

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

- 1.1. Сокращенное наименование – ООО «ЛЕСНОРЯДСКАЯ ПЛАЗА-2»
1.2. Юридический адрес – 107140, г. Москва, Леснорядский пер., д.18, стр.17
1.3. Дата государственной регистрации – 21.10.2011 г.
1.5. Численность сотрудников:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	2
Технический отдел	1
Отдел продаж	1

1.6. Уставный капитал составляет 3 057 922 (Три миллиона пятьдесят семь тысяч девятьсот двадцать два) рубля 00 копеек.

Участниками являются:

- Тамирова Кристина Михайловна с долей 100 процентов.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом;
- Деятельность по складированию и хранению
- Торговля розничная мебелью, осветительными приборами и прочими бытовыми изделиями в специализированных магазинах
- Торговля розничная книгами в специализированных магазинах
- Предоставление услуг по перевозкам
- Транспортная обработка грузов
- Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе
- Аренда и лизинг прочих машин и оборудования и материальных средств
- Аренда и лизинг прочих видов транспорта, оборудования и материальных средств, не включенных в другие
- Деятельность по упаковыванию товаров
- Деятельность по предоставлению прочих вспомогательных услуг для бизнеса, не включенная в другие группировки

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

- Директор Общества: Тамирова Кристина Михайловна (Приказ № 1 «28» января 2026 г.)
- Главный бухгалтер Общества: Белова Людмила Андреевна (Приказ № 1/ГБ от «30» сентября 2024 г.)

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся 20 единиц основных средств, в том числе Здание Леснорядский пер., д.18, стр.17 (832,2 м).

4. Нематериальные активы

По итогам на 31 декабря 2025 года в составе НМА не числятся.

5. Инвентаризация

В ходе инвентаризации на 31.12.2025 недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 16 486 605,00, что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с увеличением стоимости оказываемых услуг в 2025 году.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 28 февраля 2026 года.