

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
к годовому бухгалтерскому балансу за 2025 г.

**Муниципальное унитарное предприятие «ТВТ» Татарского сельского поселения  
муниципального района г. Нерехта и Нерехтский район Костромской области.**

**1. Основные сведения об организации**

Муниципальное унитарное предприятие «ТВТ» муниципального района г. Нерехта и Нерехтский район Костромской области

юридический и фактический адрес: 157822, Костромская область, Нерехтский район, д. Татарское, ул. Набережная, д.7

Дата государственной регистрации: 28.03.2006 года.

ОГРН: 1064405002342

ИНН: 4405006858

КПП: 440501001

Зарегистрировано в Межрайонной инспекции федеральной налоговой службы №7 по Костромской области 28.03.2006 г. Свидетельство 44 № 000058485

Бухгалтерская отчетность предприятия сформирована исходя из действующих в РФ правил бухгалтерского учета и отчетности и Федерального закона № 402 - ФЗ «О бухгалтерском учете».

Численность работающих на конец 2023 года составила 30 человек.

Применяемая система налогообложения : УСН

Основной вид деятельности предприятия:

- **Производство пара и горячей воды ( тепловой энергии ) котельными.**

Кроме того :

- Сбор и обработка сточных вод.

- Распределение воды для питьевых и промышленных нужд.

Деятельность муниципального унитарного предприятия осуществлялась с момента регистрации и была направлена на получение доходов в отчетном и последующих периодах.

Размер Уставного капитала предприятия на 31.12.2025 г. составляет 100 тыс.руб.

В 2025 году величина Уставного капитала не изменялась.

Все имущество, закрепленное на праве хозяйственного ведения за МУП «ТВТ», являлось собственностью Администрации Волжского сельского поселения и передано в хоз.

Ведение МУП «ТВТ» Постановлением Администрации Волжского сельского поселения №64 от 25.06.2019 года. 20.12.2023 года имущество было передано с баланса Администрации Волжского сельского поселения на баланс Администрации города Нерехта и Нерехтский район Костромской области ( КСАПИ)

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса приняты к учету газовая котельная, тепловые сети, водопроводные сети, канализационные сети, водоочистные сооружения, артскважины и водонапорные башни. Имущество переданное по договорам хозяйственного ведения поставлено на баланс МУП «ТВТ». На 31 декабря 2025 года балансовая стоимость имущества составила 61731,00 тыс. рублей, за минусом износа 43323,00 тыс. руб. Увеличение балансовой стоимости основных средств произошло по причине передачи в хоз. Ведение в 2025 году очистных сооружений в д. Татарское

Основные средства в отчетный период предприятием самостоятельно не приобретались.

## **2. Выручка (доходы) от реализации**

В 2025 году МУП «ТВТ» осуществляло следующую деятельность : Производство пара и горячей воды ( тепловой энергии) котельными ; забор ,очистка и распределение воды ; сбор и обработка сточных вод.

Основную часть выручки МУП«ТВТ» получает по ОКВЭД 35.30.14 Производство пара и горячей воды ( тепловой энергии) котельными .

Всего по организации денежная выручка за 2025 год составила 22602,00 тыс. руб в том числе :

А) производство пара и горячей воды ( тепловой энергии) – 14855,3 тыс. руб. ( 66 %)

Б) Забор , очистка и распределение воды - 6631,00 тыс. руб ( 29 %)

В) Сбор и обработка сточных вод – 704,9 тыс. руб ( 3 )%

в 2024 году - выручка составила 20782,00 тыс. рублей, что на 1918,00 тыс. руб меньше уровня 2025 года.

## **3. Прочие доходы**

Прочие доходы (субсидия на возмещение недополученных доходов и санации в целях предотвращения банкротства ) в 2025 году составили 8230 тыс. руб. .

## **4. Прочие расходы**

Сумма прочих расходов (расходы по деятельности отнесенной к прочей, услуги банка, госпошлина, пени, штрафы, безвозмездная передача основных средств, списание безнадежной дебиторской задолженности ) в 2025 году составила 1428 тыс.руб.

