ООО "АЭРОДРОМ "РОПША"

Россия, 188510, Ленинградская область, Ломоносовский район, промышленная зона Северная часть Горелово, Волхонское шоссе, д. 7А, часть помещения А 203
Тел.: (812) 327-70-70, факс: (812) 327-70-71; E-mail: pervushina@pofmail.spb.ru
Расчетный счет 40702810000022245464 в Петербургском филиале АО «ЮниКредит Банк», Кор. счет 30101810800000000858, БИК 044030858, ОКПО 80672067, ИНН 4720027003, КПП 472501001

_____ № _____ на _____ от _____

ПОЯСНЕНИЯ
к бухгалтерской отчетности по ООО «Аэродром «Ропша» за 2025 год

1. Сведения об организации.

N п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1	2	3
1	Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Аэродром «Ропша»
2	Сокращенное наименование	ООО «Аэродром «Ропша»
3	Юридический адрес	188510, Ленинградская область, Ломоносовский район, Волхонское (сев.ч.промзоны Горелово Тер) шоссе, д.7А, оф. ЧАСТЬ ПОМ А 203
4	Фактический адрес	188510, Ленинградская область, Ломоносовский район, Волхонское (сев.ч.промзоны Горелово Тер) шоссе, д.7А, оф. ЧАСТЬ ПОМ А 203
5	Руководитель Генеральный директор	Яковлев Максим Николаевич
6	Главный бухгалтер	Швецова Елизавета Куприяновна
7	Регистрационный номер (ОГРН)	1074720001311
8	Дата регистрации	15.08.2007
9	Наименование регистрирующего органа	Федеральная налоговая служба по Ломоносовскому району Ленинградской области
10	Код ИНН/КПП	4720027003/472501001
11	Постановка на учет по месту нахождения	МИФНС РФ № 3 по Ленинградской

	юридического лица	области
18	Наименование вида деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий

ООО «Аэродром «Ропша» зарегистрировано 15 августа 2007 г. (Протокол общего собрания учредителей №1)

Общество включено в реестр субъектов малого и среднего предпринимательства с 10.10.2024 года на основании сведений из Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства от 10.10.2024 № ЮЭ9965-24-29030071.

Учредителями организации являются:

АО «Полиграфоформление» - 100% учредитель общества.

С 29 декабря 2009г. уставный капитал общества установлен в размере 55 467 тыс. руб., который полностью сформирован: за счет внесения денежными средствами в сумме 21 тыс. руб. и передачей учредителем 11 земельных участков на сумму 55 446 тыс.руб.

Бенефициарным владельцем ООО «Аэродром «Ропша» является Яковлев Максим Николаевич с долей владения 55,9181%.

Основной вид деятельности предусмотрен уставом как строительство зданий и сооружений.
Кроме того еще зарегистрированы следующие дополнительные виды деятельности:
-строительство жилых зданий и сооружений;
-строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения, водоотведения, газоснабжения;
-строительство междугородних линий электропередачи и связи;
-разборка и снос зданий;
-подготовка строительной площадки;
-расчистка территории строительной площадки;
-производство земляных работ;
-производство электромонтажных, санитарно-технических и прочих строительно-монтажных работ;
-работы строительные отделочные;
-работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки;
-работы по установке строительных лесов и подмостей;
-работы свайные и работы по строительству фундаментов;
-работы бетонные и железобетонные;
-работы по монтажу стальных строительных конструкций;
-покупка и продажа земельных участков.

Высшим органом управления общества является Общее собрание участника общества, осуществляющее свои полномочия на основании Устава.

Постоянно действующим единоличным исполнительным органом общества является генеральный директор, осуществляющий свои полномочия на основании Устава.
Полномочия генерального директора продлены решением единственного участника общества от 28.05.2025 сроком на три года.

2. Сведения о праве собственности на недвижимое имущество и землю.

На конец отчетного года Обществу на праве собственности принадлежат объекты недвижимости, состоящие из 9 земельных участков:

1 Земельный участок по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский р-н, «Аэродром Ропша», квартал 8, кадастровый номер 47:14:1102008:2, площадью 42700 кв. м., кадастровая стоимость 253 211 руб., свидетельство государственной регистрации права серия 78-АД 820549, дата регистрации 16.04.2010.

2 Земельный участок по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский р-н, «Аэродром Ропша», кадастровый номер 47:14:1102008:3, площадью 50909 кв. м., кадастровая стоимость 301 890,37 руб., свидетельство государственной регистрации права серия 78-АД 665452, дата регистрации 16.04.2010.

3 Земельный участок по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский р-н, «Аэродром Ропша», квартал 8, кадастровый номер 47:14:1102008:5, площадью 50300 кв. м., кадастровая стоимость 298 279 руб., свидетельство государственной регистрации права серия 78-АД 665453, дата регистрации 16.04.2010.

4 Земельный участок по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский р-н, «Аэродром Ропша», квартал 8, кадастровый номер 47:14:1102008:6, площадью 46300 кв. м., кадастровая стоимость 274 559 руб., свидетельство государственной регистрации права серия 78-АД 820551, дата регистрации 16.04.2010.

5 Земельный участок по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский р-н, МО «Кипенское сельское поселение», «Аэродром Ропша» квартал 8, кадастровый номер 47:14:1102008:8, площадью 51100 кв. м., кадастровая стоимость 303 023 руб., свидетельство государственной регистрации права серия 78-АД 820550, дата регистрации 16.04.2010.

6 Земельный участок по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский р-н, МО «Ропшинское сельское поселение», ЗАО «Красносельское» участок 60, кадастровый номер 47:14:1203001:12, площадью 23704 кв. м., кадастровая стоимость 140 564,72 руб., свидетельство государственной регистрации права серия 78-АД 820548, дата регистрации 16.04.2010.

