

**Общество с ограниченной ответственностью «Спортивно-оздоровительный комплекс
«СервисБор»**

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Спортивно-оздоровительный комплекс «СервисБор».

1.2. Юридический адрес – 117485, г. Москва, ул. Бутлерова ,д.12

1.3. Дата государственной регистрации – 25.12.2002.

1.4. Налоговый орган ИФНС № 28 по г. Москве

1.5. Численность сотрудников, включая обособленные подразделения, по состоянию на 31.12.2025 составляет 1 человек.

Пенсионеров и предпенсионеров в компании нет.

1.6. Наличие обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств : отсутствуют.

1.7. Уставный капитал составляет 20500 руб. Участниками являются:

- Степанова М.В. -29,17 процентов
- Сионов М.А. – 12,5 процентов
- Гапиенко А.В. -15 процентов
- Григорьянц А.Н.- 12,5 процентов
- Сатьянов И.В.-25 процентов
- Степанова Д.О.- 5,83 процентов

1.8. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 68.20. Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

1.9. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Бронников И.В.
Главный бухгалтер Общества: Бронников И.В.

1.10. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

4. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

Основных средств на балансе нет. Здание по программе КРТ отошло городу Москве.

5. Нематериальные активы

Нематериальных активов общество не имеет.

7. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 5386 тыс. руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение данного показателя связано с тем, что здание изъяли для государственных нужд.

8. В отчетном периоде организация господомощь не получала.

9. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 03 февраля 2026 года.