Пояснительная записка

к бухгалтерскому балансу

ООО "ВК"

г.Донецк 03 марта 2026 г.

Юридический адрес/Фактический адрес: Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, городской округ Донецк, город Донецк, проспект Ленинский, дом 21А «Общество с ограниченной ответственностью "ВК" (ООО "ВК") зарегистрировано в ЕГРЮЛ 13.09.2023 ИНН 9308018977 КПП 930801001, является субъектом малого предпринимательства (микропредприятие) с 10.01.2023.

Основной вид деятельности –Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (код ОКВЭД 68.20).

Уставный капитал общества составляет 10 тыс. руб., состоит из 100%-ой доли одного участника – Важинский Н.И. Задолженность по внесению доли в уставный капитал общества отсутствует. С момента регистрации общество применяет упрощенную систему налогообложения с объектом «Доходы минус Расходы».

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральным стандартом ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность", утв. Приказом Минфина России от 04.10.2023 N 157н. Отраслевые стандарты, регулирующие учет и отчетность с учетом деятельности организации, отсутствуют и поэтому не применяются. Учетная политика организации составлена в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учетная политика организации" ПБУ 1/2008, утв. приказом Минфина от 06.10.2008г. N 106н. В отчетном году внесение изменений в учетную политику организации не производилось. Общество применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью в соответствии с п.4 ст.6 Федерального закона от 0612.2011 N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете". Организация применяет способ ведения бухгалтерского учета методом начисления, с применением двойной записи, оценка МПЗ производится по средней себестоимости, лимит стоимости *активов,* признаваемых объектом ОС, установлен в размере 100 тыс. руб., амортизация ОС рассчитывается линейным способом.

Выручка общества за отчетный период составила 2 млн. руб. Вся выручка получена по основному виду деятельности. Прочие доходы отсутствуют (или несущественны). Резервы по сомнительным долгам отсутствуют. По итогам работы за 2025 год получена прибыль в размере 194 тыс. руб. В отчетном году не производилась выплата дивидендов участникам общества из прибыли, полученной по итогам 2024 года

Иная существенная информация о финансовом положении экономического субъекта на отчетную дату, финансовых результатах его деятельности за отчетный период, отсутствует.»

Гл.бух Рябошапка М.Б.

Инвентарная ведомость
31.12.2025

Организация: ВК, ООО

Построен: 03.03.2026

Наименование	Инв. номер	Кол-во	Бухгалтерский учет		
			Баланс	Аморт.	Остаток
		1	**368 000.00**	**173 115.42**	**194 884.58**
здание	1	1	368 000.00	173 115.42	194 884.58