7 Земельный участок по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский р-н, «Аэродром Ропша», квартал 1, кадастровый номер 47:14:1102008:13, площадью 97700 кв. м., кадастровая стоимость 579 361 руб., свидетельство государственной регистрации права серия 78-АД 820545, дата регистрации 16.04.2010.

8 Земельный участок по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский р-н, МО «Ропшинское сельское поселение», ЗАО «Красносельское» участок 59, кадастровый номер 47:14:1203001:13, площадью 23780 кв. м., кадастровая стоимость 141 015,4 руб., свидетельство государственной регистрации права серия 78-АД 820547, дата регистрации 16.04.2010.

9 Земельный участок по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский р-н, «Аэродром Ропша», квартал 1, кадастровый номер 47:14:1102008:14, площадью 239800 кв. м., кадастровая стоимость 1 422 014 руб., свидетельство государственной регистрации права серия 78-АД 820546, дата регистрации 16.04.2010.

3. Товарные знаки, лицензии, членство в саморегулируемых организациях.

У общества отсутствуют товарные знаки.
Общество не является членом саморегулируемых организаций.

4. **Информация о банковских счетах.**

Обществом открыт расчетный счет только в АО «ЮниКредит банк»:

БАНК	Адрес банка	Реквизиты банка	счет	№ счета	Дата открытия
Петербургский филиал АО «ЮниКредит Банк»	191025, г.СПб, наб. реки Фонтанка, д.48/2	БИК 044030858 к/с 30101810800000000858	Расчетный счет (рубли)	40702810000022245464	18.09.2007

5. **Информация о филиалах и обособленных подразделениях.**

Филиалов и обособленных подразделений нет.

6. **Информация о дочерних и зависимых обществах.**

Дочерних и зависимых обществ нет.

7. **Численность работников.**

Списочная численность работников на 31.12.2025 составляет 7 человек.
Все сотрудники являются совместителями, с оплатой за фактически отработанное время, согласно штатному расписанию.
Среднесписочная численность 1 человек.
Общий фонд оплаты труда составил за год в размере 173 тыс. руб.

8. **Основные элементы учетной политики.**

Общие вопросы организации бухгалтерского учета.

Бухгалтерский учет ведется на основе: Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности предприятий и Инструкции по его применению, утвержденного приказом Министерства финансов РФ от 31.10.2000 № 94н.

Бухгалтерский и налоговый учет ведется автоматизированным способом с применением программы «1С:Предприятие» в рублях и копейках силами структурного подразделения – бухгалтерии, возглавляемой главным бухгалтером, непосредственно подчиненным генеральному директору.

В бухгалтерском учете применяются унифицированные формы первичных и учетных документов, утвержденных соответствующими Постановлениями Госкомстата РФ.
Отчетность предоставляется по типовым формам в электронном виде.

Учет основных средств.

Учет основных средств ведется в соответствии с Федеральными стандартами бухгалтерского учета 6/2020 «Основные средства» и 26/2020 «Капитальные вложения»,

утвержденными Приказом Минфина России от 17.09.2020 №204н. Учет нематериальных активов ведется в соответствии с ФСБУ 14/2022 «Учет нематериальных активов», утвержденным Приказом Минфина России от 30.05.2022 №86н.

Основные средства принимаются к бухгалтерскому учету по сумме фактических затрат на их приобретение сооружение и изготовление. Изменение первоначальной стоимости объектов допускается в случаях достройки, модернизации, реконструкции, частичной ликвидации объектов основных средств. Переоценка основных средств не производится.

Самостоятельными инвентарными объектами ОС признаются существенные по величине затраты на проведение ремонта, техосмотра, техобслуживания ОС с частотой более 12 месяцев или более обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев. Величина затрат признается существенной, если она превышает 50 процентов первоначальной стоимости основного средства.

Организация проводит проверку ОС на обесценение в порядке, установленном Международным стандартом финансовой отчетности (LAS) 36 «Обесценение активов». (Основание: п. 38 ФСБУ 6/2020).

Организация проводит проверку капвложений на обесценение в порядке, установленном Международным стандартом финансовой отчетности (LAS) 36 «Обесценение активов». (Основание: п. 17 ФСБУ 26/2020).

Аналитический учет основных средств ведется по отдельным инвентарным объектам в разрезе групп (видов) основных средств и мест их нахождения по материально-ответственным лицам.

Амортизация основных средств производится линейным способом, исходя из первоначальной стоимости и нормы амортизации, исчисленной исходя из срока полезного использования.

Объекты основных средств, стоимостью менее 100 000 рублей за единицу списываются в расходы в полной сумме при вводе их в эксплуатацию и учитываются на забалансовом счете.

Организация отражает последствия изменения учетной политики в связи с началом применения ФСБУ 6/2020 «Основные средства», ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения» перспективно (без изменения ранее сформированных данных бухгалтерского учета). (Основание: п. 26 ФСБУ 26/2020).

В бухгалтерской (финансовой) отчетности за первый отчетный период применения ФСБУ 6/2020 организация не пересчитывает сравнительные показатели за периоды, предшествующие отчетному. При этом проводится единовременная корректировка балансовой стоимости ОС на начало отчетного периода в соответствии с переходными положениями ФСБУ 6/2020 «Основные средства». (Основание: п. 49 ФСБУ 6/2020).

Учет материально-производственных запасов.

Учет материально-производственных запасов ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 5/2019 «Запасы», утвержденным Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 № 180н на счете 10 «Материалы».

Материально-производственные запасы принимаются к бухгалтерскому учету в сумме фактических расходов на их приобретение или изготовление.

При отпуске материально-производственных запасов в производство или ином выбытии их оценка производится по средней себестоимости.

Учет затрат на производство продукции, выполнение работ, оказание услуг.

