

ПИСЬМЕННЫЕ ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ ООО «КОСОУР» за 2025 год

Данные Пояснения к Бухгалтерской отчетности являются неотъемлемой частью бухгалтерской отчетности общества с ограниченной ответственностью «Косоур» (ООО «Косоур») за 2025 год, подготовленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Бухгалтерская отчетность за 2025 год состоит из бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах, отчета об изменениях капитала, отчета о движении денежных средств, и пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Отчетной датой данной бухгалтерской отчетности, по состоянию на которую она составлена, является «31» декабря 2025 года.

1. Общие сведения об ООО «Косоур»

Полное наименование общества: Общество с ограниченной ответственностью (ООО) «Косоур».

Форма собственности: частная собственность.

Общество зарегистрировано по адресу (место нахождения): 199034, Санкт-Петербург г, вн.тер.г. муниципальный округ № 7, линия 16-я В.О., д. 7, литер Б, часть/помещение 12/16-Н, помещение 6203.

Общество было создано на основании Решения о создании Общества № 1 от 17.08.2018 г. единоличным учредителем.

Уставный капитал Общества составляет 10 тыс. руб. оплачен в полном размере денежными средствами.

На момент подготовки настоящей бухгалтерской отчетности единственным участником Общества является физическое лицо Князев Ринат Раифович, ИНН 781710991728, доля в уставном капитале 10 тыс. руб. (100 %).

Основным видом деятельности Общества является «Строительство жилых и нежилых зданий», ОКВЭД 41.20.

Общество не имеет филиалов и представительств.

Органами управления Общества являются:

- Собрание участников Общества;
- Исполнительный орган – Генеральный директор.

Генеральный директор Муратов Рауф Равильевич назначен на должность Решением единственного участника от 11.11.2025 г.

Бенефициарным владельцем Общества является - Князев Ринат Раифович, ИНН 781710991728.

2. Применяемые правила бухгалтерского учета и формирования бухгалтерской отчетности.

При ведении бухгалтерского учета и составлении бухгалтерской отчетности Общество руководствовалось: Федеральным Законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», «Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации», утвержденным Приказом Минфина РФ от 29.07.1998 №34н, другими федеральными законами, положениями по бухгалтерскому учету и иными нормативными правовыми актами, действующими в Российской Федерации.

Форма ведения бухгалтерского учета - автоматизированная с применением специализированной бухгалтерской программы 1С «Предприятие» версия 8.3.

Показатель считается существенным и приводится обособленно в бухгалтерском балансе, отчете о финансовых результатах, отчете об изменениях капитала, отчете о движении денежных средств, если его нераскрытие может повлиять на экономические решения заинтересованных пользователей, принимаемые на основе отчетной информации. При детализации статей перечисленных форм существенной признается сумма, составляющая 10% и более от показателя статьи. Показатели, составляющие менее 10% от показателя статьи, приводятся обособленно в случае, если это обусловлено их характером либо конкретными обстоятельствами возникновения.

Исправление ошибок, согласно ПБУ 22/2010, производится ретроспективным методом в случае признания их как существенных, в связи с чем устанавливается показатель существенности –10 % и более от валюты баланса.

Также признается существенной ошибка независимо от величины искажения, если она в отдельности или в совокупности с другими ошибками за отчетный период может повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе бухгалтерской отчетности, составленной за этот отчетный период.

Данные бухгалтерской отчетности приводятся в тысячах рублей

3. Информация об учетной политике.

Учетная политика Общества сформирована в соответствии с принципами, установленными Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/2008, утвержденным приказом Минфина РФ от 06.10.2008г. № 106н:

- допущения имущественной обособленности, который состоит в том, что активы и обязательства Общества учитываются отдельно от активов и обязательств других юридических и физических лиц;

- допущения непрерывности деятельности Общества, которое состоит в том, что оно предполагает продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке;

- допущения последовательности применения в своей практической деятельности принятой учетной политики;

- допущения временной определенности фактов хозяйственной деятельности.

ПОЯСНЕНИЯ К СТАТЬЯМ БУХГАЛТЕРСКОГО БАЛАНСА

4. Основные средства

Учет основных средств (далее – «ОС») ведется в соответствии с ФСБУ 6/2020, и Методическими указаниями по бухгалтерскому учету основных средств, утвержденными Приказом Минфина России от 13.10.2003 № 91н.

