

**ПОЯСНЕНИЯ
К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ
РЕЗУЛЬТАТАХ
ЗА 2025 ГОД
ООО «ГОУЛАНГ ТЕХНОЛОГИИ»**

Основные сведения об организации

Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ГОУЛАНГ ТЕХНОЛОГИИ»

Краткое фирменное наименование: ООО «ГОУЛАНГ ТЕХНОЛОГИИ»

Юридический и фактический адрес: 109012, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Тверской, переулок Ветошный, дом 13, помещение 1/П, этаж 4, Помещение N III комнаты 1, 1а, 1б, 20

Общество зарегистрировано в Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве 14 мая 2024 г.

ИНН 9726075620, КПП 771001001, ОГРН 1247700369036

Дочерних обществ нет.

Общество не имеет обособленных представительств и филиалов.

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована, исходя из действующих в РФ правил бухгалтерского учета и отчетности и Федерального закона № 402 - ФЗ «О бухгалтерском учете». Данная отчетность составлена исходя из допущения о том, что организация осуществляет непрерывно свою деятельность и будет продолжать осуществлять свою деятельность в обозримом будущем.

Общество является субъектом малого и среднего предпринимательства, включено в реестр 10 июня 2024 года. Категория субъекта МСП: микропредприятие.

Основной вид деятельности Общества: Разработка компьютерного программного обеспечения (62.01).

Единственным Участником Общества на 31 декабря 2025 г. является:

Бут Роман Юрьевич - доля 100 %.

Высшим органом управления в Обществе является Общее собрание участников Общества.

Единоличным исполнительным органом управления в Обществе является Генеральный директор. Генеральным директором Общества с 14 мая 2024 г. является Бут Роман Юрьевич.

Деятельность осуществлялась Обществом на протяжении всего периода 2025 года и была направлена на получение доходов в отчетном и последующих периодах.

Размер Уставного капитала Общества на 31.12.2025 г. составляет 2 000 тыс. рублей.

Среднесписочная численность работников за 2025 год составила 29 человек, за 2024 г. 5 человек. По состоянию на 31 декабря 2025 года штатная численность сотрудников составила 39 человек.

Данные Пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской отчетности за 2025 год.

Расчеты по договорам займов с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями:

Счет	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
Контрагенты						
Договоры						
67.03		2 859 024,00	5 945,00	3 880 488,00		6 733 567,00
Бут Роман Юрьевич		2 859 024,00	5 945,00	3 880 488,00		6 733 567,00
Договор беспроцентного займа № 1 от 11.07.2024		2 859 024,00	5 945,00	3 880 488,00		6 733 567,00
Итого		2 859 024,00	5 945,00	3 880 488,00		6 733 567,00

Заём, полученный обществом от единственного участника, является долгосрочным и беспроцентным. Заём привлечен для приобретения компьютеров и оргтехники.

Операции со связанными сторонами

В ходе своей обычной деятельности Общество не совершало в 2025 году операции с предприятиями и индивидуальными предпринимателями, являющимися связанными сторонами в соответствии с российским законодательством.

Вознаграждения ключевому управленческому персоналу

Краткосрочные вознаграждения, выплаченные ключевому управленческому персоналу Общества - генеральному директору Буту Р.Ю. составили:

за 2024 год заработная плата — 1 200 000 руб.;

за 2025 год заработная плата — 4 623 676 руб. 37 коп.

Долгосрочных вознаграждений не было, дивиденды не распределялись и не выплачивались.

Выручка от реализации

В 2024 году выручка от реализации составила 38 312 тыс. руб.

В 2025 году выручка от реализации составила 226 141 тыс. руб.

Финансовый результат от основных видов деятельности в 2025 году составляет 2 445 тыс. руб.

Расходы

В 2025 году у Общества себестоимость продаж – 222 565 тыс. руб., коммерческие расходы – 0 тыс. руб., управленческие расходы – 0 тыс. руб.

В 2024 году у Общества себестоимость продаж – 27 824 тыс. руб., коммерческие расходы – 0 тыс. руб., управленческие расходы – 0 тыс. руб.

Дебиторская и кредиторская задолженность на 31.12.2025 г.

Основными дебиторами по краткосрочной дебиторской задолженности являются предприятия:

№ п/п	Наименование контрагента	Договор	Предмет	Сумма, тыс. руб.
1.	ООО "А СПЭЙС" ИНН 9724021393	Договор субаренды недвижимого имущества № АСН10-07/2025-12 от 10.07.2025 г.	Авансовый платеж за январь 2026 г., обеспечительный платеж	12 029

2.	АНО ДПО "ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ ЯНДЕКСА" ИНН 7704282033	СЧЕТ-ОФЕРТА № Б-5433983840-1 от 18.02.2025	Предоплата за обучение сотрудников	426
3.	АО "СЕЛЕКТЕЛ" ИНН 7810962785	Пользовательское соглашение № 519530 от 03.12.2025	Авансовый платеж за январь 2026 г.	202
4.	ФНС России	-	Остаток на счете ЕНС	2 733

Основными кредиторами по краткосрочной кредиторской задолженности являются предприятия:

№ п/п	Наименование контрагента	Основание возникновения задолженности	Сумма, тыс. руб.
1.	ФНС России	Налог на добавленную стоимость за 4 квартал 2025г.	3 645
2.	ФНС России	Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения за 4 квартал 2025 г.	2 326
3.	ФНС России	Страховые взносы по единому тарифу за декабрь 2025 г.	1 376

Прочие доходы

Сумма прочих доходов в 2024 году составила 231 тыс. руб. и представлена в виде процентов полученных от размещения денежных средств на депозите.

Сумма прочих доходов в 2025 году составила 1 358 тыс. руб. и представлена в виде процентов полученных от размещения денежных средств на депозите.

Прочие расходы

Сумма прочих расходов в 2024 году составила 33 тыс. руб.

Сумма прочих расходов в 2025 году составила 163 тыс. руб.

Нераспределенная прибыль по итогам 2024 года составила 10 094 тыс. руб., по итогам 2025 года составила 2 445 тыс. руб.

Информация, связанная с использованием денежных средств

Общество осуществляло размещение денежных средств на депозитных счетах в 2024- 2025 годах. Бухгалтерский учет депозитов осуществлялся с использованием субсчета 55-3 «Депозитные счета» счета «Специальные счета в банках». Сальдо на 31.12.2025 г. составило 9 420 тыс. руб. Проценты отражены в прочих доходах.

Судебные разбирательства

Общество не является истцом и ответчиком в судебных процессах.

Дата 04.03.2026

Генеральный директор ООО «ГОУЛАНГ ТЕХНОЛОГИИ» _____ / _____ /