

Общество с ограниченной ответственностью "ФИЗИР ДЕВЕЛОПМЕНТ"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование ООО "ФИЗИР ДЕВЕЛОПМЕНТ"

1.2. Юридический адрес 123112, Город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Пресненский, наб Пресненская, д. 8, стр. 1, помещ. 492С

1.3. Дата государственной регистрации 12.10.2021 ОГРН 1217700485144

1.4. Среднесписочная численность работников за 2025 год 9 чел.

1.5. Уставный капитал составляет 10000 руб.

1.6. Участниками являются:

- Тугарев Алексей Львович с долей 50 процентов;
- Ноздряков Андрей Владимирович с долей 50 процентов;

1.7. Основной вид деятельности 71.12 Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества Ноздряков Андрей Владимирович
Главный бухгалтер Общества Ноздряков Андрей Владимирович

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости.

Как малое предприятие организация применяет упрощенный порядок ведения бухгалтерского учета и представляет упрощенную бухгалтерскую отчетность, не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

ОС отсутствуют

4. Нематериальные активы

НМА отсутствуют.

5. Инвентаризация

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 28363 тыс. руб., что существенно ниже аналогичного показателя прошлого года. Положительный финансовый результат по итогам 2025 года составил 54 тыс.

руб. Основную часть расходов Общества составляют материальные и управленческие расходы (16075 тыс. руб.), заработная плата сотрудников и страховые взносы (в совокупности 10853 тыс. руб.), уплаченные проценты по заемным средствам (330 тыс. руб.). Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения за 2025 год, составил 1051 тыс. руб.

7. Дебиторская и кредиторская задолженность

Просроченная дебиторская и кредиторская задолженности отсутствуют. Долгосрочные обязательства и задолженности отсутствуют.

8. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 28 февраля 2026 года.

Генеральный директор Ноздряков А.В.