Учет затрат на производство продукции, выполнение работ, оказание услуг осуществляется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Расходы организации» ПБУ 10/99.

Формирование расходов ведется по следующим элементам:

- материальные затраты;
- затраты на оплату труда;
- отчисления на социальные нужды;
- амортизация;
- прочие затраты.

Затраты учитываются в том периоде, к которому они относятся, исходя из принципа временной определенности фактов хозяйственной деятельности.

Расходы, осуществленные организацией в отчетном периоде, но относящиеся к будущим отчетным периодам, учитываются на счете 97 «Расходы будущих периодов». Расходы будущих периодов списываются по назначению равномерно в течение периода, к которому эти расходы относятся.

Ремонтный фонд не создается. Затраты на ремонт включаются в состав расходов по обычным видам деятельности по мере осуществления.

Учет реализации товаров (работ, услуг), иного имущества и прочих доходов.

Учет выручки от реализации товаров (работ, услуг), иного имущества и прочих доходов ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Доходы организации» ПБУ 9/99.

Выручка от реализации товаров (работ, услуг), выручка от реализации иного имущества, прочие доходы признаются по мере предъявления покупателям (заказчикам) расчетных документов за отгруженные товары, выполненные работы и оказанные услуги, исходя из принципа временной определенности фактов хозяйственной деятельности.

Учет расчетов.

Учет расчетов ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету: «Доход организации» ПБУ 9/99, «Расходы организации» ПБУ 10/99, «Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте» ПБУ 3/2006, «Учет займов и кредитов и затрат по их обслуживанию» ПБУ 15/2008, ПБУ 17/02- ПБУ 20/02.

Организация ведет учет расчетов с поставщиками на счете 60 «Расчеты с поставщиками» отдельно по задолженности поставщикам и по выданным авансам. Учет расчетов с покупателями за отгруженные товары, работу и услуги ведется на счете 62 «Расчеты с покупателями заказчиками» отдельно по каждому предъявленному расчетному документу (счетам-фактурам, и отгрузкам) и по полученным авансам.

Организация учитывает кредиты и займы, полученные на срок не более 12 месяцев на счете 66 «Расчеты по краткосрочным кредитам и займам». Кредиты и займы, полученные на срок более 12 месяцев, учитываются на счете 67 «Расчеты по долгосрочным кредитам и займам». Проценты по кредитам и займам начисляются в соответствии с условиями договора на счетах 66 и 67. В аналитическом учете суммы кредитов и займов и суммы начисленных процентов отражаются раздельно. Перевод долгосрочной задолженности в краткосрочную, не осуществляется.

Организация учитывает займы выданные на счете 58.03 «Предоставленные займы» в разрезе контрагентов и договоров. Проценты на выданные займы начисляются в соответствии с условиями договора и учитываются на счете 76.09 «Прочие расчеты с разными дебиторами и кредиторами».

Дебиторская задолженность, срок исковой давности которой истек, списывается по результатам инвентаризации в состав прочих расходов. Организация ведет учет списанной дебиторской задолженности в течение пяти лет для наблюдения за возможностью ее дальнейшего взыскания. Кредиторская задолженность, срок исковой давности которой

истек, списывается на основании результатов инвентаризации и учитывается в составе прочих доходов.

Инвентаризации.

Инвентаризация проводится в порядке, утвержденном Методическими указаниями по инвентаризации имущества и финансовых обязательств и приказом Минфина России от 13.06.1995 № 49, а с 01 апреля 2025 года в порядке определенном ФСБУ 28/2023 «Инвентаризация».

Инвентаризации имущества и финансовых обязательств, проводятся на основании приказа руководителя в период с 01 декабря отчетного года по 31 января следующего года по состоянию на 01 декабря по основным средствам и товарно-материальным запасам, а по всем расчетам с контрагентами по состоянию на 01 января.

Обязательные инвентаризации проводятся при смене материально-ответственных лиц, при установлении фактов хищений или злоупотреблений, а также порчи ценностей, в случае стихийных бедствий, пожара, аварий или других чрезвычайных ситуаций, согласно пункта 3 статьи 11 Закона № 402-ФЗ.

Выявленные при инвентаризации расхождения фактического наличия имущества с данными бухгалтерского учета оформляются в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

Бухгалтерская отчетность

При составлении бухгалтерской отчетности с 01 января 2025 года организация руководствуется нормами ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», утвержденного Приказом Минфина РФ от 04.10.2023 № 157н., ПБУ 23/2011 «Отчет о движении денежных средств», утвержденного Приказом Минфина РФ от 02.02.2011 № 11н, а также требованиями к раскрытию информации в бухгалтерской отчетности, содержащимися в других положениях по бухгалтерскому учету.

Промежуточная бухгалтерская отчетность для представления органам управления, учредителям (участникам, акционерам), кредиторам и иным заинтересованным пользователям составляется ежеквартально в общем порядке. Поскольку Общество относится к категории малого предприятия, промежуточная отчетность состоит из бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах.

Годовая бухгалтерская отчетность представляется по стандартным формам. Состав годовой бухгалтерской отчетности:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- отчет об изменениях капитала;
- отчет о движении денежных средств;
- отчет о целевом использовании средств;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в табличной форме;
- пояснения в письменной форме.

Бухгалтерская отчетность организации отражает нарастающим итогом имущественное и финансовое положение организации и результаты хозяйственной деятельности за отчетный период. В бухгалтерском балансе информация раскрывается развернуто с учетом существенности.

