

**ПИСЬМЕННЫЕ ПОЯСНЕНИЯ
К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ на 31.12.2025 г. и ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ
РЕЗУЛЬТАТАХ ООО за 2025 год.**

г. Магнитогорск

03 марта 2026 г

Данные письменные пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «Галерея» (далее – Общество, организация) за 2025 год, подготовленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Все суммы представлены в тыс. рублей.

1. Информация об организации

Общество с ограниченной ответственностью «Галерея»
ИНН 7456001363 КПП 745601001 ОГРН 1107456001290
Адрес: г. Магнитогорск, пр.Металлургов, дом 19
ФИО руководителя организации: Лакницкая Ольга Олеговна
Среднегодовая численность работающих за отчетный период: 1 человек.
Размер уставного капитала организации: 606 тыс.рублей.
Основной вид деятельности организации: Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе
Система налогообложения: УСН.

Организация освобождена от уплаты НДС.

Филиалы, представительства и обособленные подразделения отсутствуют.

2. Раскрытие информации об учетной политике.

Учетная политика для целей бухгалтерского учета.

1. Бухгалтерский учет в организации ведется привлеченным лицом.
2. Основные средства на предприятии отсутствуют.
3. НМА отсутствуют.
4. Списание материально производственных запасов осуществляется по средней себестоимости.
5. Прямые расходы учитываются на счете 20 «Основное производство» по видам деятельности.

3. Пояснения к существенным статьям бухгалтерского баланса.

Финансовые вложения (строка 1170)

Наименование	тыс. руб.
	2025 год
займы	70839

Дебиторская задолженность (строка 1240)

Наименование	тыс.руб.
	2025 год
Покупатели и заказчики	6695
Авансы выданные	76
Расчеты по прочим операциям	259
Всего	7030

Денежные средства (строка 1250)

тыс.руб.	
Наименование	2025 год
Расчетные счета	19
Касса	0
Переводы в пути	0
Всего	19

Расчетные счета открыты в:

- Челябинское отделение № 8597 ПАО Сбербанк

Уставный капитал (строка 1300 Баланса)

Уставный капитал зарегистрирован в размере 606 тыс.руб.

Доли в уставном капитале оплачены полностью.

Нераспределённая прибыль (непокрытый убыток (строка 1300 Баланса)

Нераспределённая прибыль (убыток) составила на 2025 год 75 379 тыс. руб.

По итогам 2025 года распределение прибыли не осуществлялось, на иные цели прибыль не использовалась.

Кредиторская задолженность (строка 1520)

тыс.руб.	
Наименование	2025 год
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	42
Авансы полученные	8
Задолженность по налогам и сборам	0
Расчеты с прочими кредиторами	1852
Всего	1903

4. Раскрытие информации отчета о финансовых результатах.**Финансово-хозяйственная деятельность.**

В 2025 году общество получило выручку 0 тыс.руб.

тыс.руб.	
Наименование	2025 год
Выручка от сдачи имущества в аренду	0

Прочие доходы за 2025 год на предприятии составили 0 тыс.руб.

Прочие расходы за 2025 год на предприятии составили 16 тыс.руб.

В результате прочей деятельности за 2025 год предприятие получило следующий финансовый результат:

тыс. руб.	
Наименование	2025 год
Прибыль до налогообложения	-33
Налог по УСН	-0
Прочие	-62
Чистая прибыль	-95

5. Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности.

Чрезвычайных фактов хозяйственной деятельности Общества в 2025 году не было.

6. Обеспечения обязательств и платежей организации.

В 2025 г. Обществом залоги, гарантии и поручительства не выдавались.

7. Раскрытие информации о рисках хозяйственной деятельности.

В процессе хозяйственной деятельности Общество подвергается влиянию отраслевых, правовых и прочих внутренних и внешних факторов (существенных условий, событий, обстоятельств, действий). В связи с этим, возникают различные риски, способные существенно влиять на финансовое положение и финансовые результаты деятельности Общества.

Финансовые риски

Общество не исключает возможности быть подверженным рыночному риску и риску ликвидности.

Риск ликвидности связан с возможностями Общества своевременно и в полном объеме погасить имеющиеся на отчетную дату финансовые обязательства: кредиторскую задолженность поставщикам и оценивается как низкий в связи с обеспеченностью собственными оборотными средствами.

8. Противодействие легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма.

Общество не относится к организациям, осуществляющим операции с денежными средствами или иным имуществом, исходя из статьи 5 Федерального закона от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».

9. Наличие рисков, связанных с искажениями финансовой (бухгалтерской) отчетности.

Наличия рисков, связанных с искажением финансовой и бухгалтерской отчетности в результате недобросовестных действий у Общества в 2025 году нет.

10. Прочие сведения

Открытых, но не использованных кредитных линий у Общества нет. Полученных поручительств третьих лиц, не использованных для получения кредита, у Общества нет.

Все денежные потоки Общества осуществляются в рамках основной деятельности:

Сдача в аренду нежилого имущества.

Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности не осуществлялось.

У общества отсутствует основание о возможности прекращения деятельности, Общество не планирует прекращение деятельности с будущим годом.

Государственной помощи Общество в 2025 году не получало.

Директор

Лакницкая О.О.