

**Пояснительная записка
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
ООО ГП «ДОМ.ком»**

г.Ижевск

03 марта 2026 г.

Настоящие пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО ГП «ДОМ.ком» (далее – Общество) по состоянию на 31 декабря 2025 г. (за период с 21.10.2024г. по 31.12.2025г.) , сформирована в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности, утвержденными нормативными документами, и основополагающими допущениями (имущественная обособленность, непрерывность деятельности, временная определенность фактов хозяйственной деятельности, последовательность применения учетной политики, рациональность).

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности включаются:

- Бухгалтерский баланс;
- Отчет о финансовых результатах;
- Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Общая информация

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Группа предприятий «ДОМ.ком»
Сокращенное наименование	ООО ГП «ДОМ.ком»
Юридический адрес	426062, УР, г.Ижевск, п.Старки, ул.Спортивная 117
Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	1832096049
Основной ОКВЭД (Вид деятельности)	68.20.2 Аренда и управление собственным нежилым недвижимым имуществом

Информация о размере и структуре уставного капитала

Уставный капитал — 10 000 руб., оплачен полностью.

100% принадлежит единственному учредителю — Гарипов А.В.

Информация об органах управления

Единоличный исполнительный орган — директор Гарипов А.В.

Среднесписочная численность – 1 чел.

Основные показатели деятельности организации за 2025 отчетный год

Выручка составила:

- по основному виду деятельности — 3 527 тыс. руб. без НДС

Затраты составили:

- расходы на содержание имущества, управленческие расходы – 3498 тыс.руб.
- прочие расходы — 15 тыс.руб. (рко , пени)

Основные показатели баланса на 31.12.2025г.

Активы:

- основные средства— 4832 тыс. руб.
- денежные средства на р/счете — 1 тыс. руб.;
- финансовые и др. оборотные активы — 165 тыс. руб. , в т.ч.:
дебиторская задолженность покупателей – 139 тыс. руб.
авансы выданные – 25 тыс. руб.
прочие расчеты – 1 тыс.руб.

Пассивы:

- уставный капитал — 10 тыс. руб.;
- не распределенная прибыль — 920 тыс. руб.;
- заемные обязательства — 2 349 тыс. руб.;
- кредиторская задолженность — 1 720 тыс. руб. , в т.ч.:
задолженность перед поставщиками – 413 тыс. руб.,
авансы полученные – 664 тыс.руб.
задолженность по налогам и СВ (текущая) – 56 тыс.руб.
задолженность по прочим обязательствам 564 тыс. руб.
задолженность перед персоналом 23 руб. (текущая)

Основные положения учетной политики

Учетная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации.

Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества несет директор.

Ответственность за ведение бухгалтерского учета и формирование бухгалтерской отчетности Общества возложена на директора.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с применением лицензированного программного продукта «1С: Предприятие, 8.3.».

При оценке существенности показателей бухгалтерской отчетности, подлежащих отдельному представлению, существенной признается сумма, отношение которой к отдельному показателю за отчетный период составляет не менее 5 (пяти) процентов.

Ключевые положения учетной политики по разделам учета.

- Основные средства:
 - расчет амортизации по всем объектам определяется линейным способом;
 - переоценка не проводится.
- Оценка при списании МПЗ:
 - осуществляется по средней стоимости.
- Финансовый результат от текущей деятельности определяется:
 - от реализации готовой продукции (товаров, работ, услуг) — по отгрузке и как разница между начисленными доходами и расходами за отчетный период.

Дата подписания отчетности:

«03 » марта 2026 г.

Директор ООО ГП «Дом.ком»

_____ / Гарипов А.В.