Пояснительная записка
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
ООО «ТЕХГЕН-СТРОЙ»

г. Владивосток 04 марта 2026 г.

Настоящие пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «**ТЕХГЕН-СТРОЙ**» (далее – Общество) по состоянию на 31 декабря 2025 г. и за 2024 год, сформирована в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности, утвержденными нормативными документами, и основополагающими допущениями (имущественная обособленность, непрерывность деятельности, временная определенность фактов хозяйственной деятельности, последовательность применения учетной политики, рациональность).

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности включаются:

— Бухгалтерский баланс;

— Отчет о финансовых результатах;

— Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

1. Общая информация

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «ТЕХГЕН-СТРОЙ»
Сокращенное наименование	ООО «ТЕХГЕН-СТРОЙ»
Юридический адрес	690039, Приморский край, г.о. Владивостокский, г Владивосток, ул Енисейская, дом 5, квартира 8
Фактический адрес	690039, Приморский край, г.о. Владивостокский, г Владивосток, ул Енисейская, дом 5, квартира 8
Почтовый адрес	690039, Приморский край, г.о. Владивостокский, г Владивосток, ул Енисейская, дом 5, квартира 8
Телефон	+ 7 984 152 26 75
Адрес электронной почты	info@tekhgen.ru
Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	2543182163

Код ОКПО	47894772
Код ОКТМО	05701000001
Основной ОКВЭД (Вид деятельности)	25.11 Производство строительных металлических конструкций, изделий и их частей
Среднегодовая численность сотрудников 2024 / 2025	1 / 1

1.2 Информация о размере и структуре уставного капитала

Уставный капитал — 10 000 руб., оплачен полностью.

100% принадлежит единственному учредителю — Барсегяну Амбардзуму Эдуардовичу

1.3 Информация об органах управления

Единоличный исполнительный орган — Генеральный Барсегян Амбардзум Эдуардович.

1.4 Основные показатели деятельности организации за 2022 отчетный год

Выручка составила:

- по основному виду деятельности — 11 783 838,00 руб.;

Затраты составили:

- приобретение товаров и сырья — 6 501 907,00 руб.;
- ФОТ — 87 629,00 руб.;
- Косвенные расходы — 5 179 794,00 руб;
- прочие расходы - 12 527,00.

2. Основные положения учетной политики

Учетная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации.

Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества несет Генеральный директор.

Ответственность за ведение бухгалтерского учета и формирование бухгалтерской отчетности Общества возложена на Генерального директора.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с применением лицензированного программного продукта «1С: Предприятие, 8.3.».

Ключевые положения учетной политики по разделам учета.

- Основные средства:
    - расчет амортизации по всем объектам определяется линейным способом;
    - переоценка не проводится.
- Оценка при списании МПЗ:
    - осуществляется по средней стоимости.
- Финансовый результат от текущей деятельности определяется:
    - от реализации готовой продукции (товаров, работ, услуг) — по отгрузке и как разница между начисленными доходами и расходами за отчетный период.

Дата подписания отчетности:

«04» марта 2026 г.

Генеральный Директор ООО «ТЕХГЕН-СТРОЙ» _____*Барсегян*_____/ Барсегян А.Э.