В составе основных средств (далее - «ОС») учитываются активы, предназначенные для использования в производстве продукции, при выполнении работ, оказании услуг или для управленческих нужд в течении срока полезного использования, продолжительностью свыше 12 месяцев.

Объекты, стоимостью не более 100 000 рублей за единицу, отражаются в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности в составе материально-производственных запасов.

Срок полезного использования объектов ОС определяется в соответствии с ФСБУ 6/2020 «Основные средства», согласно которого для каждого объекта основных средств Общества определен срок полезного использования, в течении которого использование объекта учета будет приносить экономические выгоды.

В качестве инвентарного объекта учитывается объект ОС со всеми его приспособлениями и принадлежностями. При наличии у одного объекта нескольких частей, сроки полезного использования которых существенно отличаются, каждая часть учитывается как самостоятельный инвентарный объект. Два срока полезного использования считаются существенно отличающимися, если разница между ними составляет не менее 20% от величины большего срока.

Переоценка объектов ОС по текущей (восстановительной) стоимости не производится.

По всем объектам ОС, за исключением ОС, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются, амортизация начисляется линейным способом.

Достройка, дооборудование, реконструкция, частичная ликвидация объектов основных, а также сдача имущества в аренду с целью извлечения дохода, передача в залог, не производилась.

Согласно с ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды»; в части арендованного имущества. Согласно п. 11 и п. 12 данного ФСБУ, предмет аренды может не признаваться в качестве права пользования активом в любом из следующих случаев:

- если срок аренды не превышает 12 месяцев на дату предоставления предмета аренды;
- если рыночная стоимость предмета аренды не превышает 300 тыс. руб.

В 2025 году на правах аренды Общества использовало нежилое помещения для использования под офис по адресу: 199034, Санкт-Петербург г, вн.тер.г. муниципальный округ № 7, линия 16-я В.О., д. 7, литер Б, часть/помещение 12/16-Н, помещение 6203.

5. Запасы

Учет сырья и материалов (далее - материалы) ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета [ФСБУ5/2019](#) «Запасы», утвержденным Приказом Минфина России от 15.11.2019 № 180н.

Организация отражает последствия изменения учетной политики в связи с началом применения ФСБУ 5/2019 перспективно (только в отношении фактов хозяйственной жизни, имевших место после начала его применения, без изменения сформированных ранее данных бухгалтерского учета)

Материалы принимаются к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости. Фактической себестоимостью материалов, приобретенных за плату, признается сумма фактических затрат организации на приобретение, за исключением НДС.

ТЗР, понесенные в связи с приобретением материалов с разными наименованиями, распределяются пропорционально стоимости приобретения этих материалов.

Приобретение материалов отражается в бухгалтерском учете без использования счетов 15 «Заготовление и приобретение материальных ценностей» и 16 «Отклонение в стоимости материальных ценностей».

При отпуске материалов в производство и ином выбытии их оценка производится организацией по себестоимости каждой единицы.

Себестоимость единицы запаса при списании (отпуске) материалов определяется с учетом всех затрат на приобретение.

Материалы, полученные от заказчика для выполнения работ по договору строительного подряда, учитываются на забалансовом счете 003 "Материалы, принятые в переработку" по стоимости, указанной в акте приемки-передачи.

(Основание: Инструкция по применению Плана счетов)

Запасы по состоянию на 31.12.2025 г. составили 0,00 тыс. руб. Признаки обесценения запасов не выявлены. Оснований для создания резерва под обесценение материальных запасов нет.

6. Денежные средства

По статье «Денежные средства» отражаются средства Общества на счетах в банках и кредитных организациях, в операционных и иных кассах, а также денежные эквиваленты.

По состоянию на 31.12.2025 г. денежные средства составили 437 тыс. руб.

Для целей составления Отчета о движении денежных средств (форма № 4) денежные потоки квалифицируются на основании критериев, установленных пунктами 9 - 11 ПБУ 23/2011. Денежные потоки, которые не могут быть однозначно классифицированы отражаются как денежные потоки от текущих операций.

