

Пояснения к бухгалтерскому балансу ООО «Гарантия Киров» за 2025 год

1. Общие сведения

Общество с ограниченной ответственностью (ООО) «ГарантияКиров» зарегистрировано Управление Федеральной налоговой службы по Кировской области 21.03.2003. ОГРН 1034316538321, ИНН 4345006353 , КПП 434501001, юридический адрес: 610010, Кировская область, г Киров, мкр. Радужный, ул Производственная, д. 9

Бухгалтерский баланс организации сформирован в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами и требованиями бухгалтерского учета и отчетности:

1. Уставный капитал организации: 10000 (десять тысяч) рублей, оплачен полностью.
2. Количество учредителей: одно юридическое лицо — АО «КССК»
3. Основной вид деятельности: аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом ОКВЭД 68.20
4. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 составила 1 человек.
5. Филиалы, представительства и обособленные подразделения отсутствуют.

2. Основные положения учетной политики

Учетная политика ООО «Гарантия Киров» утверждена приказом директора от 31.12.2024. Применяется линейный метод амортизации. Оценка материально-производственных запасов и готовой продукции осуществляется по фактической себестоимости. Финансовый результат от продажи продукции, работ, услуг, товаров определяется по отгрузке.

3. Основные показатели деятельности организации

В отчетном году выручка составила:

- по основному виду деятельности: аренда и управление собственным или аренд. недвижимым имуществом — 3 173 374,27 рублей;
- по прочим видам деятельности — 0 рублей;
- прочие доходы — 29 400 000,00 рублей (реализация ОС).

Затраты на реализацию продукции, товаров, услуг:

- амортизация ОС — 1 906 537,67 рублей;
- фонд оплаты труда со взносами — 117 148,20 рублей;
- аренда недвижимого имущества — 186 794,42 рублей;

- прочие расходы — 21 300 рублей.

6. Оценочные обязательства и резервы

Резерв по сомнительным долгам не создавался.

Резерв под снижение стоимости МПЗ не создавался, так как МПЗ не имеют признаков обесценивания.

7. Заработная плата

Кредиторская задолженность по зарплате на 31.12.2025 составила 0 руб. . Численность работников на 31.12.2025 — 1 чел.(директор по совместительству на 0,2 ставки)
Среднемесячная зарплата — 9200,00