Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Общества с ограниченной ответственностью «Ритейл»

1. Общие сведения об организации

- **Полное наименование:** Общество с ограниченной ответственностью «Ритейл»
- **Сокращенное наименование:** ООО «Ритейл»
- **ИНН/КПП:** 5190097999/519001001
- **ОГРН:** 1235100006877
- **Дата государственной регистрации:** 25.12.2023 Управлением Федеральной налоговой службы по Мурманской области
- **Место нахождения (адрес):** 183036, Мурманская область, г.о. Город Мурманск, г Мурманск, ул. Кильдинская, дом 1, квартира 83

Правовой статус и масштабы деятельности:
Общество в соответствии с критериями, установленными статьей 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ, относится к субъектам малого и среднего предпринимательства категории «микропредприятие».
Среднесписочная численность сотрудников за 2025 год составила 1 человек.

Основной вид деятельности:
Основным видом деятельности Общества в соответствии с ОКВЭД является **71.12.2 «Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика»**.

Характеристика отчетного периода:
2025 год является **вторым календарным годом** деятельности Общества. В отчетном периоде Общество не осуществляло деятельность, связанную с получением выручки по основному виду деятельности (объекты строительства отсутствовали, договоры генерального подряда не заключались).

2. Основа составления отчетности и учетная политика

2.1. Основа составления

Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность ООО «Ритейл» за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность».

2.2. Особенности ведения учета как микропредприятия

Руководствуясь правом, предоставленным микропредприятиям пунктом 4 статьи 6 Федерального закона № 402-ФЗ, Общество ведет бухгалтерский учет по упрощенной системе, включая:

• применение упрощенного плана счетов;
• признание доходов и расходов по кассовому методу;
• формирование отчетности в сокращенном объеме (бухгалтерский баланс и отчет о финансовых результатах включают показатели только по группам статей без детализации);
• неприменение ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль».

2.3. Элементы учетной политики

Основные средства (ФСБУ 6/2020). По состоянию на 31.12.2025 и за отчетный период объекты основных средств у Общества отсутствуют. В связи с отсутствием основных средств и нематериальных активов детализация движения по данным группам в пояснениях не приводится.

Запасы (ФСБУ 5/2019). Запасы организации представлены материалами для административно-хозяйственных нужд. Оценка запасов при выбытии производится по средней себестоимости.

Доходы и расходы. В связи с отсутствием выручки в 2025 году все произведенные расходы признаны прочими расходами.

3. Динамика основных показателей деятельности за 2024-2025 гг.

В соответствии с требованием ФСБУ 4/2023 о сопоставимости данных, ниже приводится сравнительный анализ показателей за два года деятельности Общества.

3.1. Внеоборотные активы

В составе внеоборотных активов Общество не имеет основных средств, нематериальных активов, результатов исследований и разработок. Показатели по соответствующим строкам баланса за 2024 и 2025 годы не заполнялись в связи с отсутствием объектов учета .

3.2. Запасы

Запасы организации представлены исключительно материалами для административных нужд. Товары для перепродажи и незавершенное строительство (затраты застройщика) отсутствуют.

Наименование показателя	На 31.12.2025	На 31.12.2024	Изменение
Материалы для административных нужд	0 тыс. руб.	0 тыс. руб.	[+/-]

3.3. Дебиторская задолженность

Вся задолженность является краткосрочной, просроченная задолженность отсутствует.

Наименование показателя	На 31.12.2025	На 31.12.2024	Пояснение
Расчеты с подотчетными лицами	0 тыс. руб.	0 тыс. руб.	Выдано под отчет на хоз. нужды
Переплата по налогам	0 тыс. руб.	0 тыс. руб.	Налог УСН / страховые взносы
ИТОГО дебиторская задолженность	**0 тыс. руб.**	**0 тыс. руб.**	

3.4. Кредиторская задолженность

Включает задолженность перед поставщиками услуг и по налогам. Просроченной задолженности не имеется.

Наименование показателя	На 31.12.2025	На 31.12.2024
Задолженность перед поставщиками	0 тыс. руб.	0 тыс. руб.
Задолженность по налогам и взносам	0 тыс. руб.	0 тыс. руб.
ИТОГО кредиторская задолженность	**0 тыс. руб.**	**0 тыс. руб.**

4. Финансовые результаты деятельности

4.1. Выручка

В 2024 и 2025 годах у Общества отсутствовали доходы от обычных видов деятельности (выручка). Доходы по деятельности заказчика-застройщика не получены в связи с отсутствием заключенных договоров и реализуемых проектов.

4.2. Расходы и финансовый результат

Наименование показателя	За 2025 год	За 2024 год
Прочие доходы (всего)	**3 тыс. руб.**	**0 тыс. руб.**
вознаграждение банка	3 тыс. руб.	0 тыс. руб.
Прочие расходы (всего)	**(1) тыс. руб.**	**(19) тыс. руб.**
оплата труда	0 тыс. руб.	0 тыс. руб.
консультационные и информационные услуги	0 тыс. руб.	18 тыс. руб.
рко и услуги банка	(1) тыс. руб.	(1) тыс. руб.
налоги и сборы (кроме налога на прибыль)	0 тыс. руб.	0 тыс. руб.
Чистая прибыль (убыток)	**2 тыс. руб.**	**(19) тыс. руб.**

Незначительная прибыль в 2025 году получена по результатам участия в программе лояльности в качестве вознаграждения Кэшбэк в соответствии с условиями Правил программы лояльности 'Деньги сверху'.

5. Уставный капитал Общества

Размер уставного капитала Общества на 31.12.2025 составил 10 000 (десять тысяч) руб., в том числе оплаченный - 10 000 (десять тысяч) руб.

Структура уставного капитала

N п/п	ФИО Единственного участника	На 31.12.2025		На 31.12.2024	
		Сумма	Доля, %	Сумма	Доля, %
1.	Пономарев Илья Вадимович	10 000	100	-	-
2.	Федорова Елена Викторовна	-	-	10 000	100
	Итого:	10 000	100	10 000	100

Возникновение у участника Пономарева Ильи Вадимовича обязательственных прав в отношении Общества – 25.08.2025 г. (Лист записи ЕГРЮЛ № 2255100372943 от 25.08.2025 г.)

6. Информация о существенных фактах и пояснения

6.1. Отсутствие деятельности по ОКВЭД

Общество зарегистрировано 25.12.2023. В 2024-2025 годах Общество находилось в стадии организации и не приступило к активной хозяйственной деятельности по основному виду деятельности. Финансовые вложения в объекты строительства не осуществлялись. Руководством рассматриваются варианты участия в инвестиционных проектах в 2026 году.

6.2. События после отчетной даты

Существенных событий после 31 декабря 2025 года, которые могли бы повлиять на оценку финансового состояния, не выявлено.

6.3. Связанные стороны

Единственным участником (учредителем) является Пономарев Илья Вадимович - размер доли 100,00%.

Генеральный директор Общества – Зеленевская Юлия Викторовна с 30.09.2025 г. по настоящее время.

Генеральный директор Общества – Федорова Елена Викторовна с 01.01.2025 по 29.09.2025 г.

Операции с участием связанных сторон в отчетном периоде не осуществлялись (зарплата не выплачивалась).

Генеральный директор ООО «Ритейл» _____ [Зеленевская Ю. В.]

Дата: «02» марта 2026 г.