

Общество с ограниченной ответственностью «ВИП и К»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика организации

- 1.1. Сокращенное наименование – ООО «ВИП и К».
- 1.2. Юридический адрес – 117418, г. Москва, ул. Гарибальди, д. 36.
- 1.3. Дата государственной регистрации – 14.03.2001.
- 1.4. Основной вид деятельности - ОКВЭД 68.20 «Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом». В 2025 г. выручка по основному виду деятельности составила 100% выручки.
- 1.5. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025: 1 (один) сотрудник – генеральный директор.
- 1.6. Уставный капитал составляет 3 500 000 руб.
Участниками являются: Королева Е.Г. с долей 50 процентов; Пшеничкин В.И. с долей 50 процентов;
- 1.7. Генеральный директор - Королева Е.Г. (Протокол № 3 Заседания Внеочередного Общего собрания Участников от 31.03.2025 г., удостоверенный Нотариусом).
- 1.8. Генеральный директор ведет бухгалтерский учет лично.
- 1.9. Общество не подлежит обязательному аудиту.

2. Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета: действующими ФСБУ и ПБУ. В соответствии с частью 4 статьи 6 Федерального закона от 06.12.2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» Общество применяет упрощенную систему бухгалтерского учета.

3. Общество вправе применять упрощенные способы учета, а также не имеет условий согласно подпунктам «а» и «б» пункта 25 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды», поэтому классифицирует объекты учета аренды в качестве операционной аренды.

4. Объекты основных средств оцениваются в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Амортизация начисляется линейным методом. Основные средства по первоначальной стоимости составляют – 3 832 тыс.руб. Накопленная амортизация – 977 тыс.руб.

5. Инвентаризация перед составлением бухгалтерской отчетности была проведена. В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Выручка Общества за отчетный период составила 3 897 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого 2024 года. Показатель чистой прибыли также увеличился в 2025 г. по сравнению с 2024 г.

7. Общество не имеет нематериальных активов, финансовых вложений, материально-производственных запасов. Стандарт ФСБУ 5/2019 не применяется Обществом, что разрешено для микропредприятий, к которым относится ООО «ВИП и К». Запасы, включая «управленческие» запасы списываются на расходы сразу в том периоде, когда они были куплены.

8. В отчетном периоде компания госпомощь не получала.

9. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Генеральный директор



Королева Е.Г.