ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СЕВЕРСТРОЙ»

ИНН 7805803035, КПП 780501001, ОГРН 1237800019720

г. Санкт-Петербург, вн.тер.г. Муниципальный округ Автово, дор. На Турухтанные Острова, д. 5, к. 2, этаж 3, офис 3-6,Место 11

Пояснительная записка к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025год

Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с ФСБУ 4/2023 и требованиями иных федеральных и отраслевых стандартов бухгалтерского учета.

Юридический/физический адрес: 198096, город Санкт-Петербург, вн.тер. г. Муниципальный Округ Автово, дор На Турухтанные Острова, дом 5, корпус 2, строение 1, этаж 3, офис 3-6,МЕСТО 11.

Генеральный директор - Назаров Александр Дмитриевич
Учредители компании - Назаров Александр Дмитриевич.

Среднегодовая численность работающих за отчетный период: 2 человека. Средняя заработная плата в организации: 64 046 руб. Сотрудники работают в режиме неполного рабочего времени.

Размер уставного капитала организации: 150 000 руб.

Основной вид деятельности (ОКВЭД): 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий

Организация не имеет филиалов, представительств, обособленных подразделений.

За 2025 год прибыль компании составляет — 13 000 руб, выручка за 2025 год — 16 748 627 руб. Расходы по обычным видам деятельности - 16 634 168 руб., в т.ч. себестоимость продаж за 2025 год — 15 788 884 руб.

В отчетном 2025 году Общество использовало имущество по договору лизинга. Предметом лизинга является автотранспорт. Договор на балансе лизингодателя. Срок договор 43 месяца. Общая сумма лизинговых платежей, в т.ч. НДС - 3 095 915 руб. Задолженность перед лизингодателем составляет, в т.ч. НДС - 2 456 618 руб. Выкупная цена имущества, в т.ч НДС: 1 220,00 (руб.), оплачивается до 31 октября 2028 г.

Учетная политика организации утверждена Приказом генерального директора ООО «СЕВЕРСТРОЙ» от 17.02.2023г. Расчет амортизации по всем объектам определяется линейным способом. Стоимость покупных товаров формируется из цены приобретения товаров, установленной условиями договора и уплаченной поставщику, с учетом следующих расходов, связанных с их приобретением: расходов на доставку, расходов на погрузочно-разгрузочные работы, сумм таможенных сборов и пошлин. Оценка при списании МПЗ осуществляется по средней стоимости.