

ООО «АДЕОН»

Общество с ограниченной ответственностью «АДЕОН» ОКВЭД 68.20.2

Юр. адрес: 142531, Московская область, г. Электрогорск, ул. Советская, д. 1/1

ИНН/КПП 5035006210/503501001; ОГРН 1025004646732;

тел: 8(962)365-17-95 / 8(49-643)3-02-56 E-mail: eka21422931@yandex.ru

Р/с 40702810408030000199 в Филиале «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) г. Москва

БИК: 044525411 к/с: 30101810145250000411

Пояснительная записка к балансу на 31.12.2025 г. и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное название ООО «АДЕОН»

1.2. Юридический адрес: 142530, Московская область, Павлово Посадский городской округ, город Электрогорск, ул. Советская, д. 1/1

1.3. Дата государственной регистрации-23 августа 1994 г.

1.4. Численность сотрудников на 31.12.25 г. -1 человек.

1.5. Общество является юридическим лицом, строит свою деятельность на основании действующего Устава. Руководство текущей деятельности ООО осуществляется директором Лоцининым Дмитрием Константиновичем

1.6. Целями деятельности Общества является реальное оказание качественных услуг населению и извлечение прибыли от хозяйственной деятельности.

1.7. Общество является коммерческой организацией.

1.8. Общество является собственником принадлежащего ему имущества и денежных средств.

1.9. Общество зарегистрировано на неопределенный срок.

2.0. Основной ОКВЭД 68.20.2 — «Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом»

2.1. ОГРН 1025004646732

2.2. В ООО применяется упрощенная система налогообложения в качестве объекта налогообложения выбраны доходы.

2. Основные показатели финансового положения:

К основным средствам ООО «АДЕОН» относятся:

-Здание магазина «Стройматериалы»-100 тыс. руб.,

-Торговый павильон- 46 тыс. руб.,

-Земельный участок БРХ -272 тыс. руб.

-Земельный участок ВДД -52 тыс. руб.

-Земельный участок ВДД -48 тыс. руб.

-Часть магазина «Всё для дома» - 1416 тыс. руб.

- Часть магазина «Всё для дома» - 1842 тыс. руб.

Амортизация основных средств, в бухгалтерском учете начисляется линейным методом.

Текущие расходы по основной деятельности ООО относятся на бух. счет 20, выручка в бухгалтерском учете учитывается на счете 90.1

3. Основные показатели деятельности за 2025 год

Выручка: 930 тыс. руб. (сч. 90.1)

Убыток: 159 тыс. руб. (сч. 84.2)

Комментарий: Убыток связан с простым площадей под сдачу в аренду. Низкий спрос.

Так же причиной убытка является повышением тарифов на коммунальные услуги и повышение налогов.

Меры: В 2026 году планируется проведение маркетинговой кампании для привлечения новых арендаторов и индексация действующих договоров на 10%.

Дебиторская задолженность (стр. 1230): 1233 тыс. руб.

Кредиторская задолженность (стр. 1520): 394 тыс. руб. Из них:

расчеты с покупателями и заказчиками-48 тыс. руб.,

расчеты по заработной плате -224 тыс. руб.

расчеты по налогам и сборам -40 тыс. руб.

расчеты с поставщиками – 82 тыс. руб.

Директор: _____ Дощинин Д. К.

