

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ "АМИД"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ТСН "АМИД"

1.2. Юридический адрес 354002, Краснодарский край, г.о. Город-Курорт Сочи, г Сочи, р-н Хостинский, ул Я.Фабрициуса, дом 2/26А, помещение 5

1.3. Дата государственной регистрации 30.01.2018

1.4. Численность сотрудников: 1

1.5. Сведения о руководстве

Председатель правления Корнев Денис Анатольевич

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

3. Целью и содержанием основной деятельности ТСН является обеспечение эксплуатации общего имущества, то есть содержание, обслуживание, сохранение, текущий и капитальный ремонт общего имущества и управление общим имуществом. Основным источником финансирования ТСН являются целевые поступления на содержание кооператива. К целевым поступлениям относятся членские взносы – денежные средства, вносимые членами ТСН (собственниками жилых помещений) на покрытие расходов по обеспечению общего имущества.

4. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 26.02.2026 года.

Председатель правления Корнев Денис Анатольевич