

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Инвестиционный менеджмент»

1.2. Юридический адрес 109004, Город Москва, пер Малый Дровяной, д. 3, стр. 1, эт 2 пом II ком 31

1.3. Дата государственной регистрации 24.07.2013

1.5. Численность сотрудников:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	5

1.6. Уставный капитал составляет 10 000-00.

Участниками являются:

- Ненашев Сергей Иванович с долей 100 процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 64.99 Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки;
- 66.19 Деятельность вспомогательная прочая в сфере финансовых услуг, кроме страхования и пенсионного обеспечения
- 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Ненашев Сергей Иванович (Приказ №1 от 24.07.2013 г.)

Главный бухгалтер Общества: Ненашев Сергей Иванович (Приказ №2 от 24.07.2013 г.)

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся Трактор садовый ZimAni TS108HV

4. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 2 150 000,00, что не много ниже аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение данного показателя связано со сложной экономической ситуацией в стране.

5. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 03 марта 2026 года.