



Российская Федерация
Краснодарский край

Акционерное Общество «Рассвет»

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к балансу и отчету о финансовых результатах за 2025г.

Общая информация.

АО «Рассвет» находится на территории Павловского района Краснодарского края, село Краснопартизанское, ул. Советская, 66.

Категория субъекта малого или среднего предпринимательства: малое предприятие (сведения из Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства от 28.01.2026г №ЮЭ9965-26-35364832).

Зарегистрировано Администрацией Павловского района Краснодарского края 13 мая 1997г. №591 серия 1-ЧС за основным государственным регистрационным номером 10223044781713.

Основными видами деятельности в АО «Рассвет» являются производство сельскохозяйственной продукции, ее хранение, переработка (ОКВЭД 01.11); оптовая и розничная торговля; транспортные услуги.

Хозяйство имеет лицензии на осуществление следующих видов деятельности:

- право добычи пресных подземных вод №КРД: 03177:ВЭ

Бухгалтерский учет в обществе ведется в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и действующими положениями по бухгалтерскому учету и ФСБУ.

Бухгалтерская отчетность Общества составлена в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами.

Для проведения аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год Общим собранием акционеров АО «Рассвет» Протокол № б/н от 29.05.2025 года аудитором выбрано ООО «БСК аудит».

Все стоимостные показатели приведены в тысячах рублей.

Система налогообложения Общества с 2019 года в виде ЕСХН+НДС.

Изменения налоговых ставок в 2025 году не проводилось.

Обособленных подразделений и представительств хозяйство не имеет.

Состав акционеров и их доля в уставном капитале согласно выписки из реестра акционеров: Кушу Каринэ Ервантовна (имеет более 50% акций в уставном капитале общества, бенефициар).

АО «Рассвет» выпущено обыкновенных акций в количестве 1134635 шт. номинальной стоимостью 10 руб./шт.

Реестродержатель — филиал №9 АО «Регистратор КРЦ» ст. Староминская, ул. Ленина, 24А. С 23.12.2025г АО «Регистратор КРЦ» исключено из Единого реестра юридических лиц. С 24 декабря 2025г. реестродержателем является акционерное общество ВТБ Регистратор (ИНН 5610083568, ОГРН 1045605469744) расположенное по адресу: 352120, Краснодарский край, г. Тихорецк, ул. Красноармейская № 67, тел. +7 (86196) 7-15-17 (добавочный 331).

Уставный капитал оплачен в размере 11 346 тыс. руб., что составляет 100%.

Дочерних и зависимых обществ нет. Реорганизация АО «Рассвет» в 2025 году не проводилась.

Налоги и взносы

Показатели	2025г	2024г
Начислено налогов и сборов	58497	78657
Уплачено налогов	59832	80341
в т.ч. зачтен входной НДС с предварительной оплаты	13600	21154
Перечислено НДС	4478	3694
Страховые взносы по единому тарифу	12604	10360
Страховые взносы по травматизму на производстве	2203	1298
ЕСХН	1116	5363

Численность сотрудников и заработная плата.

Средняя заработная плата по хозяйству составила:

- по состоянию на 31.12.2024г - 48132 руб.,
- по состоянию на 31.12.2025г - 54704 руб.

Это на 6572 руб. больше, чем за предыдущий год.

Среднесписочная численность сотрудников за 2024г. составила — 81 человек. Численность на 31.12.2024г — 79 человек.

Среднесписочная численность сотрудников за 2025г. составила — 79 человек. Численность на 31.12.2025г — 73 человек.

Совет директоров Общества.

Совет директоров Общества избран решением заседания общего собрания акционеров Протокол № б/н от 29.05.2025 года в следующем составе:

Егоян Сурен Ервантович
Егоян Владимир Ервантович

Кушу Каринэ Ервантовна

Исполнительный единоличный орган Общества избран советом директоров Протокол № 6/н от 05.05.2025г., приказ №55 от 05.05.2025г.

ФИО	Должность
Егоян Сурен Ервантович	Генеральный директор

Инвентаризация.

Инвентаризация активов, обязательств, расчетов, источников финансирования, объектов бухгалтерского учета проводилась по приказу руководителя №80 от 02.09.2025г. и приложенного к нему графика, в соответствии с требованиями положений ФСБУ 28/2023 «Инвентаризация». Результаты отражены в сводном акте.

Объект учета	Дата, на которую проведена инвентаризация	Примечание
Основные средства	01.11.2025г	Проведен анализ и пересмотр элементов амортизации в соответствии с требованиями ФСБУ 6/2020
Материально производственные запасы	01.12.2025г	
Незавершенное производство	01.12.2025г	
Денежные средства	Ежемесячно	
Расчеты с дебиторами и кредиторами	31.12.2025г	Списана кредиторская задолженность по сч. 76.04 с истекшим сроком исковой давности в сумме 422 тыс.руб. по не востребовавшимся дивидендам
Расчеты с покупателями и заказчиками	31.12.2025г	
Финансовые вложения	31.12.2025г	
Расчеты по налогам и сборам	31.12.2025г	

Учетная политика.

Учетная политика пересмотрена и доработана с учетом введенных в действие и обязательных к применению ФСБУ и утверждена приказом №187 от 30.12.2021года. Приказом №19 от 09.01.2025г внесены изменения и дополнения в действующую учетную политику, касающиеся вступлением в силу ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», утвержденного приказом Минфина России от 04.10.2023г №157н.

1. «Организационный раздел», в котором перечислены нормативные документы, используемые при выборе форм и методов ведения бухгалтерского учета, рабочий план счетов и формы первичных учетных документов, задачи бухгалтерского и налогового учета, перечень лиц имеющих право подписи документов, порядок проведения инвентаризации.