В соответствии с п. 28 Приказа Минфина России от 04.10.2023 N 157н «Об утверждении Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», в отчете о финансовых результатах показатели прочих доходов и прочих расходов, связанные с одним (в частности,

результат от выбытия объекта основных средств) или несколькими аналогичными (в частности, курсовые разницы, результат переоценки внеоборотных активов, включаемый в доходы или расходы отчетного периода, результат обесценения внеоборотных активов и восстановления обесценения, включаемый в расходы или доходы отчетного периода) фактами хозяйственной жизни, зачитываются, за исключением случаев, когда:

а) раздельное представление таких доходов и расходов способно повлиять на решения пользователей бухгалтерской отчетности;

б) иной порядок представления показателей таких доходов и расходов установлен федеральными или отраслевыми стандартами.

С учетом изложенного, считаем целесообразным закрепить в учетной политике порядок свернутого представления показателей отчета о финансовых результатах.

Всегда свёрнуто показываются следующие прочие доходы и расходы:

- положительные и отрицательные курсовые разницы;
- прочие доходы от выбытия объектов основных средств и нематериальных активов и связанные с этим прочие расходы;
- доходы от участия в других организациях;
- прочие доходы и расходы, связанные с увеличением и уменьшением оценочных резервов одного вида (под обесценение финансовых вложений, под обесценение материальных ценностей, резервы сомнительных долгов).

В целях составления достоверной бухгалтерской отчетности определяются (устанавливаются) критерии существенности для составления бухгалтерской отчетности: более 5 % от валюты баланса или общей суммы доходов (расходов) на отчетную дату.

Учетная политика для целей налогового учета.

Исчисление налога на добавленную стоимость.

Для целей налогообложения НДС выручка от реализации товаров (работ, услуг) определяется по мере отгрузки и предъявления покупателю расчетных документов (ст.167 ФЗ от 22.07.2005 №119-ФЗ).

Предъявление налоговой декларации по НДС производится ежеквартально в срок до 25 числа месяца следующего за отчетным кварталом.

Исчисление налога на прибыль.

Для целей налогообложения прибыли в соответствии со статьей 271 НК РФ доходы признаются в том отчетном (налоговом) периоде, в котором они имели место, независимо от фактического поступления денежных средств, иного имущества (работ, услуг) и (или) имущественных прав. Датой получения доходов от реализации считается день отгрузки (передачи) товаров (работ, услуг).

При составлении налоговой декларации в составе затрат принимаемых для налогообложения учитываются затраты имеющие производственный характер, а затраты, не относящиеся к производственной деятельности, вычитаются из общей суммы затрат, отраженных в бухгалтерском учете и в Ф-2 «Отчет о финансовых результатах».

При расчете налога на прибыль применять ПБУ 18/2002. Вести учет отложенных налоговых активов и обязательств балансовым методом с отражением постоянных и временных разниц.

Уровень существенности.

Установить, что для целей применения ПБУ 22/2010, ошибка признается существенной, если она в отдельности или в совокупности с другими ошибками за один и тот же отчетный период может повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые ими на основе бухгалтерской отчетности, составленной за этот отчетный период. Существенной признается ошибка, составляющая 5 и более процентов от общей суммы соответствующей строки бухгалтерской отчетности.

Исправлять существенные ошибки предшествующего отчетного года, выявленные после утверждения бухгалтерской отчетности за этот год, в порядке, установленном пунктом 14 ПБУ 22/2010 "Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности", без ретроспективного пересчета.

9. Финансово-хозяйственная деятельность Общества.

Основной вид деятельности предусмотрен уставом как строительство зданий и сооружений.

Фактическая деятельность общества в отчетном году состояла из сдачи в аренду земельного участка.

Основные показатели финансово-хозяйственной деятельности за отчетный год составили:

1. Доходы общества без НДС от сдачи в аренду земельного участка:	719 тыс. руб.
2. Проценты к получению от выданного займа	1762 тыс. руб.
Итого сумма доходов:	2 481 тыс. руб.
Расходы общества:	
1. Управленческие расходы	226 тыс. руб.
В том числе:	
Оплата труда	172 тыс. руб.
Страховые взносы	51 тыс. руб.
Информационные услуги	3 тыс. руб.
2. Прочие расходы:	185 тыс. руб.
из них:	
- аренда нежилых помещений	43 тыс. руб.
- услуги банка	29 тыс. руб.
- земельный налог	56 тыс. руб.
- резерв на оплату отпусков	8 тыс. руб.
- пени по налогам и сборам	4 тыс. руб.
-расходы по операциям прошлых лет по доплате земельного налога за 2024 год 45 тыс. руб.	
Итого сумма расходов:	411 тыс. руб.
Итого прибыль до налогообложения	2 070тыс. руб.
Начислен текущий налог на прибыль	518 тыс. руб.
Чистая прибыль за 2025 год составила	1 552 тыс. руб.

По сравнению с 2024 годом выручка уменьшилась на 21 тыс. руб. или на 2,8% за счет изменения сдаваемой в аренду площади земли.

Управленческие расходы увеличились на 71 тыс. руб. за счет увеличения затрат на оплату труда и страховых взносов.

По сравнению с 2024 годом общие доходы уменьшились на 42 476 тыс. руб.
Общие расходы уменьшились на 21 255 тыс. руб.
Увеличение доходов и расходов в 2024 году было по причине разовой продажи земельных участков. В 2025 году таких продаж не было.

По этой причине уменьшилось начисление текущего налога на прибыль в бюджет на 4 742 тыс. руб.
И соответственно уменьшилась чистая прибыль, оставшаяся в распоряжении общества.

По состоянию на 01.12.2025 была проведена инвентаризация основных средств и других товарно-материальных ценностей. Расхождений между фактическим наличием и данными бухгалтерского учета не выявлено.

Общая сумма поступлений денежных средств на расчетный счет общества составила в размере 6 071 тыс. руб.
В том числе от:

- сдачи в аренду земельного участка с учетом НДС	935 тыс. руб.
- процентов по выданному займу	1 936 тыс. руб.
- частичное погашение выданного займа	3 200 тыс. руб.

