

Пояснения
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СТРОИТЕЛЬНАЯ
КОМПАНИЯ "ОКНА-МОДУС"
за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью строительная компания «Окна-Модус» (ООО СК «Окна-Модус») (далее по тексту – Общество) образовано 07.07.2015 года единственным учредителем Шанина Тамара Дмитриевна.

Генеральным директором ООО СК «Окна-Модус» является единственный учредитель гражданин РФ – Шанина Тамара Дмитриевна.

Общество зарегистрировано по адресу: 628011, Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра а.окр, г Ханты-Мансийск, ул. Энгельса, 26.

Среднесписочная численность сотрудников за 2025 год составляет 0 человек.

Общество не имеет обособленные подразделения:

Состав учредителей и их доля в уставном капитале согласно учредительным документам:

Состав учредителей	доля в уставном капитале	Количество акций (штуки)	Размер уставного капитала
Шанина Тамара Дмитриевна	100 %	100	10 000

Информация о размерах вознаграждений, выплачиваемых основному управленческому персоналу.

В соответствии с п. 9 ПБУ 11/2008, утв. Приказом Минфина РФ от 29.04.2008 № 48н, для целей раскрытия информации Обществом установлен перечень лиц, относящихся к основному управленческому персоналу (Единоличный исполнительный орган):

Краткосрочные вознаграждения	Суммы, выплаченные в течении 2025 года	Суммы, подлежащие выплате в течении 12 мес. после отчетной даты (2026 год)
Оплата труда за отчетный период (включая вознаграждения, предусмотренными трудовыми договорами)	0	0
Налоги и обязательные платежи в соответствующие бюджеты и внебюджетные фонды	0	0

Трудовым договором долгосрочные вознаграждения не предусмотрены.

Основным видом хозяйственной деятельности является

Общество оказывает следующие виды услуг:

- Работы столярные и плотнические

Налоговые ставки:

Налоговые ставки по налогу на УСН (доходы уменьшенные на величину расходов) – 15% . Общество не является плательщиком НДС в 2025 году.

В 2025 году дивиденды единственному учредителю ООО СК «Окна-Модус» за 2024 год не выплачивались.

Расчетные счета в банках

Банк	Вид счета	Номер счета	Примечание
ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 ПАО СБЕРБАНК г. Тюмень	Расчетный	40702810067170046223	

Пояснения к Бухгалтерскому балансу, касающиеся существенных показателей.

Стоимостные показатели для расшифровок строк баланса в Пояснений приведены в тысячах рублей.

Актив Баланса на 31.12.2025 г.:

Строка 1230 "Дебиторская задолженность":

Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков

Наименование	Сумма (тыс. руб.)
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	380
Прочая задолженность	10
Итого	390

Основным заказчиком (дебитором) Общества является ООО "ГЭС" ИНН 7203491808, адрес 625028, Тюменская область, г Тюмень, ул. Широтная, дом 165, корпус 4, квартира 74.

Строка 1250 "Денежные средства и денежные эквиваленты":

Расчетный счет	Номер расчетного счета	Остаток денежных средств по состоянию на 31.12.2025 (тыс. руб.)
Западно-Сибирский банк ПАО Сбербанк	40702810067170046223	17
Итого		17
ВСЕГО по строке 1250		17

Пояснения к Отчету о финансовых результатах

К строкам 2110 «Выручка»:

Основные виды деятельности	За отчетный год, без НДС
Предоставление работ по доставке и установке конструкций	3 230
Итого:	3 230

Факторы хозяйственной жизни, которые могут быть признаны событиями после отчетной даты – отсутствуют.

Генеральный директор

Т.Д. Шанина