Под имуществом признаются основные средства, нематериальные активы, запасы.

Имущество отражать в бухгалтерском учете и отчетности в денежной оценке. В зависимости от характера осуществляемых организацией хозяйственных операций, установить следующие виды оценок имущества:

- фактическая стоимость – уплачиваемая сумма денежных средств либо эквивалентов денежных средств, передаваемая для приобретения (создания) данного объекта, включая транспортно-заготовительные расходы;
- балансовая стоимость – сумма, в которой актив отражается в бухгалтерском балансе, для амортизируемого имущества – за вычетом накопленной амортизации;
- учетная стоимость имущества – формируется в порядке, предусмотренном стандартами бухгалтерского учета для соответствующего вида имущества, с учетом особенностей, закрепленных в настоящем документе.

2. «Методический раздел».

2.1 Организация и учет кассовых операций.

Отражена структура кассы предприятия, порядок ведения операций по расчетам с наличными денежными средствами в хозяйстве.

2.2 «Учет основных средств».

Учет основных средств ведется на основании положений ФСБУ 6/2020, утвержденного приказом Минфина России от 17.09.2020г №24н.

Для целей бухгалтерского учета в хозяйстве выделяют следующие группы основных средств:

- земельные участки
- здания
- сооружения
- машины и оборудование
- автотранспорт
- трактора
- многолетние насаждения

При признании в бухгалтерском учете объекты основных средств учитываются по первоначальной стоимости (п. 12 ФСБУ 6/2020).

Переоценка основных средств не производится (п. 13, 14 ФСБУ 6/2020).

Стоимость основных средств погашается посредством амортизации (кроме инвестиционной недвижимости, земли), начисление которой начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта в учете и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта с учета (п. 33 ФСБУ 6/2020).

Исходя из принципа рациональности выделены группы основных средств, информация о которых не существенна для пользователей бухгалтерской отчетности, затраты на приобретение (улучшение) которых списываются на расходы по обычным видам деятельности в момент понесения:

- инвентарь и хоз. принадлежности
- офисная мебель
- офисная техника

На основании п. 5 ФСБУ 6/2020 активы, удовлетворяющие условиям для признания их в качестве основных средств, относить к объектам основных средств в случае, если их стоимость превышает 100000 руб. за единицу.

Для каждого объекта основных средств хозяйство определяет срок полезного использования исходя из ожидаемого периода эксплуатации, физического износа, планов руководства по его замене на основании профессионального суждения работников инженерной службы (п. 8, 9 ФСБУ 6/2020).

Элементы амортизации подлежат ежегодной проверке на соответствие условиям использования по состоянию на 01 декабря (или при наступлении обстоятельств) и при необходимости пересмотру (п. 37 ФСБУ 6/2020).

При переходе на ФСБУ 6/2020 хозяйство не пересчитывало сравнительные показатели за периоды, предшествующие отчетному, произвело единовременную корректировку балансовой стоимости основных средств на начало 2022г (п. 49 ФСБУ 6/2020).

Списание основных средств производить в следующих случаях:

- если не используются в хозяйственной деятельности более 10 лет;
- вследствие морального или физического износа, дальнейшая эксплуатация которых экономически нецелесообразна;
- вследствие поломки, если ремонт такого имущества невозможен либо экономически нецелесообразен.

Списание таких объектов основных средств производить после их осмотра специально созданной комиссией.

2.3. «Долгосрочные активы к продаже».

Долгосрочными активами к продаже признавать объекты основных средств, по которым принято решение о прекращении использования в связи с реализацией. По приказу руководителя объект переклассифицируется из состава основных средств в долгосрочный актив к продаже. Учет таких объектов производится по балансовой стоимости, определенной на момент переклассификации и в дальнейшем оценивается в порядке, предусмотренном для оценки запасов (п. 10.2 ПБУ 16/02).

2.4. «Учет капитальных вложений».

Учет капитальных вложений осуществлять в соответствии с порядком, установленным ФСБУ 26/2020.

Учет капитальных вложений вести на балансовом счете 08 с пообъектным аналитическим учетом по работам, выполненным подрядным и хозяйственным способом, до момента завершения работ.

Основание: п.41 Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ, утвержденного приказом Минфина РФ №34н от 29.07.1998 г., п. 8 Положения по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/08, утвержденного приказом Минфина РФ от 06.10.2008г. №106н, Приказ Минфина России от 24.10.2008 N 116н (ред. от 27.11.2020) "Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету "Учет договоров строительного подряда" (ПБУ 2/2008)" (Зарегистрировано в Минюсте России 24.11.2008 N 12717).

2.5. «Нематериальные активы».

По состоянию на 31.12.2024г в хозяйстве отсутствуют нематериальные активы.

2.6. «Запасы».

Для целей бухгалтерского учета в качестве запасов принимать активы, соответствующие требованиям ФСБУ 5/2019 «Запасы»:

- сырье, материалы, топливо, запасные части, комплектующие изделия, покупные полуфабрикаты, предназначенные для использования при производстве продукции, выполнении работ, оказании услуг;
- инструменты, инвентарь, специальная одежда, специальная оснастка (специальные приспособления, специальные инструменты, специальное оборудование), тара и другие аналогичные объекты, используемые при производстве продукции, продаже товаров, выполнении работ, оказании услуг, за исключением случаев, когда указанные объекты считаются для целей бухгалтерского учета основными средствами;
- готовая продукция;
- незавершенное производство;
- объекты недвижимого имущества, приобретенные или созданные (находящиеся в процессе создания) для продажи в ходе обычной деятельности организации.

