

АО Урал-Траст «Маркет»

ПОЯСНЕНИЯ

к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 г.

Общество зарегистрировано Инспекцией ФНС по Верх-Исетскому району г. Екатеринбурга 28 декабря 2016 г. (Свидетельство - серия 66 № 007994736). Общество поставлено на налоговый учет Инспекцией ФНС по Ленинскому району г. Екатеринбурга 28.12.2016 г. (Свидетельство - серия 66 № 007994737).

Обществу присвоен ИНН 6671064420, КПП 667101001, ОГРН 1169658147559.

Органами управления Общества являются: общее собрание акционеров общества, единоличный исполнительный орган Общества – Генеральный директор, Совет директоров общества. Реестр акционеров Общества ведется АО «Профессиональный регистрационный центр». Местонахождение АО «ПРЦ» - г. Екатеринбург, ул. Декабристов, 14.

Место нахождения – Российская Федерация, 620014, г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, 13. Номера контактных телефонов: (343) 371-18-91, 355-31-75. Адрес электронной почты: rakravt@mail.ru.

Уставный капитал Общества составляет 1 492 500 рублей. Он состоит из 29 350 шт. обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 50 руб. и 500 шт. привилегированных именных акций номинальной стоимостью 50 руб.

Банковские счета АО «УТМ»:

Банк	Филиал «Центральный» Банка ВТБ ПАО
Р/счет	40702810920270000628
К/счет	30101810145250000411
БИК	044525411

Основным видом деятельности предприятия является аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом (Код ОКВЭД 68.20.2), находящимся в г. Екатеринбурге. Основным критерием установления цены арендной платы является принцип заполняемости помещений, в связи с чем цены на аренду в одном здании могут существенно отличаться. На сегодняшний день цены диктует потребитель услуги, а не продавец.

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности. Бухгалтерский учет Общества сформирован исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учёта и отчётности, в частности Федерального закона от 06.12.2011г. №402-ФЗ «О бухгалтерском учёте», Положения по ведению бухгалтерского учёта и отчётности в Российской Федерации, утверждённого приказом Министерства Финансов от 29.07.1998г.№34н.

Числовые показатели отчетности общества сформированы в тысячах рублей. В период после отчетной даты до даты утверждения настоящей финансовой отчетности не происходило событий, признаваемых как события после отчетной даты.

Генеральный директор



Фурсов Г.А.