

**Пояснения**  
**к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах**  
**ООО «Строительная компания Регион» за 2025 год**

**Общие положения**

Настоящие пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской отчетности ООО «Строительная компания Регион» (далее Общество) по состоянию на 31 декабря 2025 год, составлены в соответствии с Федеральными стандартами бухгалтерского учета Российской Федерации и Учетной политикой общества, утвержденной приказом генерального директора и применяемой с 01 января 2025 года. Отраслевые стандарты, регулирующие учет и отчетность с учетом деятельности организации отсутствуют и поэтому не применяются.

В соответствии с частью 4 статьи 6 Федерального закона от 6 декабря 2011 года № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» ООО «СФ Регион» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета. Данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью и включает: Бухгалтерский баланс на 31 декабря 2025г; Отчет о финансовых результатах за 2025г; Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Бухгалтерская отчетность подготовлена исходя из допущения непрерывности деятельности. Руководство Общества не располагает сведениями о существенных неопределенностях, способных вызвать сомнение в способности Общества продолжать деятельность в обозримом будущем.

В отчетном году решения о прекращении или существенном сокращении видов деятельности не принимались, реорганизация и ликвидация не проводилась.

**1. Общие сведения об Обществе**

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Строительная фирма Регион».

Сокращенное наименование: ООО «СФ Регион».

Юридический адрес: 301766, Тульская область, г.о. город Донской, мкр. Центральный, ул. Новая, д.66А, стр.1.

Телефон : 7 920 61 22 25.

Адрес электронной почты: ooosfregion@yandex.ru

Дата государственной регистрации: 29.12.2008, ОГРН 1087154045021 ИНН 7106508830

Код ОКПО: 89257045

Код ОКТМО: 70712000

Основной ОКВЭД (Вид деятельности): 37.00. (Сбор и обработка сточных вод).

Среднегодовая численность сотрудников в 2025г.: 5

Размер уставного капитала на 31.12.2025г составляет 10 000 руб., оплачен полностью и 100% принадлежит единственному учредителю Бачиной Виктории Анатольевне.

Единоличный исполнительный орган — генеральный директор Бачинин Анатолий Александрович, Решение № 1/24 от 04.10.2024, с 11.10.2024 сроком на 5 лет.

Главный бухгалтер — Бачинин А.А.

Общество не подлежит обязательному аудиту.

**2. Учетная политика**

В отчетном периоде изменения в учетную политику не вносились.

Настоящая бухгалтерская отчетность Общества подготовлена на основе следующей учетной политики.

**2.1. Основы составления отчетности**

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правилах бухгалтерского учета и отчетности, установленных Федеральным законом «О бухгалтерском учете», а также с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ.

Учетная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации.

Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества несет генеральный директор.

Ответственность за ведение бухгалтерского учета и формирование бухгалтерской отчетности Общества возложена на главного бухгалтера.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с применением лицензированного программного продукта «1С: Предприятие, 8.3.».

При оценке существенности показателей бухгалтерской отчетности, подлежащих отдельному представлению, существенной признается сумма, отношение которой к отдельному показателю за отчетный период составляет не менее 5 (пяти) процентов.

## **2.2 Применение и неприменение отдельных ПБУ и ФСБУ**

В соответствии с учетной политикой и правом применения упрощенных способов бухгалтерского учета Общество не применяет следующие положения по бухгалтерскому учету:

- ПБУ8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»;
- ПБУ11/2008 «Информация о связанных сторонах»;
- ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам»;
- ПБУ 16/02 «Информация по прекращению деятельности».

Последствия не применения не оказывают существенного влияния на достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности.

## **2.3 Классификация активов и обязательств**

В бухгалтерском балансе активы и обязательства подразделяются на краткосрочные и долгосрочные исходя из срока обращения (погашения)

- краткосрочные – со сроком до 12 месяцев после отчетной даты;
- долгосрочные – со сроком более 12 месяцев.