Основание: п.3 ФСБУ 5/2019

Запасы, предназначенные для управленческих нужд (канцелярские и офисные принадлежности, расходные материалы для орг. техники, офисный инвентарь) и другие материалы со сроком полезного использования не более 12 месяцев не принимаются к учету в качестве запасов. Затраты на их приобретение включаются в расходы периода, в котором они были понесены, относятся на счет 26 по статье затрат «Инвентарь и хоз. принадлежности».

Основание: п.2 ФСБУ 5/2019

Установить, что единицей бухгалтерского учета материалов является номенклатурный код материально-производственных запасов.

Для ведения учета запасов использовать балансовый счет 10 «Материалы».

Под номенклатурным кодом материально-производственных запасов для целей настоящего положения следует понимать наименование материалов.

Основание: п. 6 ФСБУ 5/2019. Инструкция по применению плана счетов по бухгалтерскому учету, утвержденная Приказом Минфина РФ от 31.10.2000 г. № 94н.

С целью обеспечения сохранности материальных ценностей, отпущенных в производство, распорядительным документом руководителя, назначить ответственные лица, уполномоченные получать материалы со склада. Экземпляр списка указанных лиц с образцами их подписей, передавать на склад Организации.

Запасы принимать к бухгалтерскому учету по фактической стоимости их приобретения. Транспортно-заготовительные расходы принимать к учету путем прямого включения в фактическую себестоимость материала.

Основание: п.9 ФСБУ 5/2019

При отпуске в производство, для хозяйственных нужд, на продажу и ином выбытии материально-производственные запасы оценивать по стоимости первых по времени приобретения (метод ФИФО).

Основание: п.36 ФСБУ 5/2019

Специальную одежду, инвентарь, инструменты, специальные приспособления срок использования которой превышает 12 месяцев, но стоимость которых менее 100000 руб., принимать к учету в составе запасов по фактической себестоимости и отражать на счете 10 «Материалы», списывать на расходы в момент отпуска в эксплуатацию. После списания, для контроля за сохранностью ТМЦ, организовать учет на счете МЦ 04 с закреплением за материально-ответственными лицами.

Основание: п.5 ПБУ 6/01.

Специальную одежду со сроком полезного использования менее 12 месяцев списывать единовременно на затраты производства.

Основание: п.3 ФСБУ 5/2019.

Запасы, предназначенные для создания объекта, учитываемого в последствие в качестве основного средства, учитывать в составе внеоборотных активов. Отражать такие активы в бухгалтерском балансе по строке «Прочие внеоборотные активы».

Основание: п.3 ФСБУ 5/2019

Стоимость дорогостоящих запасных частей, используемых в плановых ремонтных работах, которые улучшают качественные характеристики объекта основных средств и проводятся с периодичностью не чаще 1 раза в 3 года – отражать в составе внеоборотных активов (в учете проводить как модернизацию основного средства с использованием сч. 08.3)

Основание: п.3 ФСБУ 5/2019, Приложение к письму от 29.01.2014 №07-04-18/01.

Ежегодно при проведении инвентаризации запасов определяется перечень запасов, имеющих признак обесценения:

- фактическая себестоимость которых выше текущей рыночной стоимости аналогичных запасов более, чем на 10%
- период оборачиваемости запасов более 360 дней.

При выполнении одного из указанных условий создается резерв под обесценение стоимости запасов, который равен сумме превышения фактической себестоимости запасов над чистой стоимостью их продажи.

2.7. «Учет затрат на производство и формирование себестоимости продукции (работ, услуг)».

Учет производственных затрат осуществлять по традиционной учетной практике. В системе производственного учета выделить два направления:

1. Аналитический учет затрат на производство и выхода продукции;
2. Калькулирование себестоимости продукции.

Применять простой способ учета затрат во вспомогательных производствах: водоснабжение, электроснабжение, автотранспорт, тракторные работы, холодильник и др., т.е. затраты прямо относить на себестоимость отдельных видов продукции (услуг).

В растениеводстве и животноводстве применять по процессный способ учета производственных затрат, при котором затраты систематизируются по видам выполненных работ и конкретным культурам (в растениеводстве) или видам работ, группам и видам животных в соответствии с установленной технологией производства (в животноводстве).

Основание: п.40 Методических рекомендаций по бухгалтерскому учету затрат на производство и калькулированию себестоимости продукции в сельскохозяйственных организациях, утвержденных приказом Министерства сельского хозяйства РФ №792 от 06.06.2003г.

Расходы по обычным видам деятельности группировать по следующим элементам:

1. материальные затраты;
2. затраты на оплату труда с отчислениями на социальные нужды;
3. амортизация;
4. эксплуатация машин и механизмов;
5. накладные расходы.

Учет затрат на производство вести с подразделением на прямые затраты (Дт 20,23,25,29) и косвенные, отражаемые по Дт 26 и Дт 25

Общепроизводственные расходы распределять по объектам затрат основного производства в конце года пропорционально прямым расходам за вычетом расходов на сырье и материалы.

В целях достоверного определения производственной себестоимости продукции растениеводства и животноводства с 2014 года «Общехозяйственные расходы», отражаемые по счету 26, не включать в себестоимость продукции, а относить на финансовые результаты и отражать по стр. 2200 «Управленческие расходы» (приложение к учетной политике от 13.02.2014 года).

Коммерческие расходы списывать на себестоимость реализованной продукции.

Основание: п. 43.1 Методических рекомендаций по бухгалтерскому учету затрат на производство и калькулированную себестоимость продукции в сельскохозяйственных организациях, утвержденных приказом Министерства сельского хозяйства РФ № 792 от 06.06.2003 г. Инструкция по применению Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций, утвержденная Приказом Минфина России от 31.10.2000 N 94н.

Оценку незавершенного производства осуществлять по растениеводству.

Незаконченным производством признавать фактическую себестоимость выполненных работ по подъему зяби под посев в следующем году, обработке паров.

