

Общество с ограниченной ответственностью «ГРИФ-ЭКСПЕРТ»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «ГРИФ-ЭКСПЕРТ»

1.2. Юридический адрес: 109029, Москва г, ул. Малая Калитниковская, д. 2, к. 1, кв. 126

1.3. Дата государственной регистрации 11.12.1997

1.5. Численность сотрудников:

Наименование подразделения	Численность
Основное подразделение	2

1.6. Уставный капитал составляет 12.000 (Двенадцать тысяч) руб.

Участниками являются:

- Белоусов Анатолий Анатольевич с долей 40 процентов;
- Чирятников Александр Вениаминович с долей 60 процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 41.20 – Строительство жилых и нежилых зданий
- 68.31.5 - Предоставление посреднических услуг при оценке недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
- 66.21 - Оценка рисков и ущерба
- 69.10 - Деятельность в области права
- 69.20 Деятельность по оказанию услуг в области бухгалтерского учета, по проведению финансового аудита, по налоговому консультированию

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Белоусов Анатолий Анатольевич (Приказ № 1 от 09.02.2017 г.)

Главный бухгалтер Общества: Белоусов Анатолий Анатольевич (Приказ № 1 от 09.02.2017 г.)

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической

и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

Основные средства по строке 1150 «Основные средства» баланса не числятся.

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года НМА на балансе не числятся. Данные объекты признаются по ФСБУ 14/2022 и согласно учетной политике Общества как НМА по балансовой (без переоценки) стоимости с учетом накопленной амортизации. Никакие корректировки в учете и отчетности не требуются, так как стоимость активов не переоценивается, не было признаков обесценения, срок полезного использования не пересматривался, ликвидационная стоимость установлена нулевой по окончании срока эксплуатации объектов НМА.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	28.12.2025	–
Материально-производственные запасы	28.12.2025	–
Нематериальные активы	28.12.2025	–

В ходе инвентаризации недостатков и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 3 898 тыс. руб., что в целом больше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение выручки связано с освоением новых видов деятельности.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 02 марта 2026 года.

Руководитель _____ /Белоусов А.А./