## **2.4. Основные средства**

Учет основных средств ведется в соответствии с ФСБУ 6/2020 «Основные средства» и ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения».

Объекты основных средств принимаются к учету по первоначальной стоимости, равной фактическим затратам на приобретение.

Активы стоимостью до ста тысяч рублей за единицу не признаются в составе основных средств и относятся на расходы периода. Для целей контроля такие активы учитываются за балансом.

Амортизация по всем объектам основных средств начисляется линейным способом, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия к учету и прекращается с месяца, следующего за отчетным.

После признания все ОС оцениваются по первоначальной стоимости, без переоценки.

Проверка на обесценение основных средств Обществом не производится в связи с применением упрощенных способов ведения бухгалтерского учета.

## **2.5. Материально-производственные запасы**

Учет запасов ведется в соответствии с ФСБУ5/2019 «Запасы»;

Запасы принимаются к учету по фактической себестоимости. Затраты на приобретение, заготовку и доставку включаются в расходы периода либо в стоимость запасов в зависимости от их назначения.

Резерв под обесценение запасов Обществом не создается. Запасы отражаются в отчетности по фактической себестоимости.

## 2.6. Дебиторская задолженность и резервы по сомнительным долгам

Дебиторская задолженность отражается по сумме, подлежащих получению от контрагентов в соответствии с условиями договоров.

Проверка дебиторской задолженности на предмет признания ее сомнительной осуществляется на конец каждого отчетного периода.

По сомнительной задолженности создается резерв, величина которого определяется по каждому должнику с учетом его платежеспособности и вероятности погашения долга.

## 2.7. Инвентаризация

Инвентаризация активов и обязательств ведется в соответствии с ФСБУ 28/2023 и проводится по приказу генерального директора перед составлением годовой бухгалтерской отчетности.

## 3. Раскрытие отдельных статей баланса

### 3.1 Материальные внеоборотные активы

«Основные средства» по строке 1150 бухгалтерского баланса отражены по первоначальной стоимости за вычетом накопленной амортизации по состоянию на 31.12.2025г.

3.2. Дебиторская задолженность по строке 1240 бухгалтерского баланса отражена по состоянию на 31.12.2025г. в разрезе краткосрочной задолженности и составляет 853,0 тысячи рублей, в том числе: задолженность покупателей 282,0 тысячи рублей; задолженность поставщиков 391,0 тысяч рублей; задолженность ЕНП 40,0 тысяч рублей; задолженность физического лица по выданному займу 140,0 тысяч рублей..

3.3. Краткосрочная кредиторская задолженность отражена по строке 1520 по состоянию на 31.12.2025 и составляет 126 тысяч рублей, в том числе заработная плата 32,0 тысячи рублей, ЕНП 94,0 тысячи рублей.

## 4. Признание доходов

Учет доходов осуществляется в соответствии с ПБУ 9/99 «Доходы организации»

Выручка от оказания услуг признается по мере оказания услуг покупателям и предъявления им расчетных документов.

Выручка Общества по сравнению с 2024 года возросла на 43,8% и составила 16 433 тысячи рублей.

## 5. Признание расходов

Учет расходов осуществляется в соответствии с ПБУ 10/99 «Расходы организации»

Управленческие расходы ежемесячно признаются в качестве расходов по обычным видам деятельности в полном размере.

Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025г.
Материальные затраты	1755
Затраты на оплату труда	1248
Отчисления на социальные нужды	375
Амортизация	216
Прочие затраты в том числе:	11301
- аренда имущества 1537,0	
- ремонт оборудования 7335,0	
- электроэнергия 1993,0	
- вознаграждение оператора 436,0	
Итого расходы по обычным видам деятельности	14895

Общество арендует имущество по договору аренды имущества муниципального образования город Донской от 01 апреля 2023 года, без права выкупа.

Дата подписания отчетности: 26 февраля 2025г.

Генеральный директор ООО «СФ Регион»

Бачинин А.А.