Основание: п. 64 Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ, утвержденного Приказом МФ РФ от 29.07.98г. №34н.

В Организации оценку готовой продукции в момент оприходования осуществлять по плановой себестоимости, в конце года после определения фактической себестоимости производить списание калькуляционной разницы между фактической и плановой себестоимостью.

Основание: п.59 Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ, утвержденного Приказом МФ РФ от 29.07.98 г. №34н., п. 204 Методических указаний, утвержденных приказом Минфина РФ №119н от 28.12.2001, п. 67 Методических рекомендаций по бухгалтерскому учету затрат на производство и калькулированию себестоимости продукции в сельскохозяйственных организациях, утвержденных приказом Минсельхоза РФ №792 от 06.06.2003 г.

2.8. «Финансовые вложения».

При формировании в бухгалтерском учете информации о финансовых вложениях хозяйство руководствуется ПБУ 19/02 «Учет финансовых вложений».

В АО «Рассвет» выделяют в качестве краткосрочных финансовых вложений депозитные вклады в кредитных организациях.

2.9. «Кредиты и займы».

Учет кредитов и займов вести на основании ПБУ 15/2008.

2.10. «Порядок распределения и использования чистой прибыли».

Информация о наличии и движении сумм нераспределенной прибыли или непокрытого обобщается на счете 84. Отнесение каких-либо расходов за счет чистой прибыли не допустимо. Только по решению собрания акционеров может приниматься решение о направлении использования прибыли (начисление и выплата дивидендов).

2.11. «Оценочные обязательства».

Учет оценочных обязательств ведется в соответствии с ПБУ 8/2010, утвержденным приказом Минфина России от 13.12.2010 №167н.

Хозяйство формирует оценочное обязательство по предстоящей оплате отпусков ежегодно по состоянию на 31 декабря.

2.12. «Аренда».

Учет объектов бухгалтерского учета, которые классифицируются как объекты учета аренды, ведется на основании ФСБУ 25/2018.

Хозяйство признает предмет аренды на дату получения предмета аренды в качестве права пользования активом с одновременным признанием обязательства по аренде и отражает на счете 01.03 «Арендованное имущество» (п. 10 ФСБУ 25/2018).

Не признается предметом аренды в качестве ППА, если срок аренды не превышает 12 месяцев на дату представления предмета аренды; рыночная стоимость предмета аренды без учета износа не превышает 300000 руб.

Хозяйство не признает предметом аренды в качестве ППА земельные паи, взятые в аренду у физ. лиц, арендная плата по которым устанавливается ежегодно, исходя из цен на с/х продукцию, сложившихся на момент начисления арендной платы. Арендные платежи по паям учитываются в качестве расходов по обычным видам деятельности.

2.13. «Доходы и расходы».

Аналитический учет по счету 91 «Прочие доходы и расходы» ведется по каждому виду прочих доходов и расходов.

Основание: Инструкция по применению Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций, утвержденная Приказом Минфина России от 31.10.2000 N 94н.

К прочим доходам относить:

- поступления от услуг по аренде;
- поступления, связанные с участием в уставных капиталах других организаций (включая проценты и иные доходы по ценным бумагам);
- поступления от продажи основных средств и иных активов, отличных от денежных средств, ТМЦ.

Прочие доходы, соответствующие п. 7 ПБУ 9/99 «Доходы организации».

К прочим расходам относить:

- расходы, связанные с предоставлением за плату во временное пользование (временное владение и пользование) активов организации;
- расходы, связанные с участием в уставных капиталах других организаций
- расходы, связанные с продажей, выбытием и прочим списанием основных средств и иных активов, отличных от денежных средств, ТМЦ.

Прочие расходы, соответствующие п. 11 ПБУ 10/99 «Расходы организации».

Прочие доходы и расходы признавать в том отчетном периоде, в котором они имели место, независимо от времени фактической выплаты денежных средств и иной формы осуществления.

Основание: Положение по ведению бухгалтерского учета «Доходы организации» ПБУ 9/99, утвержденное Приказом Минфина РФ от 06.05.1999г. №32н, Положение по ведению бухгалтерского учета «Расходы организации» ПБУ 10/99, утвержденное Приказом Минфина РФ от 6 мая 1999г. № 33н.

2.14. «Активы, обязательства, доходы, расходы, выраженные в иностранной валюте».

Учет таких активов ведется на основании ПБУ 3/2006.

2.15. «Бухгалтерская отчетность».

Хозяйство утверждает следующие формы отчетности:

- Бухгалтерский баланс
- Отчет о финансовых результатах
- Отчет об изменении капитала
- Отчет о движении денежных средств
- Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

В целях детализации статей отчетности считается, что показатель является существенным, если его величина составляет 5% и более от показателя статьи.

Ошибка считается существенной, если она в отдельности или в совокупности с другими ошибками за один и тот же отчетный период приводит к искажению статьи отчетности за отчетный год не менее чем на 5% (п. 4 ПБУ 4/99).

Пояснения к отчетности.

Пояснение к бухгалтерскому балансу.

Актив баланса на 31 декабря 2025 года – 908471 тыс. руб.

Актив баланса на 31 декабря 2024 года – 996687 тыс. руб.

К строке 1150 «Основные средства» на 31.12.2024г – 409740 тыс. руб., на 31.12.2025г - 411369 тыс. руб., в том числе:

Объекты	Первонач. стоимость 31.12.2025г	Амортизация 31.12.2025г	Первонач. стоимость 31.12.2024г	Амортизация 31.12.2024г
Основные средства не подлежащие амортизации	170463	0	151463	0
Арендованные основные средства	52209	4572	51926	3382

В состав арендованных основных средств входят земельные участки, предназначенные для ведения с/х деятельности, взятые в аренду сроком до 50 лет у Департамента имущественных отношений Краснодарского края и Комитета по управлению имуществом администрации муниципального образования Павловский район.

