

Общество с ограниченной ответственностью «Жилремсервис»
Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год.

1. Краткая характеристика деятельности организации

- 1.1. Сокращенное наименование – ООО «Жилремсервис».
- 1.2. Юридический адрес – 678967, Республика Саха (Якутия) г. Нерюнгри, пр. Дружбы-Народов 9
- 1.3. Дата государственной регистрации – 31.01.2011 года
- 1.5. Численность сотрудников 31.12.2025 составляет 11 человек.
- 1.6. Наличие обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств нет.
- 1.7. Уставный капитал составляет 1000 000 руб. Участниками являются:
 - Г.Н. Кошукова с долей 60 процентов;
 - В.В. Алексеев с долей 40 процентов;
- 1.8. ОКВЭД-68.32.1 (Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе)

1.10. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: В.В. Алексеев (приказ № 1 от 01.04.2011).

Главный бухгалтер Общества: С.В. Ржевская (приказ № 42 от 16.10.2023).

5. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 30 декабря 2025 года в составе НМА числятся объекты в виде приобретенных программного продукта.

7. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 783 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года на 148 тыс. руб. Увеличение данного показателя связано с сокращением ремонтных работ в связи с повышением стоимости материалов.

С момента регистрации общества применяет упрощенную систему налогообложению с объектов «Доходы- Расходы».

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральным стандартом ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая отчетность). Отраслевые стандарты, регулирующие учет и отчетность с учетом деятельности организации, отсутствуют и поэтому не применяются.

Учетная политика организации составлена в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/2008 утв. приказом Минфина от 06.10.2008 г. №106н. В отчетном году внесение изменений у учетную политику организации не производились.

Иная существенная информация о финансовом положении экономического субъекта на отчетную дату, финансовых результатах его деятельности за отчетный период, отсутствует.

Генеральный директор



В.В. Алексеев

Главный бухгалтер

С.В. Ржевская