Отчет о движении денежных средств подготовлен в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Отчет о движении денежных средств» (ПБУ 23/2011)», утв. Приказом Минфина РФ от 02.02.2011 № 11 н.

Общество не осуществляет расчетов в иностранной валюте и не имеет валютных банковских счетов.

Сумм денежных средств, недоступные для использования Обществом, не имеет.

7. Дебиторская и кредиторская задолженность

Дебиторская и кредиторская задолженность отражается в бухгалтерском учете и отчетности в соответствии с условиями заключенных договоров.

По состоянию на 31.12.2025 г. дебиторская задолженность составила 31 112 тыс. руб.

В составе показателя строки 1230 «Дебиторская задолженность» 2025 г. (31 112 тыс. руб.).

Учет дебиторской задолженности организован в разрезе контрагентов, договоров, актов (накладных) и сроков возникновения.

Проверка дебиторской задолженности на предмет необходимости создания (корректировки) резерва по сомнительным долгам осуществляется на конец отчетного года.

Если выявляется или продолжает существовать сомнительная задолженность, то создается или продолжает признаваться (при необходимости корректируется) соответствующий резерв.

С целью создания резерва по сомнительным долгам индивидуально оценивается каждый долг.

По результатам годовой отчетности задолженность признана сомнительной с покупателями, поставщиками, прочими дебиторами и кредиторами в размере 411 147 тыс. руб., начислен резерв по сомнительным долгам на 31.12.2025 г. В течение 2025 г. сумма резерва

уменьшена на сумму погашенной задолженности 19 571 тыс. руб. Сумма восстановленного резерва по сомнительным долгам составила 10 564 тыс. руб.

В составе кредиторской задолженности отражена задолженность поставщикам и подрядчикам, по налогам и сборам, авансам полученным.

По состоянию на 31.12.2025 г. кредиторская задолженность составляла 17 312 тыс. руб.

Кредиторская задолженность является текущей и подлежит погашению в течение 12 месяцев. Просроченной кредиторской задолженности нет.

8. Активы и обязательства, выраженные в иностранной валюте

В Обществе отсутствуют Активы и обязательства, выраженные в иностранной валюте.

9. Капитал

Уставный капитал

Уставный капитал Общества по состоянию на 31.12.2025 г. составил 10 000 руб. Владелец доли в уставном капитале Общества являлся:

№ п/п	Наименование физического лица	Размер доли в уставном капитале, руб.
1	Князев Ринат Раифович	10 тыс. руб. (100 %)
	Итого по списку	10 тыс. руб. (100 %)

Чистые активы

Чистые активы Общества на отчетную дату 31.12.2025 г. составили (-26 437) тыс. руб.

Выплаты дивидендов в течении 2023 года не производилась.

10. Доходы и расходы, нераспределенная прибыль

Учет доходов и расходов ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учет договоров строительного подряда" (ПБУ 2/2008), утвержденным Приказом Минфина России от 24.10.2008 N 116 н, Положением по бухгалтерскому учету "Доходы организации" ПБУ 9/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.1999 N 32 н, Положением по бухгалтерскому учету "Расходы организации" ПБУ 10/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.1999 N 33 н.

Доходы

Доходами от обычных видов деятельности признается выручка по договорам строительного подряда. Остальные доходы являются прочими.

Доходы по договорам строительного подряда учитываются отдельно по каждому договору независимо от длительности этих договоров.

Выручка по договорам строительного подряда, сроки начала и окончания которых приходятся на один отчетный год, признается на дату сдачи заказчику результата работ по договору в целом либо отдельного этапа работ, предусмотренного договором, и подписания заказчиком акта о приемке выполненных работ и справки о стоимости выполненных работ и затрат

Выручка по договорам, сроки начала и окончания которых приходятся на разные отчетные годы, признается на каждую отчетную дату.

Способ определения выручки зависит от возможности достоверного определения финансового результата от выполнения работ на отчетную дату.

Если финансовый результат от выполнения работ на отчетную дату может быть достоверно определен, то выручка определяется способом "по мере готовности". При применении способа «по мере готовности» степень завершенности работ на отчетную дату определяется по доле понесенных на отчетную дату затрат в расчетной величине общих затрат по договору.