По стр. 1190 «Прочие внеоборотные активы» на 31.12.2025г отражена предварительная оплата ООО «РостлайнАгросервис» ИНН 3664079483 в сумме 536 тыс.руб. по договору СТК-32 от 26.11.2025 в счет будущей поставки за прикатывающий каток CembridgeCV9.

В 2024г. хозяйством произведено вложений во внеоборотные активы за счет собственных средств на сумму 37999 тыс. руб., в 2025г. 29173 тыс.руб. из них:

Наименование	2024г, тыс.руб.	2025г, тыс.руб.
Земельные участки с/х назначения	30733	19033
Кап.ремонт с/х техники	5167	1828
Новая с/х техника	2099	8312

Процент обновления основных фондов в 2024г. составил - 9,3%, в 2025г. – 7,1%.

К стр. 1210 «Запасы» тыс. руб. на 31 декабря 2025г и 31 декабря 2024г соответственно (по себестоимости) тыс.руб.

Наименование показателей	Остаток на начало отчетного периода	Поступило	Выбыло	Остаток на конец отчетного периода	Резерв под снижение стоимости МПЗ
2025г	287601	1379590	1451416	215775	-2369
2024г	314736	1572494	1599629	287601	-2039

По запасам, период оборачиваемости которых по состоянию на 31.12.2025г составил более 360 дней, создается резерв под снижение стоимости. Сумма резерва по состоянию на 31.12.2025г составила 2370 тыс.руб.

Урожайность в целом по зерновым культурам в 2025г по сравнению с 2024г оказалась рекордно низкой в следствие высоких температур, отсутствием осадков (в виде дождя) в период вегетации и продолжительных сухих ветров, и составила:

Наименование культур	2025г, ц/га	2024г, ц/га	Отклонение +/- , %
Зерновые и зернобобовые:	29,3	53,9	-45,65
Пшеница	36,02	61,1	-41,05
Кукуруза	4,55	13,2	-65,54
Ячмень	44,56	73,7	-40
Горох	27,5	27	0
Масляничные:	8,9	13,2	-32,6
Соя	1,63	4,3	-62,1
Подсолнечник	12,06	17,4	-30,68
Сахарная свекла	261,6	245,3	+6,6

В натуральных показателях:

Наименование культуры	2025, ц	2024, ц	Площадь, га 2024г	Площадь, га 2025г
Пшеница	67625	110524	1808	1877
Кукуруза	2522	3730	282	554
Ячмень	3387,2	3168	43	76
Горох	2697	2481	92	98
Соя	329	994	233	201
Подсолнечник	5551	8699	501	460
Сахарная свекла	124242	117018	477	475

Посевная площадь в 2024г составила 3921 га.

Посевная площадь в 2025 году составила 3786 га.

К стр. 1230 «Дебиторская задолженность» на 31 декабря 2025 года - 13253 тыс. руб., на 31 декабря 2024 года - 10221 тыс. руб., в том числе (тыс. руб.):

Наименование должника и виды обязательств	В том числе связанные с одной стороны	Сумма задолженности на 31.12.2025г.	Сумма задолженности на 31.12.2024г.	Срок погашения по условиям договора	Примечание
ООО «МэйджорХим»	Нет	1500	1500	3 кв. 2026г	ГСМ
ОАО «Россельхозбанк»	Нет	4407	4374	Первое полугодие 2026г	Проценты по депозитам
Расчеты бюджетом по налогам и сборам	Нет	4120	1988	Первое полугодие 2026г	Переплата на ЕНС
Авансы выданные	Нет	3055	2753	1 кв. 2026г	АГРОИНВЕСТГРУПП ЮГ ООО (СЗР 1479 тыс.руб.), АЛЬПИКААГРО ООО (семена 260 тыс.руб.), ГАЗПРОМ МЕЖРЕГИОНГАЗ КРАСНОДАР ООО (газ 431 тыс.руб.), ООО КОМПАНИЯ "СОКО"

					(семена 616 тыс.руб.)
Прочие	Нет	171	394	1 кв. 2026г	

Хозяйство работает с двумя банками: ОАО «Россельхозбанк» г. Краснодар» расчетный счет 40702810003140000150 и ОАО «Сбербанк России» ДО № 8619/0428 расчетный счет 40702810830130100037.

К стр. 1250 «Денежные средства» на 31 декабря 2025г и 31.12.2024г соответственно, тыс. руб.

Год	Касса	Средства в пути	Средства на рублевых счетах	Сумма в иностранной валюте	Сумма в валюте РФ
2025	339	нет	54828	нет	55167
2024	187	нет	80512	нет	80699

К стр. 1240 «Финансовые вложения» на 31 декабря 2025г. – 210000 тыс. руб., на 31 декабря 2024г. - 210000 тыс. руб.

В том числе:

На 31 декабря 2025 года по Договору Банковского вклада (депозита) ОАО «Россельхозбанк» имеются денежные средства в сумме 210000 тыс. руб., на 31 декабря 2024 года по Договору Банковского вклада (депозита) ОАО «Россельхозбанк» имеются денежные средства в сумме 210000 тыс. руб.

Сумма дохода по депозиту, расчетному счету в виде банковского процента в 2025 году составила 50161 тыс. руб.

Сумма дохода по депозиту в виде банковского процента в 2024 году составила 37482 тыс. руб.

К стр.1310 «Уставный капитал»

Размер уставного капитала согласно Устава Общества составил на 31.12.2024 г. – 11 346тыс. руб.

Размер уставного капитала согласно Устава Общества составил на 31.12.2025 г. – 11 346тыс. руб.

В течение года уставный капитал не менялся.

