

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год
ООО «Сильверстоун»

1. Общие сведения

- **Полное наименование:** Общество с ограниченной ответственностью «Сильверстоун» (ООО «Сильверстоун»).
- **Государственная регистрация:** Зарегистрировано 10.01.2012. Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №23 по Московской области.
- **Основные реквизиты:**
 - О
 - ИНН: 7723824605 / КПП: 502401001
- **Юридический адрес:** 143422, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.О. КРАСНОГОРСК, Д ТИМОШКИНО, УЛ АРХИТЕКТОРА РАЙТА, Д. 1, КОМ. 210
- **Основной вид деятельности:** Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (ОКВЭД 68.20).
- **Статус:** Организация является субъектом малого предпринимательства (микропредприятие) и в соответствии с этим вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета. Аудиторской проверке не подлежит.

2. Информация об учетной политике и соответствии стандартам

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год сформирована Обществом в соответствии с действующими Федеральными стандартами бухгалтерского учета (ФСБУ), включая **ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность»**.

Учетная политика Общества для целей бухгалтерского учета на 2025 год утверждена Приказом директора № 25-УП от 29.12.2024. Основные элементы учетной политики, влияющие на оценку показателей отчетности:

- **Основные средства (ФСБУ 6/2020):** Объекты со сроком полезного использования более 12 месяцев, стоимостью в пределах лимита, установленного учетной политикой, признаются основными средствами и учитываются в соответствии с ФСБУ 6/2020 «Основные средства». **Лимит стоимости отнесения актива к основным средствам установлен в размере 100 000 (Ста тысяч) рублей за единицу.** Активы стоимостью ниже указанного лимита списываются в расходы по мере отпуска в эксплуатацию. Амортизация по основным средствам начисляется линейным способом.
- **Запасы (ФСБУ 5/2019):** Оценка материально-производственных запасов при выбытии производится по себестоимости каждой единицы.
- **Резервы:** Резерв по сомнительным долгам в 2025 году не создавался в связи с отсутствием просроченной дебиторской задолженности, отвечающей критериям сомнительной.

- **Изменения учетной политики:** В отчетном периоде изменения в учетную политику не вносились. Способ ведения бухгалтерского учета применяется последовательно от одного отчетного года к другому.

3. Структура и расшифровка основных показателей бухгалтерского баланса

3.1. Основные средства

На начало и конец 2025 года основные средства в балансе Общества отсутствуют.

3.2. Нематериальные активы

На начало и конец 2025 года на балансе числится НМА: Лицензия на пользование недрами ЯРЛ 024266 ТЭ.

Начисленная амортизация за 2025 год составила: 416 тыс. руб

3.2. Дебиторская и кредиторская задолженность

- **Дебиторская задолженность:** По состоянию на 31.12.2025 составляет 259 тыс. руб. (задолженность исполнителей). Вся задолженность краткосрочная, просроченной задолженности не числится.
- **Кредиторская задолженность:** По состоянию на 31.12.2025 составляет 8 тыс. руб., из них:
 - Задолженность перед поставщиками — 8 тыс. руб.;

3.3. Запасы

Запасы у Общества на конец отчетного периода не числятся.

4. Расшифровка показателей Отчета о финансовых результатах

- **Выручка:** За 2025 год выручка от реализации товаров составила отсутствовала.
- **Себестоимость продаж:** Расходы на амортизацию НМА составили 416 тыс.руб
- **Коммерческие расходы:** Расходы, связанные с продажей товаров отсутствовали.
- **Чистая прибыль:** По итогам 2025 года получен чистый убыток в размере 1 396 тыс. руб. (за 2024 год — 1 407 тыс. руб.).

5. Информация о связанных сторонах и существенных событиях после отчетной даты

Сделок с взаимозависимыми лицами, оказавших существенное влияние на финансовое положение Общества, в 2025 году не совершалось. Событий после отчетной даты (с 01.01.2026 по дату подписания отчетности), способных существенно повлиять на оценку имущественного и финансового состояния, не происходило.

6. Заключение

По состоянию на 31 декабря 2025 года финансовое положение Общества оценивается как стабильное. Иная существенная информация, подлежащая раскрытию в соответствии с требованиями ФСБУ 4/2023, в Пояснениях отсутствует.

Генеральный директор

Храмов С.О.

«03» марта 2026 г.