Если финансовый результат от выполнения работ на отчетную дату достоверно определен быть не может, но существует вероятность, что затраты, понесенные при исполнении договора, будут возмещены, то выручка по договору признается в величине, равной сумме понесенных затрат, которые в этот отчетный период считаются возможными к возмещению. Если на последующую отчетную дату финансовый результат от выполнения работ по договору может быть достоверно определен (неопределенность устранена), то выручка по договору на эту отчетную дату определяется способом "по мере готовности". В 2025 году доходом от обычных видов деятельности признана выручка по договору строительного подряда № ВС-18Д0908 от 03.11.2018 г., заключенному с ООО «СК «СЕКМЕНТА».

Выручка, отраженная по строке 2110 «Выручка» Отчета о финансовых результатах, получена от 100% осуществления основного вида деятельности за 2025 г. в сумме 290 315 тыс. руб.

Величина нераспределенной прибыли прошлых лет на конец 2025 г. составила (– 26 437) тыс. руб.

Расходы

Расходами по обычным видам деятельности являются расходы, связанные с осуществлением строительной деятельности.

Остальные расходы, в том числе штрафные санкции и пени за несоблюдение налогового законодательства (за исключением штрафных санкций и пеней, применяемых в отношении налога на прибыль), считаются прочими расходами.

Расходы по договору строительного подряда признаются в том отчетном периоде, в котором они понесены. При этом расходы, относящиеся к выполненным по договору работам, учитываются как затраты на производство, а расходы, понесенные в связи с предстоящими работами, - как расходы будущих периодов. По мере признания выручки по договору расходы по договору списываются для определения финансового результата отчетного периода в порядке, установленном настоящей учетной политикой.

Затраты по договору включают:

- прямые затраты по договору;
- косвенные затраты;
- иные затраты, возмещаемые заказчиком согласно условиям договора.

К прямым затратам по договору относятся:

- затраты на оплату труда работников, непосредственно занятых на строительстве объекта по договору;
- страховые взносы с оплаты труда, включаемой в прямые затраты по договору;
- стоимость материалов, использованных при строительстве;
- стоимость работ, выполненных субподрядчиками, привлеченными организацией для исполнения договора подряда;
- другие затраты, непосредственно связанные с выполнением работ по конкретному договору подряда. Прямые затраты по договору в полной сумме относятся в дебет счета 20 "Основное производство" (аналитический счет учета затрат по конкретному договору) по мере их осуществления.

К косвенным затратам относятся затраты, связанные в целом с деятельностью по исполнению договоров строительного подряда:

- амортизация ОС, используемых при выполнении работ по договору;
- затраты на перемещение ОС и материалов на строительную площадку и с нее (если ОС или материалы перемещаются с одной строительной площадки на другую, то затраты на перемещение делятся между договорами поровну);
- затраты на аренду ОС, используемых при выполнении работ по договору;
- затраты по индивидуальному договору страхования гражданской ответственности "на годовой базе";
- затраты на страхование объекта строительства;
- не относящиеся к НИОКР затраты на конструкторскую и техническую поддержку, которые не связаны непосредственно с отдельным договором;
- предвиденные затраты на устранение недостатков и выполнение гарантийных обязательств;
- претензии третьих лиц в связи с исполнением конкретного договора подряда;
- накладные строительные расходы (затраты, связанные с созданием общих условий строительства, его обслуживанием, организацией и управлением).

Косвенные затраты, осуществленные в отчетном периоде, относятся в дебет счета 25 "Общепроизводственные расходы".

На конец отчетного периода указанные затраты списываются в дебет счета 20, распределяясь между объектами строительства пропорционально сумме прямых затрат, осуществленных в отношении каждого из объектов строительства за отчетный период.

Общие управленческие затраты учитываются по дебету счета 26 «Общехозяйственные расходы» и на конец отчетного периода в полной сумме списываются в дебет счета 90, субсчет 90-2 «Себестоимость продаж».

В числе прочего в качестве управленческих затрат учитываются вступительный взнос в саморегулируемую организацию лиц, осуществляющих строительство, налог на имущество организации.

Сумма расходов по обычным видам деятельности за 2025 г. составили 118 972 тыс. руб.

Прочие доходы и прочие расходы

К прочим доходам Общества относятся:

- доходы от продажи излишних строительных материалов и конструкций, приобретенных для исполнения договора;
- доходы в виде арендной платы за сданные в аренду другим лицам строительные машины и оборудование, временно не используемые для исполнения договора;
- прочие доходы.