К стр.1360 «Резервный капитал»

Сумма резервного капитала по состоянию на 31.12.2025 года составила - 1 702 тыс. руб. что составляет 15% от суммы уставного капитала.

К стр.1370 «Нераспределенная прибыль»

Наименование показателя	2025г, тыс.руб.	2024г, тыс.руб.
Нераспределенная	841863	926512

прибыль		
Начислено дивидендов	22693	22693

К стр.1450 «Прочие обязательства».

По данной строке отражается ППА по арендованным основным средствам (согласно расчету по заключенным договорам исходя из годовой суммы арендной платы).

Стоимость ППА по состоянию на 31.12.2024г составила 48326 тыс.руб.

Стоимость ППА по состоянию на 31.12.2025г составила 47160 тыс.руб.

К стр.1520 «Кредиторская задолженность» на 31.12. 2025г. - 3657 тыс. руб., на 31.12.2024г. – 5816 тыс. руб.

Состав кредиторской задолженности:

Наименование	2025г, тыс.руб.	2024г, тыс.руб.
Акционеры, арендодатели земельных долей	2313	2519
Бюджет и соц.фонд России	1338	3200
Прочие	6	97

К стр. 1540 «Оценочные обязательства»

По данной строке по состоянию на 31 декабря 2025 года отражена сумма начисленного резерва для расчета за неиспользованные отпуска 2025г. Согласно расчета она составляет – 2743 тыс. руб. Сумма начисленного резерва для расчета за неиспользованные отпуска за 2024г составила 2985 тыс.руб.

Пояснения к отчету о движении денежных средств.

К стр. 4213 «Поступления от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)» и стр. 4223 «Платежи в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)» Отчета о движении денежных средств.

Денежные потоки от инвестиционных операций (долгосрочные депозитные вклады) составили, тыс. руб.:

Год	Поступило	Выбыло
2025	580000	580000
2024	530000	530000

Пояснение к отчету о финансовых результатах.

К стр. 2110 тыс. руб.

Выручка	За отчетный год	За прошлый год	Примечание
Получено выручки о реализации на территории РФ	282217	380983	-98766
В т. ч. от реализации: Зерновых и зернобобовых	110159	134673	-24514
Пропашно- технических	0	57097	-57097
Сахарная свекла	17763	18601	-838
Живая масса птицы	60201	54855	+5346
Живая масса КРС	44001	31843	+12158
Сахар	45060	75857	-30797
Прочие (масло, мясо, патока, товары и др.)	5033	8057	-3024

К стр. 2110 тыс. руб.

Из строки 2110 Выручка	2025г. тыс.руб.	2024г., тыс.руб.	Примечание, тыс.руб.
Выручка всего, в т.ч.	282217	380983	-98766
От реализации с/х сырья собственного производства	232513	297069	-64556
От реализации с/х продукции первичной и последующей переработки	45560	79582	-34022
Товары	1017	637	+380
Работы и услуги (в т.ч. сельхозтоваропроизводителям в области растениеводства и животноводства)	3127	3695	-568
Доля дохода от реализации произведенной с/х продукции к общему доходу	83,5%	78,9%	

Из вышеприведенных показателей видим, что объем выручки в суммовом показателе уменьшился на 98,8 млн. руб. по сравнению с

прошлым годом. Анализируя отчет о производстве, затратах, себестоимости и реализации продукции, можно сказать, что выручка снизилась в основном за счет уменьшения объема выпуска продукции (неблагоприятные погодные условия чрезвычайного характера) и сложившейся высокой себестоимостью культур, выращиваемых в растениеводстве.

Наименование культуры	2023г			2024г			2025г		
	Объем производства (зач.вес), тн	Площадь, га	Урожайность, ц/га	Объем производства (зач.вес), тн	Площадь, га	Урожайность, ц/га	Объем производства (зач.вес), тн	Площадь, га	Урожайность, ц/га
Озимая пшеница	10722	1827	61	11052,4	1808	63	6762,5	1877	37,1
Озимый ячмень	351,8	66	54,7	316,8	43	82,7	338,7	76	45,9
Подсолнечник	1348,7	498	29,8	870	501	18,9	555,1	460	13,2
Сахарная свекла	23349	433	579,8	11701,8	477	266,6	12424,2	475	285,9
Кукуруза	2759,2	421	68,3	373	282	13,6	252,2	554	5,1
Горох	181,1	60	31,5	248,1	92	27,7	269,7	98	28,3
Соя	331,9	218	16,2	99,4	233	5,1	32,9	201	1,9

Хозяйство в основном в отчетном году реализовывало продукцию от урожая прошлого 2024 года. Из-за низкой урожайности и необходимости потребления собственными производствами (животноводство) кукуруза и соя были полностью отправлены на корма. Объемов продукции для реализации по ним не было.

В отрасли животноводства получен финансовый результат убыток в сумме 32735 тыс.руб. Из них:

- в связи с закрытием направления производства выращивания молодняка КРС и полной реализации поголовья КРС скота получен финансовый результат убыток в сумме 29506 тыс.руб. (Основная причина – отвес, по причине сложившихся факторов: не мясная порода, дорогие корма, условия содержания).

- по направлению птицеводство получен убыток по итогам года в сумме 3229 тыс.руб. (Основная причина - высокая себестоимость живой массы из-за высокой стоимости кормов по причине неурожая 2024г).

К стр. 2100 тыс. руб.

Наименование	По состоянию на 31.12.2024г	По состоянию на 31.12.2025г	Примечание
Валовая прибыль	47266	(6311)	-53577
Управленческие расходы	(18150)	(18201)	+51
Получ. проценты	37482	50161	+12679
Прочие доходы	1711	8633	+6922
Прочие расходы	(15698)	(95546)	+79848

ЕСХН	(5363)	(1116)	-4247
Чистая прибыль	47248	(62380)	-109628

Валовая прибыль уменьшилась на 53,6 млн руб. в основном по причине крайне низких закупочных цен на с/х продукцию, высокой себестоимостью основных видов продукции растениеводства, связанной с неблагоприятными погодными условиями (засуха).

