

**Общество с ограниченной ответственностью
«ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ЦЕНТР»**

ИНН 2801030699, ОГРН 1022800515022

675002, Амурская обл, г.Благовещенск, ул.Первомайская, 1/9.

р/с 40702810430560004235 в Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО)

к/с 30101810145250000411, БИК 044525411, ОКПО 35051459, ОКОНХ 71100

Для почты: 675002 Амурская обл. г.Благовещенск, 2-ое отд. связи, для «ИТЦ»
тел/факс (4162) 49-79-52

**Пояснительная записка
к упрощенной бухгалтерской отчетности
за 2025 год**

ООО «Инженерно-технический центр» (ООО «ИТЦ») с 2026 года применяет УСН с объектом налогообложения – Доходы.

Основной и единственный в 2025 году вид экономической деятельности: 68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом.

ООО «Инженерно-технический центр» относится к субъектам малого предпринимательства. По показателям своей деятельности относится к категории микропредприятия.

Уставный капитал составляет 10 000 рублей.

Дата регистрации - 23.06.1995 г

Учредители физ. лица :

- Холобуда Максим Петрович 50% доли
- Добровольская Екатерина Андреевна 50% доли

ООО «Инженерно-технический центр» для исчисления налога УСН по ставке 6% использует кассовый метод учета доходов, применяет упрощенный способ ведения бухгалтерского учета.

Бухгалтерская отчетность не подлежит обязательному аудиту, составлена по федеральным и отраслевым стандартам, формируется методом начисления по упрощенной системе:

- Бухгалтерский баланс
- Отчет о финансовых результатах
- Пояснительная записка

Показатели в формах отчетности объединяться в группы с указанием только итоговых показателей таких групп (без детализации).

Среднесписочная и фактическая численность – 1 человек.

Сумма полученного дохода за 2025 год по оказанным услугам от сдачи в аренду помещений и территории составила – 1 101 792 руб

По итогам 2025 года получена прибыль.

Учет доходов и расходов ведется методом начисления.

Расходы:

- на продажу ежемесячно списываются на расходы периода в полной сумме
- по кредитам и займам признаются прочими расходами
- будущих периодов списываются равномерно.

Оценка запасов определяется по средней себестоимости. Средняя себестоимость рассчитывается периодически, по всем операциям за месяц. Не учитываются в составе запасов ценности, предназначенные для управленческих нужд, используемые (передаваемые в эксплуатацию) непосредственно по мере приобретения, такие как оргтехнику, расходные материалы к ней, офисную мебель, канцелярские товары. Применяются упрощенные способы ведения учета запасов. Единицей учета запасов установлен номенклатурный номер. Запасы оцениваются на отчетную дату по фактической себестоимости, без создания резерва под обесценение запасов.

Инвентаризация активов и обязательств проводится по распоряжению руководителя организации перед составлением годовой бухгалтерской отчетности, а также в иных случаях.

Не учитываются в составе объектов основных средств и нематериальных активов объекты первоначальной стоимостью за 1 не более 100 000 рублей, за исключением основных средств, относящихся к недвижимому имуществу. Все группы основных средств и нематериальных активов оцениваются по первоначальной стоимости.

Начисление амортизации объекта основных средств (нематериальных активов) начинается с 1 числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств (нематериальных активов) в бухгалтерском учете, и прекращается с 1 числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств (нематериальных активов) с бухгалтерского учета. Амортизация основных средств (нематериальных активов) начисляется линейным способом для всех групп основных средств (нематериальных активов).

Общество применяет упрощенные способы ведения учета капитальных вложений, учета основных средств и учета нематериальных вложений.

Директор _____



Добровольский П. А.