация не участвовала в судебных разбирательствах, возникших в ходе ведения деятельности на отчетную дату и дату подписания отчетности.

Председатель В.Г. Турчин