

Пояснения

к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Общие сведения об организации

Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙКАРТОРГ»
(далее — Общество)

ОГРН: 5117746015602 ИНН / КПП: 7721744577 / 772101001

Место нахождения: 109443, Москва г, Волгоградский пр-кт, дом 135, корпус 3, помещение VII К 8 Рм 3Д

Основной вид экономической деятельности: Строительство жилых и нежилых зданий (ОКВЭД 41.20)

2. Нормативная база и основания составления отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества за 2025 год составлена в соответствии с:

- Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»;
- ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность»;
- действующими положениями по бухгалтерскому учету (ПБУ);
- учетной политикой Общества.

Отчетность сформирована исходя из принципов достоверности, непрерывности деятельности, существенности и полноты раскрытия информации.

3. Учетная политика

Учетная политика Общества утверждена приказом руководителя и применяется последовательно.

- оценочные обязательства не формировались;
- резервы не создавались.

4. Информация об активах

4.1. Нематериальные активы

Нематериальные активы у Общества отсутствуют.

4.2. Основные средства

Основные средства (здания, помещения, оборудование, транспортные средства, земельные участки) у Общества отсутствуют.

4.3. Финансовые вложения

Финансовые вложения (акции, облигации, депозиты, доли участия) у Общества отсутствуют.

4.4. Запасы

Запасы (сырье, материалы, товары, готовая продукция) у Общества составляют 2 754 тыс.руб.

4.5. Дебиторская задолженность

Дебиторская задолженность у Общества - 4 754,61 тыс руб. в том числе задолженность заказчиков -2 279,7 тыс руб.

5. Денежные средства

Денежные средства на расчетных и иных банковских счетах - 20 053,21 руб.

6. Информация об обязательствах

6.1. Кредиторская задолженность

Кредиторская задолженность у Общества 1 079 тыс руб . в т. ч. задолженность поставщикам 978 тыс. руб . и заработная плата 68, 77 тыс. руб.

6.2. Оценочные обязательства

Оценочные обязательства (в том числе по оплате отпусков, судебным разбирательствам, гарантийному ремонту и иным обязательствам) не формировались.

6.3. Обеспечения обязательств

Обеспечения обязательств (залог, поручительства, выданные ценные бумаги) отсутствуют.

7. Доходы и расходы

Доходы от обычных видов деятельности отчетном периоде 1 191 тыс. руб.

Расходы по обычным видам деятельности --1 158, 87 в. Т.ч. себестоимость 1 101, 21тыс руб. и управленческие расходы – 82,68 тыс. руб.

8. Информация о персонале и управлении

В отчетном периоде:

- среднесписочная численность работников — 1 человек;
- функции единоличного исполнительного органа осуществляет директор;
- трудовые договоры с иными лицами не заключались.

9. Государственная помощь

Государственная помощь, субсидии, иные формы поддержки в отчетном периоде Обществом не получались.

10. Существенные факты и события после отчетной даты

Существенные факты хозяйственной деятельности и события после отчетной даты, которые могли бы повлиять на показатели бухгалтерской отчетности, отсутствуют.

11. Заключение

Настоящие пояснения являются неотъемлемой частью бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год и отражают фактическое финансовое положение Общества в условиях отсутствия финансово-хозяйственной деятельности.

Руководитель

Каратаев Р.Н. /Ф.И.О./

Дата 26 февраля 2026 г.