

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

К годовой бухгалтерской отчетности за 2025 год ООО «СЗ Докучаева»

1. Сведения о предприятии

ООО «СЗ Докучаева» создано 21.05.2019г.

ОГРН 1197325009155 ИНН 7325165671

Юридический адрес 432071, Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Красноармейская, д.5/39 офис 309

Уставный капитал 10 000 руб. Доля участия юридических лиц РФ в УК предприятия составляет 100%. Ефремов Сергей Анатольевич владеет 10 тыс. руб. (100% уставного капитала).

Исполнительный орган Общества - директор Ефремов Сергей Анатольевич

Главный бухгалтер Ефремов Сергей Анатольевич

Фонд оплаты труда за 2025г. составил – 1 424 тыс. руб.

Среднесписочная численность за 2024г.- 1 чел.

Финансирование текущей деятельности осуществляется с использованием собственных средств, привлеченных заемных средств (банковских кредитов, депозитов).

2. Деятельность, осуществляемая Обществом в 2025г.

Основным видом деятельности Общества является строительство жилых и нежилых зданий (код ОКВЭД 41.20). Организация выполняет функцию Застройщика.

Деятельность общества осуществлялась на протяжении 2025 года и была направлена на получение дохода.

Общество не имеет зависимых и дочерних обществ и филиалов.

Выручка от продажи товаров признается в соответствии с ПБУ 9/99 «Доходы организации»

Выручка по основному виду деятельности за 2025 отсутствует.

Расходы на продажу, накапливаемые на счете 26, полностью списываются в дебет счета 90 по окончании отчетного месяца. Остатки на 20 счете - незавершенное строительство.

Управленческие расходы - 3160 т. р.

Прочие доходы – 612 т. Р.

Проценты к получению 17 т. р.

Прочие расходы – 3237т. р.

Услуги банка 60 т. р.

Проценты к уплате 0 т. р.

Кредиты и займы :

Остаток задолженности по долгосрочным кредитам:

Сумма основного долга – 375 925 т. р.

Остаток задолженности по краткосрочным кредитам :

Сумма основного долга – 0 т. р.

Проценты – 32 748 т. р.

Иная информация, раскрываемая в Пояснениях к Бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

Раскрытие информации об учетной политике

При ведении бухгалтерского учета, в том числе при составлении бухгалтерской отчетности, ООО "СЗ Докучаева" руководствовалось Федеральным законом от 06.12.2011 N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете", Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным Приказом Минфина России от 29.07.1998 N 34н, действующими положениями по бухгалтерскому учету.

Бухгалтерский учет основных средств, капитальных вложений и др. активов в отчетном периоде осуществлялся с учетом положений ФСБУ 6/2020 и ФСБУ 26/2020. Общество отражает в составе денежных средств и денежных эквивалентов следующие виды активов:

- остатки денежных средств в кассе и на расчетных счетах;

- денежные переводы в пути на отчетную дату;

- высоколиквидные финансовые вложения, которые подвержены незначительному риску изменения стоимости и могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств. К таким вложениям общество, в частности, относит банковские депозиты на срок до трех месяцев, а также векселя Банка ВТБ (ПАО), используемые при расчетах за реализованные товары, выполненные работы, оказанные услуги, со сроком погашения до трех месяцев.

В Отчете о движении денежных средств денежные потоки в виде поступлений от покупателей (заказчиков), платежей поставщикам (подрядчикам) общество отражает без учета НДС.

Раскрытие информации о непрерывности деятельности

Бухгалтерская отчетность ООО «СЗ Докучаева» подготовлена исходя из допущения непрерывности деятельности.

Расчет резервов на предстоящую оплату отпусков не ведется.

Информация об аффилированных лицах

<i>Связанная сторона (аффилированные лица)</i>	<i>Характер отношений</i>
<i>Ефремов С.А.</i>	<i>Директор</i>
<i>Ефремов С.А.</i>	<i>Лицо владеет 100 % Уставного капитала Общества</i>

Сделки с аффилированными лицами в период их действия не совершались.

Вознаграждение директору производилось на основании трудового договора.

Дивиденды не выдавались.

Прибыль для целей налогообложения по ОСНО, в соответствии с данными регистров налогового учета и налоговой декларации составила 0 тыс. руб.

Резервы по сомнительным долгам по состоянию на 31.12.2025г. равны нулю.

События после отчетной даты

Отсутствуют.

Директор

Ефремов С.А.

Главный бухгалтер

Ефремов С.А.