Прочие доходы за 2025 г. отражены в ОФР по строке 2340 – 6 341 тыс. руб., строке 2320 – 3 683 тыс. руб.

Прочие расходы за 2025 г. ОФР отражены по строке 2350 - 18 345 тыс. руб., строке 2330 – 8 767 тыс. руб.

11. Оценочные обязательства

Учет оценочных обязательств ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы" (ПБУ 8/2010), утвержденным Приказом Минфина России от 13.12.2010 N 167н.

ООО «Косоур» ведет учет оценочных обязательств в связи с предстоящей оплатой отпусков, который определяется на каждую отчетную дату и гарантийных обязательств (обязательства по устранению недостатков, выявленных после сдачи работ заказчику) в отношении выполненных работ по договорам подряда, который рассчитывается на конец каждого отчетного года.

По состоянию на 31.12.2025 г. сумма резерва на оплату неиспользованных отпусков составляет 355 тыс. руб.

Резерв по гарантийным обязательствам сформирован в % отношении от выручки, принятой заказчиком в 2025 году и отражен на счет 25 «Общепроизводственные расходы» общей сумме 6 939 тыс. руб.

Процент отчисления в резерв по гарантийному ремонту определен исходя из суммы расходов, влияющих на проведение данного ремонта скорректированных на процент прямых производственных расходов и процент рентабельности по договору.

В Бухгалтерском балансе резервы отражены по строке 1430, 1540 «Оценочные обязательства», в ОФР включены в состав показателей строк 2120 «Себестоимость продаж», и 2220 «Управленческие расходы».

Другие оценочные обязательства Обществом не формировались.

12. Данные по договорам строительного подряда

Основным видом деятельности ООО «КОСОУР» ИНН 7801648847 / КПП 780101001 является строительство жилых и нежилых зданий, а также разборка и снос зданий, производство электромонтажных, санитарно-технических, штукатурных, малярных, кровельных, строительного-монтажных работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха и т.д.

В 2018 году с ООО «СК СЕГМЕНТА» был заключен договор подряда № ВС-18Д0908 от 03.11.2018 г. на выполнение работ по устройству монолитных железобетонных ростверков, плит, ленточных фундаментов и гидроизоляции конструкций, работы по устройству свайного поля Дворца танцев Б.Эйфмана, инженерно-технического блока, Судебного департамента по технологии «Фундекс». Данный договор заключен во исполнение Договора 17710023340 16 0002730 № 17КС-0209-00 от 18.12.2017 г. на выполнение подрядных работ по "Строительству комплекса зданий в составе административных зданий Верховного Суда Российской Федерации и Судебного департамента при Верховном Суде Российской Федерации, инженерно-технического блока, жилого комплекса на 600 квартир (с паркингом) для судей и сотрудников аппарата Верховного Суда Российской Федерации и Судебного департамента при Верховном Суде Российской Федерации и Дворца танцев Б. Эйфмана, по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Добролюбова, д. 14», заключенного 18 декабря 2017 г. между ФГУП «РСУ» Управления делами Президента Российской Федерации и ООО «СК «СЕГМЕНТА».

13. Отложенные налоговые активы и обязательства, постоянные налоговые активы и обязательства

В бухгалтерском учете организации отражаются постоянные и временные разницы между бухгалтерской прибылью и налогооблагаемой прибылью отчетного периода. Временные и постоянные разницы, рассчитанные путем сопоставления данных бухгалтерского и налогового учета по статьям расходов и доходов отчетного периода, приводят к образованию «Постоянных налоговых обязательств и активов» и «Отложенных налоговых обязательств и активов». Общество формирует показатели, характеризующие учет расчетов по налогу на прибыль, ежемесячно.

В бухгалтерском балансе Общества отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства по налогу на прибыль отражаются развернуто, соответственно в качестве внеоборотных активов и долгосрочных обязательств.

Свернутая сумма постоянных налоговых активов (обязательств) приведена в Отчете о финансовых результатах справочно.

Ставка расчета отложенных и постоянных налоговых обязательств составляет 20%. Текущий налог на прибыль определяется на основе данных бухгалтерского учета.