## **5. Запасы**

В состав запасов по строке 1210 баланса входят материалы. Основную часть материальных запасов составляют запасные части ( рукав пожарный, рукав для автомашины)

## **6. Расходы, связанные с реализацией**

Коммерческие и управленческие расходы признаются в себестоимости проданных продукции, товаров, работ, услуг полностью в отчетном году их признания в качестве расходов по обычным видам деятельности (п.9 ПБУ 10/99 «Расходы организации»).

Расходы, связанные с реализацией по основному виду деятельности в 2025 году составили 35084,00 тыс. руб.

## **7. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности**

Выручка организации за отчетный период составила 22602,00 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года на 1820,00 тыс.руб. Увеличение данного показателя связано с увеличением спроса на услуги, расширение географии оказания услуг. В связи с этим произошло увеличение себестоимости услуг по сравнению с предыдущим периодом на сумму 7042 ,00 тыс. руб. Себестоимость продаж 35084,00 тыс.руб. Это связано с повышением цен на ТЭРы, изношенностью водопроводных и канализационных сетей, необходимостью проведения регулярных ремонтов, устранения аварийных ситуаций.

В МУП»ТВТ» за 2025 год получен убыток до налогообложения 5680,00 тыс. руб.

Большую роль в том, что организация работает нерентабельно оказывает факт низкой платежеспособности населения . Дебиторская задолженность на конец года составила 16752,00 тыс. руб. , из них от населения 15546,00 тыс.руб ( 93 % от общей задолженности) По этой причине МУП»ТВТ» не может организовать плановую организацию ремонтов всех водопроводных , канализационных, тепловых сетей, своевременно производить оплату за ТЭРы и снизить себестоимость производимых услуг. Претензионная работа по взысканию дебиторской задолженности ведется , но почти все судебные приказы на взыскание дебиторской задолженности возвращаются назад от Службы судебных приставов, в связи с невозможностью взыскания долгов с населения ( отсутствие имущества)

#### 8. Основные положения учетной политики

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись. Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись. Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

Положение учетной политики		Основание
	<b>Основные средства</b>	
Принятие к учету	Основные средства принимаются к учету по стоимости их приобретения. Основные средства стоимостью более 40000,00 рублей за единицу учитываются на сч.01 и их стоимость погашается путем начисления амортизации.	п. 5 ФСБУ 6/2020 "Основные средства"
Оценка	После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится.	п.13 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Способ и период начисления амортизации	Амортизация основных средств начисляется линейным способом. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с	п.33, 35 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»

	бухгалтерского учета.	
	<b>Учет материально-производственных запасов</b>	
Оценка списания материально-производственных запасов	Оценка материально-производственных запасов при их использовании и прочем выбытии производится по средней себестоимости.	п. 36 ФСБУ 5/2019 "Запасы" (утв. Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 г. N 180н)
	<b>Учет доходов и расходов</b>	
Учет общехозяйственных расходов	Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится по окончании года полностью в дебет счета 90 .07.1 "Продажи".  Распределение счета 26 производится по видам оказываемых услуг пропорционально выручке ( начисленным платежам)	п.18-19 ПБУ 10/99
Признание выручки от выполнения работ, оказания услуг.	Выручка от выполнения работ, оказания услуг признается по завершению выполнения работы, оказания услуги. Операционный цикл равен 12 месяцам.	п. 13 и п. 17 ПБУ 9/99 "Доходы организации" (утв. Приказом Минфина РФ от 06.05.1999 г.)"

Затраты на производство учитываются на счете 20 «Основное производство» с аналитическим учетом по видам номенклатуры, видам затрат на производство.

К прямым расходам, связанным с производством и реализацией товаров собственного производства, а так же выполнением работ и оказанием услуг относятся:

- фактическая стоимость сырья, материалов, используемых в производстве товаров (выполнении работ, оказании услуг) и образующих их основу, либо являющихся необходимым компонентом при производстве товаров (выполнении работ, оказании услуг);
- стоимость готовой продукции, используемой в производстве;
- расходы на работы и услуги сторонних организаций производственного характера;
- расходы на оплату труда основного производственного персонала с отчислениями на страховые взносы;
- расходы будущих периодов в части, относящейся к производственным расходам.

Стоимость покупных товаров в бухгалтерском учете формируется исходя из расходов на их приобретение.

Резервы предстоящих расходов и платежей в 2025 году не создавались.

Дата составления текстовых пояснений 03 марта 2026 года.

Директор МУП «ТВТ»

Самойлов В.Н.

---