Общая сумма расходования денежных средств составила 5 558 тыс. руб.
В том числе на цели:

- уплаты поставщикам с НДС	3 563 тыс. руб.
- выдачу юридическому лицу процентного займа	1000 тыс. руб.
- перечислению в бюджет	814 тыс. руб.
- перечисление сотрудникам заработной платы	151 тыс. руб.
- уплаты комиссии банку	30 тыс. руб.

По балансу имеются следующие показатели:

Основные средства с учетом незавершенных капитальных вложений составили в размере 43 468 тыс. руб., из них:
- 9 земельных участков стоимостью 43 360 тыс. руб.;
- незавершенные работы 108 тыс. руб. Это кадастровые работы – 57 тыс. руб., и разработка проектов рекультивации нарушенных земель – 51 тыс. руб.

Финансовые вложения в размере 15 100 тыс. руб., это долгосрочный денежный заем под 12% со сроком возврата до 31.12.2027 года.

Дебиторская задолженность составляет 14 501 тыс. руб., в том числе:
- ООО «ЭПБ «ЭКСПЕРТ 47» по перечисленному авансу на выполнение комплекса работ, связанных с отнесением земельных участков к виду использования – ведению садоводства. – 14 496 тыс. руб.;
- Сальдо по ЕНС на конец 2025 года – 5 тыс. руб.

На 31.12.2025 года остаток денежных средств на расчетном счете составил 751 тыс. руб.

Оценочные обязательства составляют 8 тыс. руб. это резервы неиспользованных ежегодных отпусков на конец года.

Кредиторская задолженность на конец отчетного года составила 186 тыс. руб., это текущие платежи в бюджет, начисленные за 4 квартал 2025 год, срок перечисления которых наступит в 1 квартале 2026 года.

- Земельный налог 14 тыс. руб.;
- Налог на прибыль 134 тыс. руб.;
- Налог на добавленную стоимость 34 тыс. руб.;
- Страховые взносы 4 тыс. руб.

По состоянию на 31 декабря 2025 года вся дебиторская и кредиторская задолженности сверены со всеми контрагентами, акты сверки расчетов подписаны и, все задолженности подтверждены.

Общая сумма валюты баланса на 31.12.2025 составила 73 824 тыс. руб.
По итогам 2025 года чистая прибыль составила 1 552 тыс. руб. и на конец года остаток прибыли к распределению составил 17 261 тыс. руб.
В отчетном году из прибыли за 2024 год был создан резервный фонд в размере 902 тыс. руб.

Чистые активы общества за последние три года составляли: на 31.12.2025 73 630 тыс. руб., на 31.12.2024 72 078 тыс. руб., на 31.12.2023 54 047 тыс. руб. Утвержденный уставный капитал 55 467 тыс. руб. полностью восполнен чистыми активами.

9. **Сведения о дивидендах**.

Дивиденды не начислялись и не выплачивались.

10. **Сведения об основных покупателях и заказчиках**.

Наименование контрагента	За что	Сумма продаж без НДС (тыс. руб.)	% в общей сумме продаж
АО «Полиграфоформление»	Аренда земельного участка	719	100
ИТОГО:		719	100

11. Сведения об основных поставщиках и подрядчиках.

Наименование контрагента	За что	Сумма покупок без НДС (тыс. руб.)	% в общей сумме покупок
ООО «Полиграф ЛЭНД»	Аренда помещения	43	62,3
ООО «Рускомпроект»	Кадастровые работы	26	37,7
ИТОГО		69	100

12. Информация о связанных сторонах:

Характер взаимоотношений	Объем операций за год (тыс. руб.)	Условия и сроки завершения расчетов	Сальдо расчетов на конец года (тыс. руб.)
АО «Полиграфоформление» Генеральный директор ООО «Аэродром «Ропша» Яковлев М.Н., является членом совета			

директоров АО «Полиграфоформление»			
2024 год			
АО «Полиграфоформление» Заемщик по договору займа БН от 08.04.2024	Выдано - 20 500 Погашено - 3 200	Согласно договору 31.12.2027	17 300
Проценты по договору займа БН от 08.04.2024	Начислено – 1 604 Погашено – 1 430	Согласно договору оплата денежными средствами	174
АО «Полиграфоформление» Арендует земельный участок по договору от 01.04.2024	Начислено - 647 Погашено - 575	Согласно договору оплата денежными средствами	72
2025 год			
АО «Полиграфоформление» Заемщик по договору займа БН от 08.04.2024	Выдано -1 000 Погашено - 3 200	Согласно договору 31.12.2027	15 100
Проценты по договору займа БН от 08.04.2024	Начислено – 1 762 Погашено – 1 936	Согласно договору оплата денежными средствами	0
АО «Полиграфоформление» Арендует земельный участок по договору от 01.04.2024	Начислено - 719 Погашено - 779	Согласно договору оплата денежными средствами	0
ООО «Полиграф Лэнд» Генеральный директор ООО «Аэродром «Ропша» Яковлев М.Н., является генеральным директором ООО «Коломяги», которое является учредителем ООО «ПолиграфЛэнд»			
2024			
ООО «Полиграф Лэнд» Арендодатель по договору аренды нежилого помещения № 3-ПЛАР от 01.08.2019г.	Начислено- 40 Оплачено - 40	Согласно договору оплата денежными средствами ежемесячно	0
2025			
ООО «Полиграф Лэнд» Арендодатель по договору аренды нежилого помещения № 3-ПЛАР от 01.08.2019г.	Начислено- 43 Оплачено - 43	Согласно договору оплата денежными средствами ежемесячно	0

13. Информация о составе управленческого персонала и вознаграждениях.