К стр. 2120 «Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг, тыс.руб.

Основные виды деятельности	За отчетный год	За предыдущий год	Примечание
Продукция с/х производства, товары, работы, услуги, в т. ч.	288528	333717	-45189
Продукция растениеводства	96454	172444	-75990
Продукция животноводства	136827	95633	+41194
в т. ч. КРС	73507	39469	+34038
в т.ч. Птица	63320	56164	+7156
Сахар	49386	59440	-10054
Прочие (масло раст., патока, мясо)	5861	6200	-339

К стр. 2220 «Управленческие расходы».

Сумма управленческих расходов, которая отнесена на себестоимость реализованной продукции, составила:

2025г – 18201 тыс.руб.

2024г – 18150 тыс.руб.

Обобщая данные по себестоимости реализованной продукции за 2025г. видим, что она уменьшилась в целом на 45,2 млн. руб. из-за уменьшения объемов реализованной продукции, в т.ч. в натуральных показателях:

Наименование продукции	Объем реализации 2025г, ц	Объем реализации 2024г, ц	Отклонение, +/- ц
Зерновые и зернобобовые, в т.ч.	76639	115735	-39096
пшеница	74234	101372	-27138

кукуруза	0	12863	-12863
ячмень	1450	1500	-50
горох	955	0	955
Масличные, в т.ч.	0	20079	-20079
соя	0	1317	-1317
подсолнечник	0	18762	-18762
Сахарная свекла	45009	42244	+2765
Скот и птица в живой массе, в т.ч.	7030	6154	+876
КРС	1991	1509	+482
Птица	5039	4645	+394
Сахар	9962	14715	-4753

В 2025 году продавали в основном продукцию, полученную от урожая 2024г. На остатках в складах хранится продукция от урожая 2025г, которая будет реализована в 1 половине 2026года.

Рентабельность реализованной продукции (прибыль/с/б стоимость):

Основные виды деятельности	За отчетный год	За прошлый год
Продукция растениеводства	32,6%	21,99%
Продукция животноводства	-23,8%	-9,4%
в т. ч.		
Птицеводство	-4,9%	-2,3%
КРС откорм	-40,1%	-19,3%
Сахар	-8,6%	27,6%

Наименование	Себестоимость единицы (кг) реализованной продукции	
	2024г.	2025г
Растениеводство:		
Озимых зерновых	10,3	9,76
Кукурузы	8,64	-
Подсолнечник	15,13	-
Сахарная свекла	5,13	4,81
Животноводство:		
Живая масса КРС	261,55	369,20
Живая масса птицы	120,91	125,66

Увеличение с/б стоимости единицы продукции по зерновым культурам произошло по следующим причинам:

- была увеличена арендная плата собственникам земельных долей
- урожайность рекордно низкая в связи с погодными условиями, вследствие чего высокая себестоимость продукции
- посевная площадь не изменилась.

Наименование	Цена реализации единицы продукции (руб/кг).	
	2024г.	2025г.
Растениеводство:		
Озимых зерновых	11-63	14-37
Кукурузы	10-90	-
Подсолнечник	28-52	-
Сахарная свекла	4-40	3-94
Животноводство:		
Живая масса КРС	211-02	220-99
Живая масса птицы	118-09	119-47

Таким образом, снижение показателя уровня рентабельности в растениеводстве связан в основном с нестабильностью цены реализации и увеличения себестоимости по отдельным с/х культурам. В отрасли животноводства в 2025 году получили убыток, увеличилась цена реализации живой массы, увеличилась с/б стоимость готовой продукции (в основном из-за дороговизны кормов).

Расшифровка прочих доходов и расходов.

Наименование	Период	
	2025 год	2024 год
Сумма прочих доходов составила	8633	1711
в т.ч.		
Выручка от реализации основных средств и прочих	4222	220
ТМЦ не основной деятельности	3302	510
Возмещение убытков и затрат	210	259
Курсовые разницы	0	48
Арендные платежи	238	219
Прочие	661	455

Сумма прочих расходов составила	95546	15698
Расходы, связанные с продажей (выбытием) и прочим списанием основных средств и прочих активов	3848	127
Резервы по снижению стоимости ТМЦ	483	826
Сверх нормат. и списание по нормам	84	481
Расходы, связанные с экологией	902	460
Корпоративные мероприятия	637	7139
Просроченная д-т и к-т задолженность	2	0
Материальная и спонсорская помощь	266	284
Услуги банка и других стор.организаций	1485	2295
Содержание основных средств не участвующих в процессе производства	380	315
Штрафы, взыскания	160	411
Прочие	2371	3360
Стих.бедствие	84928	0

Сумма начисленного единого сельскохозяйственного налога составила:

2025г- 1116 тыс.руб.

2024г- 5363 тыс.руб.

Операций по сегментам и прекращенной деятельности не было.

Договоров совместной деятельности в 2025 году не было.

Базовая прибыль на акцию в 2025г. составила (55) руб., в 2024 г. - 40 руб.

29 мая 2025 года решением заседания общего собрания акционеров Общества (протокол №6/н от 29.05.2025г) утверждена годовая бухгалтерская

отчетность общества за 2024 год. Также была распределена Прибыль за 2024 год, начислены дивиденды на общую сумму 22693 тыс. руб.

