

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «КАДАСТР 23».

1.2. Юридический адрес – 354000, г.Сочи, Краснодарского края, ПЕР.Гуковский,6, кв.52.

1.3. Дата государственной регистрации – 29.04.2016г.

1.4. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025г составляет 6 человека.

1.7. Уставный капитал составляет 10 000 руб. Учредитель- Рубан Татьяна Анатольевна.

1.8. Основной вид деятельности - Кадастровая деятельность(ОКВЭД 71.12.7). Доходы по данному виду деятельности относятся к доходам от обычных видов деятельности.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом №402-ФЗ «О бухгалтерском учете» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Годовая бухгалтерская отчетность Общества составлена в соответствии с Федеральными стандартами бухгалтерского учета.

1.9. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: Т.А.Рубан (приказ № 1 от 29.04.2016г).

Гл.бухгалтер: Рубан Т.А.

1.10. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному финансовому аудиту .

2. Стандарты, по которым составлена отчетность.

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

3. Основные средства.

Общество не имеет ОС, числящихся на сч.01.

4. Запасы

Запасы для управленческих нужд списываются на расходы по мере приобретения. Общество применяет упрощенные способы ведения учета запасов, предусмотренные п.17 ФСБУ 5/2019 «Запасы».

5. Доходы и расходы.

Доходы и расходы признаются методом начисления. Расходы списываются ежемесячно в полном объеме.

4. Результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 2 368 тыс. руб., что больше аналогичного показателя прошлого года на 525 т.р. Чистая прибыль отчетного периода составила 96 т.р. В прошлом году имели место убытки.

Дата составления текстовых пояснений 03 марта 2026 года.

Директор

Рубан Т.А.

—