Состав управленческого персонала:

Генеральный директор: Яковлев Максим Николаевич, гражданин РФ
Заместитель генерального директора: Карачевцева Татьяна Владимировна, гражданин РФ
Заместитель генерального директора: Цфасман Борис Максимович, гражданин РФ
Финансовый директор: Гаганов Анатолий Алексеевич, гражданин РФ
Главный бухгалтер: Швецова Елизавета Куприяновна, гражданин РФ

Вознаграждения.

Затраты на вознаграждение управленческого персонала составили 112 тыс. руб., НДФЛ – 17 тыс. руб., страховые взносы 39 тыс. руб.
Все сотрудники работают по совместительству с оплатой за фактически отработанное время, исходя из должностных окладов по штатному расписанию.
За фактический период работы в 2025 году управленческому персоналу выплачено:

ФИО	Начислено (руб.)	НДФЛ (руб.)	Выплачено (руб.)	Страховые взносы (руб.)
Яковлев Максим Николаевич	44 342,78	5 765,00	38 577,78	13 302,83
Карачевцева Татьяна Владимировна	21 391,24	2 781,00	18 610,24	6 417,37
Цфасман Борис Максимович	21 183,09	2 754,00	18 429,09	6 354,93
Гаганов Анатолий Алексеевич	21 444,95	2 788,00	18 656,95	6 377,39
Швецова Елизавета Куприяновна	20 835,54	2 709,00	18 126,54	6 250,66
Итого:	129 197,6	16 797,00	112 400,6	38 703,18

14. Формирование резервов.

По состоянию на 31 декабря 2025 года проведена инвентаризация неиспользованных отпусков. Размер неиспользованных отпусков составил 90 дней.
Начислен резерв предстоящих расходов на оплату отпусков и взносов в социальные фонды в размере 8 тыс. руб.

Резерв по сомнительным долгам не создавался.

15. Особенности ведения деятельности в текущем отчетном периоде.

Общество является российской компанией, осуществляющей деятельность на территории Российской Федерации, подвержено некоторым рискам: как инфляция в стране, введение экономических санкций, со стороны Европейского союза и Соединенных Штатов Америки в отношении российских граждан и юридических лиц, и риски с введением чрезвычайного положения, с опасностью стихийных бедствий и возможным прекращением в деятельности разных компаний.

Поскольку, основным видом деятельности общества является сдача в аренду земельных участков, то общество имеет меньше негативных последствий, чем для компаний с длительным производственным циклом.

Общество в полной мере соблюдает налоговое законодательство, касающееся деятельности общества и в случае внесения изменений в налоговый кодекс Российской Федерации, могут повлиять на увеличение налоговой нагрузки, что приведет к уменьшению чистой прибыли и снижению активов.

Руководство общества постоянно, следит за всеми изменениями сложившихся ситуаций в стране и, оценивает их вероятность влияния на хозяйственно-финансовую деятельность общества. Оперативно, принимает все необходимые меры для обеспечения устойчивости в деятельности общества и, не ожидает существенного негативного влияния указанных выше событий на конечные финансовые результаты.

Будущие последствия сложившейся экономической ситуации сложно прогнозировать, и текущие ожидания и оценки Руководства общества могут отличаться от фактических результатов в 2026 году.

16. События после отчетной даты.

Событий подтверждающих существование на отчетную дату хозяйственных условий, в которых организация вела свою деятельность, а также событий, свидетельствующих возникших после отчетной даты - не происходило.

17. Непрерывность деятельности.

Руководство Общества уверено, что производственная деятельность будет и далее продолжаться с принципом непрерывности, так как договор аренды земельного участка заключен с Арендатором на длительный срок.

Общество на протяжении всей деятельности своевременно производит платежи в бюджет и в социальные фонды. Общество планирует и далее развивать свою деятельность, регулярно и своевременно уплачивать налоги в бюджет и взносы в социальные фонды.

18. **Информация по налогам**.

Общая сумма начисленных и уплаченных налогов за 2025 год составило 805 тыс. руб.

В том числе:

Текущий налог на прибыль по итогам 2025 года уплачен в бюджет в размере 507 тыс. руб.

НДС 133 тыс. руб.

Земельный налог 90 тыс. руб.

НДФЛ 22 тыс. руб.

Страховые взносы 52 тыс. руб.

Несчастный случай 1 тыс. руб.

19. Информация о сегментах.

В ООО «Аэродром «Ропша» не выделены сегменты части деятельности организации, так как Общество имеет единую хозяйственную структуру, и не распределяет финансовых показателей по отдельным направлениям деятельности.

20. Раскрытие информации при формировании Формы № 4 «Отчет о движении денежных средств» бухгалтерской отчетности.

По строке № 4119 «прочие поступления» раздела «Денежные потоки от текущих операций» отражены:

- денежный поток, относящийся к НДС в сумме 12 тыс. руб.

Денежные потоки в виде платежей покупателям, поставщикам и подрядчикам в отчете показаны без НДС.

По строке № 4129 «прочие платежи» раздела «Денежные потоки от текущих операций» отражены:

- комиссия банка 29 тыс. руб.
- пени 4 тыс. руб.
- остаток на ЕНС 4 тыс. руб.

Дополнительно Общество предоставляет в табличной форме информацию о наличии и движении основных средств, дебиторской и кредиторской задолженности.

По доверенности
№1/2026 от 12.01.2026
бухгалтер
ШВЕЦОВА Е.К.

Генеральный директор М.Н. Яковлев

Главный бухгалтер Е..К. Швецова

Исполнитель Голубева М.А.

