

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к годовому отчету за 2025 год по ООО «Дом»

г. Людиново

ООО «Дом» является коммерческой организацией. Общество осуществляет свою деятельность определенную Уставом и действующим законодательством:

- управление эксплуатация жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе
- бытовое обслуживание населения;
- проектно-сметные, ремонтно-строительные, строительно-монтажные и строительно-эксплуатационные работы;
- иные виды хозяйственной деятельности.

Аффилированными лицами общества являются:

1. Физические лица.

Общество учет хозяйственной деятельности осуществляло в 2025 году по "Упрощенной системе налогообложения"

Учет в обществе осуществляется в соответствии с принятой учетной политикой по бухгалтерскому учету и налоговому учету приказ № 561 от 28 декабря 2024 г.

Материальные ценности включаются в материальные расходы по цене поставщика, иные затраты, связанные с их приобретением, включаются в состав расходов по обычным видам деятельности в период их осуществления.

Основные средства принимаются к учету стоимостью более 100 тыс. рублей и сроком эксплуатации более года.

Амортизация по основным средствам начисляется линейным методом.

Резервы на предстоящие расходы и платежи не создаются.

За 2025 год доходы от деятельности составили 9973 тыс.рублей, расходы составили 8597 тыс. рублей, прибыль составила 1376 тыс. рублей, совокупный финансовый результат прибыль составила 1122 тыс. рублей. Доход по УСН составил- 10050,2 тыс. руб., исчисленный налог по УСН составил -254,0 тыс. руб.

Дебиторская задолженность за выполненные работы, оказанные услуги на конец года составила 26272 тыс. рублей

в.т. числе

Собственники и наниматели многоквартирных жилых домов - платежи за жилищно-коммунальные услуги – 18218 тыс. рублей.

Задолженность покупателей и заказчиков за выполненные работы, оказанные услуги -7850 тыс. руб.

Кредиторская задолженность на конец года составила 591 тыс. рублей.

в.т. числе

Задолженность поставщикам и подрядчикам за работы, услуги - 129 тыс.руб.

Задолженность перед бюджетом по налогам и сборам по текущим обязательствам -121 тыс. рублей. Задолженность по социальному страхованию и обеспечению по текущим обязательствам –100 тыс. рублей.

Текущая задолженность по оплате труда персонала - 178 тыс. рублей.

В соответствии с положением о бухгалтерском учете и отчетности РФ и ФСБУ 28/2023 «Инвентаризация» приказ Министерства финансов РФ от 13.01.2023 № 4н и приказом по обществу № 449 от 31.10.2025 г. была создана комиссия для ежегодного проведения инвентаризации.

Инвентаризация проведена в полном объеме по товарно-материальным ценностям, денежным средствам, по расчетам и др. активам. Результаты отражены в инвентаризационных ведомостях, излишек, недостач не установлено.

За 2025 год фонд оплаты труда составил - 3942,1 тыс. рублей

Среднесписочная численность работников в обществе –8 человек

Среднемесячная заработная плата на одного работника – 41064 рубль

За год было принято 6 человек, уволено 8 человек.

Финансовый директор

М.А. Тарасевич

Гл. бухгалтер

Л.А. Петрова