14. События, произошедшие после отчетной даты

Судебные разбирательства и претензии, возникшие после 31.12.2025 г. отсутствуют.

За период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за 2023 год произошли следующие события:

15. Условные факты хозяйственной деятельности.

Условных фактов хозяйственной деятельности (т.е. событий, затрагивающих финансово-хозяйственную деятельность Общества, состоявшихся до отчетной даты, но не завершённых на эту дату в силу того, что окончательно не ясны последствия данных событий), информацию о которых следовало бы раскрывать в соответствии с требованиями нормативных актов, не существует.

16. Операции со связанными сторонами

Информация о связанных сторонах представлена в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Информация о связанных сторонах» ПБУ 11/08, утвержденным приказом Минфина РФ от 29.04.2008 № 48н.

Связанными сторонами ООО «Косоур» в течение 2025 года являлись:

1. Князев Ринат Раифович – 100% уставного капитала с 15.12.2020 по н.в.

Долгосрочные вознаграждения, бонусы, иные платежи, обеспечивающие выплаты пенсий и другие социальные гарантии основному управленческому персоналу, в проверяемом периоде работникам АУП не выплачивались.

17. Информация по сегментам бухгалтерской отчетности

Информация по сегментам в бухгалтерской отчетности не формируется на основании п. 2 ПБУ 12/2010.

18. Государственная помощь

Операции по получению и использованию государственной помощи (ПБУ 13/2000) в проверяемом периоде отсутствуют.

19. Прекращение деятельности

В отчетном периоде решения о прекращении части деятельности по производству продукции, продаже товаров, выполнению работ, оказанию услуг организацией не принимались.

20. Расходы на НИОКР

В отчетном периоде организация не осуществляла расходы, связанные с выполнением научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ (ПБУ 17/02).

21. Финансовые вложения

По состоянию на 31.12.2025 г. Общество не имело активов, отвечающих критериям краткосрочных и долгосрочных финансовых вложений.

22. Освоение природных ресурсов

Затраты на освоение природных ресурсов (ПБУ 24/2011) не осуществлялись.

23. Непрерывность деятельности

Уставный капитал Общества в отчетном периоде составляет 10 тыс. руб.

Резервный капитал не формировался.

На дату составления бухгалтерской отчетности за 2025 год ООО «Косоур» не находится в стадии реорганизации.

Прибыль по итогам 2025 года получена в основном за счет доходов от реализации услуг в рамках основного вида деятельности «Строительство жилых и нежилых зданий» ОКВЭД 41.20.

По состоянию на 31.12.2025 года Общество осуществляло свою деятельность в соответствии с договором подряда № ВС-18Д0908 от 03.11.2018 г., заключенным с единственным заказчиком ООО «СК «СЕКМЕНТА», на выполнение работ по устройству монолитных железобетонных ростверков, плит, ленточных фундаментов и гидроизоляции конструкций, работы по устройству свайного поля Дворца танцев Б.Эйфмана, инженерно-технического блока, Судебного департамента по технологии «Фундекс». Данный договор заключен во исполнение Договора 17710023340 16 0002730 № 17КС-0209-00 от 18.12.2017 г. на выполнение подрядных работ по Строительству комплекса зданий в составе административных зданий Верховного Суда Российской Федерации и Судебного департамента при Верховном Суде Российской Федерации, инженерно-технического блока, жилого комплекса на 600 квартир (с паркингом) для судей и сотрудников аппарата Верховного Суда Российской Федерации и Судебного департамента при Верховном Суде Российской Федерации и Дворца танцев Б. Эйфмана, по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Добролюбова, д. 14, заключенного 18 декабря 2017 г. между ФГУП «РСУ» Управления делами Президента Российской Федерации и ООО «СК «СЕКМЕНТА».

В соответствии с п. 4.1 данного Договора, сроки выполнения работ определяются Сторонами путем согласования задания Заказчика, являющегося неотъемлемым приложением к договору. Заданием определен срок выполнения работ по договору с 03.11.2018 по 31.07.2019, который дополнительным соглашением № 11 от 15.04.2021 продлен до 31.12.2023 г.

Вопрос о прекращении либо приостановлении деятельности предприятия не рассматривается.

Генеральный директор

Муратов Р.Р.

«03» марта 2026 г.