02.03 .2026

Общество с ограниченной ответственностью «Аэродром «Ропша» Ленинградская область, Ломоносовский район

4. Основные средства

4.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период									На конец периода	
					списано				переоценка		переклассифицировано			
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	амортизация	обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	За 2025 г.	43 360	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43 360	-
	За 2024 г.	55 799	-	2 768	(15 207)	39	(39)	-	-	-	-	-	43 360	-
в том числе: Машины и оборудование (кроме офисного)	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	1 630	(1 630)	39	(39)	-	-	-	-	-	-	-
Земельные участки	За 2025 г.	43 360	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43 360	-
	За 2024 г.	55 446	-	1 138	(13 224)	-	-	-	-	-	-	-	43 360	-
Другие виды основных средств	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	353	-	-	(353)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Инвестиционная недвижимость - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.2. Наличие и движение прав пользования активами

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода	
		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило (с учетом пересмотра фактической стоимости)	списано (с учетом пересмотра фактической стоимости)		амортизация	обесценение	переоценка		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			фактическая (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация		
Права пользования активами - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые основные средства - всего	-	-	-
Неамортизируемые основные средства - всего	43 360	43 360	55 799
в том числе: используемые для реализации законодательства Российской Федерации о мобилизационной подготовке и мобилизации, которые законсервированы			
основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются			
Земельные участки	43 360	43 360	55 446
Другие виды основных средств	-	-	353
инвестиционная недвижимость, оцениваемая по переоцененной стоимости			

4.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Основные средства, пригодные для использования, но не используемые, (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации) - всего	-	-	-
Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование - всего	-	-	-
Основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации, - всего	-	-	-

4.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты	накопленное обесценение

Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание основных средств - всего	За 2025 г.	82	-	26	-	-	-	108	-
	За 2024 г.	4 140	-	-	-	(1 290)	(2 768)	82	-
в том числе: Земельный уч. 239800 кв.м. к.№47:14:1102008:14	За 2025 г.	51	-	3	-	-	-	54	-
	За 2024 г.	51	-	-	-	-	-	51	-
Земельный уч. 23 704 кв.м. к.№47:14:12-03-001:12	За 2025 г.	9	-	-	-	-	-	9	-
	За 2024 г.	9	-	-	-	-	-	9	-
Земельный уч. 23 780 кв.м. к.№47:14:12-03-001:13	За 2025 г.	9	-	-	-	-	-	9	-
	За 2024 г.	9	-	-	-	-	-	9	-
Земельный уч.50 909 кв.м.к.№47:14:11-02-008:0003	За 2025 г.	2	-	4	-	-	-	6	-
	За 2024 г.	2	-	-	-	-	-	2	-
Земельный уч. 50 300 кв.м. к.№47:14:11-02-008:0005	За 2025 г.	4	-	4	-	-	-	8	-
	За 2024 г.	4	-	-	-	-	-	4	-
Земельный уч. 51 100 кв.м. к.47:14:11-02-008:0008	За 2025 г.	7	-	3	-	-	-	10	-
	За 2024 г.	7	-	-	-	-	-	7	-
Земельный уч. 42 700 кв.м.к.№47:14:11-02-008:0002	За 2025 г.	-	-	4	-	-	-	4	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Земельный уч. 97 700 кв.м. к.№47:14:11-02-008:13	За 2025 г.	-	-	4	-	-	-	4	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Земельный уч. 46 300кв.м. к.№47:14:11-02-008:0006	За 2025 г.	-	-	4	-	-	-	4	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Земельный уч. 161500 кв.м. к.№47:14:1102008:12	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	1 698	-	-	-	(994)	(704)	-	-
Щит ЩВУ ПЭЛ00010946	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	1 630	-	-	-	-	(1 630)	-	-
Земельный уч. 49 800 кв.м. к.№47:14:11-02-008:0007	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	730	-	-	-	(296)	(434)	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

4.6. Капитальные вложения в инвестиционную недвижимость

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве инвестиционной недвижимости	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение инвестиционной недвижимости - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание инвестиционной недвижимости - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление инвестиционной недвижимости - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

По доверенности
№1/2026 от 12.01.2026
Главный бухгалтер
Швецова Е.К.
09.02.2026 г

5. Финансовые вложения

5.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/резерва под обесценение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г.	-	-	1 000	(3 200)	-	1 762	-	17 300	15 100	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Выданные займы	За 2025 г.	-	-	1 000	(3 200)	-	1 762	-	17 300	15 100	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г.	17 300	-	-	-	-	-	-	(17 300)	-	-
	За 2024 г.	-	-	394 219	(376 919)	-	1 844	-	-	17 300	-
в том числе: Депозит	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	373 719	(373 719)	-	240	-	-	-	-
Выданные займы	За 2025 г.	17 300	-	-	-	-	-	-	(17 300)	-	-
	За 2024 г.	-	-	20 500	(3 200)	-	1 604	-	-	17 300	-
Итого	За 2025 г.	17 300	-	1 000	(3 200)	-	1 762	-	-	15 100	-
	За 2024 г.	-	-	394 219	(376 919)	-	1 844	-	-	17 300	-

5.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	-	-	-

По доверенности
№1/2026 от 12.01.2026
Главный бухгалтер
Швецова Е.К.

02.2026 г.

7. Дебиторская задолженность

7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
				поступило		списано					
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва	переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	11 267	-	5 244	-	(2 010)	-	-	-	14 501	-
	За 2024 г.	159	-	55 896	-	(44 788)	-	-	-	11 267	-
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	11 016	-	3 480	-	-	-	-	-	14 496	-
	За 2024 г.	30	-	11 016	-	(30)	-	-	-	11 016	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	74	-	-	-	(74)	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	120	-	43 273	-	(43 319)	-	-	-	74	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	174	-	1 762	-	(1 936)	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	1 604	-	(1 430)	-	-	-	174	-
Расчеты по ЕНС	За 2025 г.	3	-	2	-	-	-	-	-	5	-
	За 2024 г.	9	-	3	-	(9)	-	-	-	3	-
Итого	За 2025 г.	11 267	-	5 244	-	(2 010)	-	-	X	14 501	-
	За 2024 г.	159	-	55 896	-	(44 788)	-	-	X	11 267	-

7.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	-	-	-	-	30	30
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	-	-	-	-	30	30

По доверенности
№1/2026 от 12.01.2026
Главный бухгалтер
Шрецова Е.К.

