

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к Бухгалтерской (финансовой) отчетности

Общества с ограниченной ответственностью «ТОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ»

(ООО «ТОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ», ИНН 7802940234, КПП 780201001)

за 2025 год

### 1. Общие сведения и характер деятельности

ООО «ТОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ» относится к субъектам малого предпринимательства и применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета.

В отчетном периоде (2025 год) Общество не вело операционную (хозяйственную) деятельность, не получало доходов от продажи товаров, работ или услуг. Основной функцией Общества является владение, содержание и обеспечение сохранности недвижимого имущества, а также исполнение обязанностей, связанных с поддержанием статуса юридического лица.

### 2. Пояснения к существенным статьям Бухгалтерского баланса по состоянию на 31.12.2025

#### 2.1. АКТИВ

**Основные внеоборотные активы (строка 1150):** Балансовая стоимость земельного участка, находящегося в собственности ООО «ТОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ», составляет 12 900 (Двадцать тысяч девятьсот) рублей. Это единственный значимый актив Общества.

**Оборотные активы:** Отсутствие запасов (строка 1210), незначительные денежные средства и их эквиваленты (строка 1250, 6 руб.), а также небольшая дебиторская задолженность (строка 1230, 10 руб.) полностью соответствуют отсутствию текущей коммерческой деятельности.

#### 2.2. ПАССИВ

- **Капитал и резервы:**

**Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) (строка 1300):** На 31 декабря 2025 года величина непокрытого убытка составила 1 014 (Одну тысячу четырнадцать) рублей (на 31.12.2024 г. — 902 руб.).

**Экономическое обоснование формирования убытка:** Убыток образовался исключительно за счет расходов, связанных с владением имуществом и поддержанием юридического лица, при отсутствии доходов. Эти расходы включают:

Имущественные налоговые платежи (земельный налог).

Расходы на содержание (обслуживание) имущества.

Административно-управленческие расходы (бухгалтерское сопровождение, отчетность, банковское обслуживание).

- **Долгосрочные обязательства:**

**Долгосрочные заемные средства (строка 1410):** На конец 2025 года составляют 13 900 000 руб. **Краткосрочные обязательства:**

**Кредиторская задолженность (строка 1520):** Составляет 14 (Четырнадцать) рублей и носит характер переходящих обязательств по текущим административным расходам.

### 3. Информация о непрерывности деятельности

Бухгалтерская отчетность составлена исходя из принципа непрерывности деятельности. Общество продолжает выполнять все предусмотренные законодательством обязанности. Решения относительно дальнейшей судьбы принадлежащего Обществу имущества находятся в компетенции его участника.

#### 4. Заключение

Бухгалтерская отчетность ООО «ТОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ» за 2025 год достоверно отражает финансовое положение, характеризующееся:

- Наличием единственного значимого актива — земельного участка.
- Отсутствием доходов от деятельности.
- Формированием убытка за счет расходов, связанных с владением имуществом и поддержанием статуса юридического лица.

Руководитель: \_\_\_\_\_

/ Закатов В.Е. /

Дата: «02» марта 2026 г.

