ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УК «ДОМОВОЙ»

Россия, 236023, город Калининград, Красная 115, офис 108
р/счет 40702810926560001412, к/счет 30101810145250000411, ИНН 3906386493, КПП 390601001
БИК 044525411 тел. 8 (4012) 50-85-57 эл. почта: domovo_1@mail.ru

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025

и отчету о финансовых результатах за 2025 г.

1. Основные виды экономической деятельности

Организация ведет управление многоквартирными домами ОКВЭД 68.32 Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 18/02.

2.2 Учет основных средств

Объекты стоимостью не более 100 000 руб. списываются в расходы.

Балансовая стоимость на отчетную дату определяется исходя из первоначальной стоимости и амортизации, без обесценения.

2.3 Учет запасов

Запасы списываются по средней стоимости.

Материалы и товары для управленческих нужд учитываются в расходах.

Применяются упрощенные способы учета запасов.

Запасы оцениваются по фактической себестоимости, без обесценения.