

Общество с ограниченной ответственностью

“Максима”

ИНН 1000004688 КПП 100001001

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025
и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

ООО “Максима”, 185034, респ Карелия, г.о. Петрозаводский, г Петрозаводск, р-н Ключевая, ул Сусанина, 13, кв 15,
дата государственной регистрации 01.11.2022г., Уставный капитал составляет 10 000 (десять тысяч рублей)

Численность сотрудников 1 человек.

Участниками являются:

- Бурматикова Татьяна Геннадьевна с долей 100 процентов;

Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- ОКВЭД 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

Сведения о руководстве и главном бухгалтере

- Директор Общества: Кирпу Ирина Владимировна, решение учредителя № 1 от 25.10.2022
- Должность главного бухгалтера штатным расписанием Общества не предусмотрена. Организация и ведение бухгалтерского и налогового учета возложены на директора Общества - Кирпу Ирину Владимировну

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости.

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

Основные средства

После признания все ОС оцениваются по первоначальной стоимости, без переоценки. Объекты стоимостью не более 100 000 руб. списываются в расходы в момент принятия к учету.

Балансовая стоимость на отчетную дату определяется исходя из первоначальной стоимости и амортизации, без обесценения.

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся:

- собственные основные средства (недвижимое имущество) - 4 843 тыс.руб.

Учет запасов

Запасы списываются по средней стоимости.

Материалы и товары для управленческих нужд учитываются в расходах на дату приобретения.

Применяются упрощенные способы учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019.

Запасы оцениваются по фактической себестоимости, без обесценения.

Отчетность

За 2025 г. организация составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность по образцам, утвержденным ФСБУ 4/2023.

Исправление ошибок в бухгалтерском учете

Существенной признается ошибка, составляющая 5 % от общей суммы соответствующей статьи бухгалтерской отчетности.

Организация, являясь субъектом малого предпринимательства, исправляет существенные ошибки предшествующего отчетного года, выявленные после утверждения бухгалтерской отчетности за этот год, без ретроспективного пересчета сравнительных показателей отчетности с включением прибыли или убытка, возникших в результате исправления указанной ошибки, в состав прочих доходов или расходов текущего отчетного периода в соответствии с п. п. 9, 14 Положения по бухгалтерскому учету "Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности" (ПБУ 22/2010), утвержденного Приказом Минфина России от 28.06.2010 № 63н.

В качестве допустимых способов исправления бухгалтерского учета организация выбирает все способы, допускаемые к применению главой III ФСБУ 27.

Доходы и расходы

Учет доходов и расходов ведется методом начисления

Расходы на продажу ежемесячно списываются на расходы периода в полной сумме (п. 9 ПБУ 10/99).

Расходы по кредитам и займам признаются прочими расходами (п. 8 ПБУ 10/99)

Расходы будущих периодов списываются равномерно.

3. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 3365 тыс.рублей, что выше аналогичного показателя прошлого года на 69 тыс.рублей. С учетом большой конкуренции, а также экономической ситуации в целом в 2025 году, Общество вынуждено минимально увеличить арендные платежи своим клиентам.

При этом имеется рост расходов по основному виду деятельности за счет повышения стоимости коммунальных услуг и ресурсоснабжающих организаций. С учетом оптимизации затрат получен положительный финансовый результат по итогам 2025 года. Прибыль Общества за 2025 год составила 743 тысячи рублей

4. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 02.03.2026 года.

Руководитель

Кирпу И.В.