

## Общество с ограниченной ответственностью «Мирида»

### Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

#### 1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Мирида».

1.2. Юридический адрес – 127018, Москва г, Сущёвский Вал ул, дом № 3/5.

1.3. Дата государственной регистрации – ОГРН 1037739084899 от 14.01.2003.

1.4. ИНН 7714109327 КПП 771501001

1.5. Генеральный директор Пирцхалава Рамаз Акакиевич

1.6. Налогообложение УСН, Без НДС

1.7. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 составляет 6 человек, в том числе по совместительству -1 человек; пенсионеров – 3 человека; предпенсионеров -2 человека.

1.8. Уставный капитал составляет 8 350 руб. Участниками являются:

- Р.А. Пирцхалава с долей 75 процентов;
- О.А. Чантурия с долей 25 процентов.
- 

1.9. Основной вид деятельности:

- 68.31 - Деятельность агентств недвижимости за вознаграждение или на договорной основе.

1.10. Бухгалтерский учет, кадровый учет и расчет оплаты труда ведется штатным бухгалтером. Учет ведется с использованием программы «1 С 8.3»

1.11. Общество не подлежит обязательному аудиту.

#### 2. Стандарты, по которым составлена отчетность

2.1. Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

2.2. Данная бухгалтерская отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости.

#### 3. Основные средства

3.1. В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числится Часть здания 363,7 кв.м по адресу : ул. Сушевский вал, д. 3/5.

3.2. Переоценка ОС не производится.

4. Выручка организации за отчетный период составила 9756 тыс. руб., что примерно соответствует выручке прошлого года.

5. Бухгалтерская отчетность за отчетный 2025 год подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 03 марта 2026 года.

Генеральный директор



Р.А. Пирцхалава