

## НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО САДОВОДОВ «РАДУГА»

### Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

#### 1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – НПС «РАДУГА»

1.2. Юридический адрес: 690002, г. Владивосток, Океанский проспект 70В, кв.6

1.3. Дата государственной регистрации 12.05.2009г.

1.5. Численность сотрудников:0

1.6. Уставный капитал составляет \_\_\_нет\_\_\_\_\_.

#### 1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 68.32.2 Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе;
- .....

#### 1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Председатель правления НПС «Радуга» Васюков Олег Николаевич, назначенный по Протоколу собрания садоводов 18/05 от 18.05.2024 года.

Главный бухгалтер Общества: \_\_\_нет\_\_\_\_\_ (номер и дата приказа).

#### 2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

#### 2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

#### 3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся

ЛЭП – Линия электропередачи (необходимая для обеспечения жизнедеятельности садоводов) по остаточной стоимости с учетом накопленного износа 3343472,52 руб на 31.12.2025 года..

#### 4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА числятся \_нет\_. Данные объекты признаются по ФСБУ 14/2022 и согласно учетной политике Общества как НМА по балансовой (без переоценки) стоимости с учетом накопленной амортизации. Никакие корректировки в учете и отчетности не требуются, так как стоимость активов не переоценивается, не было признаков обесценения, срок полезного использования не пересматривался, ликвидационная стоимость установлена нулевой по окончании срока эксплуатации объектов НМА.

#### 5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	31.12.2025	–ЛЭП по остаточной ст-ти 3343472,52
Материально-производственные запасы	31.12.2025	–э/счетчик и Пила «Штиль» на сумму 30797
Нематериальные активы		–
...	...	...

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

#### **6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности**

Поступления взносов садоводов за отчетный период составила 2957105,79 рублей, что выше аналогичного показателя прошлого года.(2439445,27) Увеличение данного показателя связано с ростом тарифов на электричество Соответственно и расход на оплату счетов ДЭК вырос и составил 2954436,39 по сравнению с прошлым годом (2422405,35.

Основной смысл деятельности данного Партнерства :

Ежемесячный сбор и выставление счетов садоводам за потребленную э/э согласно э/приборам учета потребления .Аккумулированные средства на р/с переводятся согласно выставленным счетам ДЭК за потребление э/э за месяц.

#### **7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 04.03.2026 года.

Председатель правления садоводов

Подпись

ФИО