Показатели ликвидности, обеспеченности собственными средствами и оборачиваемости дебиторской задолженности:

Вид показателя	Отчетный период	Аналогичный период прошлого года	Примечание
Коэффициент текущей ликвидности ($L_{\text{тл}}$)	77,59	66,6	Стр1200 ф1/ стр1500ф1
Коэффициент обеспеченности собственными средствами ($L_{\text{ост}}$)	0,86	0,88	1370 ф1-1100 ф1 / 1200
Коэффициент оборачиваемости дебиторской задолженности ($L_{\text{одз}}$)	21,29	37,3	2110ф2/ 1230 ф1

Информация о связанных сторонах:

В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Информация о связанных сторонах" ПБУ 11/2008 (утверждено Приказом Минфина России от 29 апреля 2008 г. N 48н) по каждой связанной стороне в таблице раскрыта информация о потенциальном влиянии взаимоотношений со связанными сторонами на финансовое положение и финансовые результаты организации:

Наименование связанной стороны	Тип связи	Наименование деятельности в течение 2025 года	Наименование деятельности в течение 2024 года	Остаток на конец 2023 года	Остаток на конец 2024 года
Егоян С. Е.	Генеральный директор 220470 акций	Зарпл.- 1443 тыс. руб. Дивид.- 4409 тыс. руб. Услуги по с/х работам- 3752 тыс. руб. Арендная плата - 4083 тыс. руб.	Зарпл.-1411 тыс. руб. Дивид-4409 тыс. руб. Услуги по с/х работам-4315 тыс. руб. Арендная плата 4912 тыс. руб.	Оплачено 100%	Оплачено 100%
Егоян В. Е.	Зав. мех.током 220470 акций	Зарпл. – 404 тыс.руб. Дивид. – 4409 тыс. руб. Арендная плата- 2808 тыс. руб.	Зарпл -365тыс.руб. Дивид.4409тыс. руб. Арендная плата 2812 тыс. руб. Услуги по с/х работам – 118 тыс.руб.	Оплачено 100%	Оплачено 100%
Кушу К.Е.	Председатель Совета директоров, юрист	Зарпл. – 391 тыс.руб. Аренд. плата- 2797 тыс.руб. Дивид. – 12021 тыс.	Зарпл. -356 тыс.руб . Аренд. плата-1879 тыс.руб.	Оплачено 100%	Оплачено 100%

	601051 акций	руб.	Дивид.- 12021 тыс. руб.		
--	--------------	------	-------------------------	--	--

Размер вознаграждений основному управленческому персоналу в 2025 году составил 2238 тыс.руб., НДФЛ 363 тыс. руб., страховые взносы, включая взносы от несчастных случаев и профзаболеваний 609 тыс.руб.

Размер вознаграждений основному управленческому персоналу в 2024 году составил 2133 тыс.руб., НДФЛ 313 тыс. руб., страховые взносы, включая взносы от несчастных случаев и профзаболеваний 507 тыс.руб.

Показатели годового отчета за 2025 год отражают реальную работу всех производственных подразделений хозяйства, нацеленную на получение прибыли. В связи с обстоятельствами, имеющими непреодолимую силу хозяйством по итогам работы за год получен убыток в сумме 62,38 тыс.руб. Объем валовой прибыли, полученной хозяйством за отчетный период, по видам продукции составил:

- продукция растениеводства 31,5 млн. руб.
- продукция животноводства -32,6 млн. руб.
- продукция переработки (сахар, масло раст., мясо птицы) -5,2 млн. руб.

По наиболее пострадавшим от засухи культурам было принято решение списать часть затрат за недополученный урожай в сумме 84928,4 тыс.руб. на прочие расходы, в т.ч.:

- кукуруза 19125,6 тыс.руб.;
- соя 7000 тыс.руб.;
- подсолнечник 4892,5 тыс.руб.;
- пшеница 36780,6 тыс.руб.;
- сахарная свекла 17129,7 тыс.руб.

Управленческие расходы составили 18,2 млн. руб. Сумма процентов, полученная от хранения денежных средств на депозитных счетах, расчетном счете составила 50,2 млн. руб.

Подробное формирование чистой прибыли хозяйства отражено в форме-2 «Отчет о финансовых результатах» по состоянию на 31 декабря 2025г.

Существенные события после отчетной даты и условные факты хозяйственной деятельности.

Событий после отчетной даты не было.

Непрерывность деятельности.

Руководство организации заявляет о том, что ему не известно о событиях или условиях, которые в отдельности или в совокупности могут вызвать значительные сомнения в способности организации продолжать

непрерывно свою деятельность в течении 12 месяцев после отчетной даты. Организация намерена продолжать свою деятельность в течение ближайших 12 месяцев.

Информация о влиянии прочих внешних факторов на деятельность организации.

Почти 90% поставок российского зерна проходит через акваторию Черного моря. После разрыва зерновой сделки напряжение на Черном море продолжает нарастать. Хранилища морских терминалов переполнены зерном. Поэтому временно возникли трудности с реализацией зерна. Цена закупки у сельхозтоваропроизводителей по сравнению с прошлым годом упала.

Погодные условия внесли отрицательный вклад на формирование урожая в отрасли растениеводства: учащение засух, неравномерное распределение осадков и рост средних температур. Дефицит влаги в почве — один из критических факторов, влияющих на урожайность. Растения не получили достаточно воды в ключевые фазы развития, потери урожая достигли 30–90%. Это особенно заметно на таких культурах, как пшеница, подсолнечник, кукуруза и соя.

Данные события в стране не повлияли на достоверность показателей отчетности, а также на восприятие такой отчетности заинтересованными пользователями. В настоящее время ситуация с закупочными ценами и отгрузкой зерна стабильна, не окажет негативного влияния на возможность организации осуществлять свою хозяйственную деятельность, направленную на получение прибыли.

Генеральный директор



Егоян С.Е.

Главный бухгалтер



Берест А.С.

20 февраля 2026г