

Общество с ограниченной ответственностью «Лидертехстрой»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год  
в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Лидертехстрой»

1.2. Юридический адрес: 454004, Челябинская обл, Челябинск г, Академика Королева ул, дом № 39А,  
квартира 28

1.3. Дата государственной регистрации: 20.03.2019 г.

1.4. Численность сотрудников: 4 человека

1.5. Уставный капитал составляет 10000 рублей

Участниками являются:

Тиняев К.Н. с долей 100 процентов;

1.6. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 41.10 Разработка строительных проектов 100% от деятельности организации

1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: Тиняев Константин Николаевич приказ № 1 от 20.03.2019 г.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1. Организация применяет специальный налоговый режим УСН доходы (6%)

2.2 .Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

Организация не имеет основных средств

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА числятся взносы в СРО, как у организации, осуществляющей деятельность, сопряженную со строительством, проектированием и

инженерными изысканиями в сфере капстроя. Данные объекты признаются согласно учетной политике Общества как НМА по балансовой (без переоценки) стоимости с учетом накопленной амортизации. Никакие корректировки в учете и отчетности не требуются, так как стоимость активов не переоценивается, не было признаков обесценения, срок полезного использования не пересматривался, ликвидационная стоимость установлена нулевой по окончании срока эксплуатации объектов НМА.

## 5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Материально-производственные запасы	28.12.2025	инструменты
Нематериальные активы	28.12.2025	Взносы в СРО

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

## 6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 300, тыс. рублей, что ниже аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение данного показателя связано с отсутствием рынка сбыта услуг.

## 7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 03 марта 2026 года.

Руководитель : Тиняев К.Н.