09.02.2026 г.

8. Обязательства

8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано			
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы	переклассифицировано	
Долгосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	10 723	-	-	(10 723)	-	-	-
в том числе: Долгосрочные займы	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	10 723	-	-	(10 723)	-	-	-
Краткосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	165	21	-	-	-	-	186
	За 2024 г.	107	5 504	100	(5 546)	-	-	165
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	3	-	-	(3)	-	-	-
Проценты по займам и кредитам	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	95	-	100	(195)	-	-	-
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	127	21	-	-	-	-	148
	За 2024 г.	9	5 466	-	(5 348)	-	-	127
Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС	За 2025 г.	34	-	-	-	-	-	34
	За 2024 г.	-	34	-	-	-	-	34
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025 г.	4	-	-	-	-	-	4
	За 2024 г.	-	4	-	-	-	-	4
Итого	За 2025 г.	165	21	-	-	-	X	186
	За 2024 г.	10 830	5 504	100	(16 269)	-	X	165

8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Всего	-	-	-

8.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	списано		
				погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	За 2025 г.	3	8	3	-	8
	За 2024 г.	-	3	-	-	3
в том числе: Резерв ежегодных отпусков	За 2025 г.	2	6	2	-	6
	За 2024 г.	-	2	-	-	2
Резерв ежегодных отпусков (Взносы)	За 2025 г.		2	1	-	2
	За 2024 г.		1	-	-	1

По доверенности
№1/2026 от 12.01.2026
Главный бухгалтер
Шевцова Е.К.
09.02.2026 г.

10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	-	-
Затраты на оплату труда	172	117
Отчисления на социальные нужды	51	36
Амортизация	-	-
Прочие затраты	3	51
Итого по элементам	226	204
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	226	204

19.02.2026

По доверенности
№1/2026 от 12.01.2026
Главный бухгалтер
Швецова Е.К.

ООО "АЭРОДРОМ "РОПША"

Россия, 188510, Ленинградская область, Ломоносовский район, шоссе Волхонское (Северная часть промзоны Горелово тер), дом 7А, часть помещения А 203,
Тел.: (812) 327-70-70, факс: (812) 327-70-71; E-mail: pervushina@pofmail.spb.ru
Расчетный счет 40702810000022245464 в Петербургском филиале АО «ЮниКредит Банк», Кор. счет 30101810800000000858, БИК 044030858, ОКПО 80672067, ИНН 4720027003, КПП 472501001

_____ № _____ на _____ от _____

ДОВЕРЕННОСТЬ № 1/2026

Ленинградская область

Двенадцатое января две тысячи двадцать шестого года

Общество с ограниченной ответственностью «Аэродром «Ропша», в лице генерального директора Яковлева Максима Николаевича, действующего на основании Устава, настоящей доверенностью уполномочивает

Швецову Елизавету Куприяновну, 23 июня 1941 года рождения, имеющую паспорт 41 02 725885, выданный Управлением внутренних дел Всеволожского района Ленинградской области 28 августа 2002 года, код подразделения 472-004, зарегистрированную по адресу: г. Всеволожск, ул. Комсомола, дом 2, кв. 67,

1. Подписывать с правом первой подписи:
- все налоговые декларации, отчеты, формы, заявления, сдаваемые в Налоговые органы, Социальный фонд России и Росстат;
- списки перечисляемых в банк платежей работникам Общества по оплате труда.

2. Подписывать (утверждать) от имени и в интересах Общества следующие документы:
- счет-фактуры;
- акты сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг) по договорам оказания услуг Обществом третьим лицам;
- универсальные передаточные документы;
- акты сверки расчетов;
- товарные накладные (ТОРГ-12).

3. Заверять от имени и в интересах Общества копии бухгалтерских, налоговых, отчетных документов для предоставления в ИФНС, Социальный фонд России.

4. Подписывать от имени Общества ответы на запросы Налоговых органов, Социального фонда России по проводимым проверкам Общества, подписывать любую исходящую в адрес указанных органов корреспонденцию, заверять копии предоставляемых по запросам документов.

5. Представлять интересы Общества при проведении любых проверок деятельности Общества Налоговыми органами, Социальным фондом России, органами, осуществляющими контроль за соблюдением валютного законодательства, для чего наделяет ее правом:

- присутствовать при проведении проверок, при составлении протоколов об административных правонарушениях, при рассмотрении дела о привлечении Общества к административной ответственности;
- представлять документы;
- давать объяснения;
- подписывать от имени Общества решения о проведении проверок, протоколы, справки о проведенных проверках, акты проверок, таблицы результатов проверки правильности начисления, расходования и уплаты страховых взносов и начисления пени на недоимку за период, уведомления об участии страхователя в рассмотрении материалов документальной выездной проверки, решения об отказе в привлечении к ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанности по обязательному социальному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, иные документы, связанные с проведением проверок;
- получать любые документы, в том числе протоколы и постановления.

6. Представлять интересы Общества перед банками, в которых Общество имеет открытые счета, по вопросу раскрытия информации о бенефициарных владельцах Общества, с правом подписывать от имени Общества сопроводительные письма, сведения о бенефициарных владельцах, схемы бенефициарного владения, анкеты и иные необходимые для раскрытия сведений документы, заверять копии документов, подавать и получать документы, выполнять иные действия и формальности, связанные с данным поручением.

Настоящая доверенность выдана сроком по 15 января 2027 года, без права передоверия.

Подпись Швецовой Е.К. _____ удостоверяю.

Генеральный директор М.Н. Яковлев

Общество с ограниченной ответственностью «Аэродром «Ропша» Ленинградская область, Ломоносовский район