

Пояснения к бухгалтерской отчетности за 2025 год
Общество с ограниченной ответственностью «МАРТ»
ИНН 0278149660, КПП 027801001, ОГРН 1080278005906
Адрес: 450019, РБ, г.Уфа, ул. Ленина, д.95

1. Общая информация об организации

ООО «МАРТ» создана 04.06.2008г., является коммерческой организацией и действует в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность».

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

Единоличный исполнительный орган — директор Чегодаев Вячеслав Александрович (Решение № 5 от 30.08.2017).

Главный бухгалтер — Анисимова Н.В.

2. Основные виды деятельности

Основной вид экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

68.20 — Сдача в аренду и эксплуатацию собственного недвижимого нежилого имущества.

3. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

На балансе предприятия имеются:

- земельный участок по адресу: г.Уфа, ул. Кирзаводская, 1/5, (ежегодно начисляется и оплачивается земельный налог, исходя из кадастровой стоимости);

- 2 нежилых помещения: 1. По адресу: г.Уфа, ул. Кирзаводская, 1/5, размер его стоимости полностью самортизирован в 2024г.; 2. По адресу: г.Уфа, ул. Ленина, 95 (ежегодно начисляется и оплачивается налог на имущество, исходя из средне-годовой стоимости недвижимого имущества).

4. Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценение не проводится.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

5. Дебиторская задолженность.

Дебиторская задолженность носит краткосрочный характер, погашается ежемесячно.

6. Кредиторская задолженность.

Кредиторская задолженность состоит из размера обеспечительных платежей, начисленных в соответствии с договорами аренды, заключенными между ООО «МАРТ» и арендаторами, а также из стоимости коммунальных платежей, погашение которых производится в полной мере ежемесячно.

7. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 10 000 руб. и оплачен полностью.

Единственным участником Общества является Чегодаева Мирра Вячеславовна, доля участия — 100 процентов.

8. Прибыль (убытки)

В сравнении с 2024 годом организация постепенно выходит из убыточного состояния, которое обусловлено тем, что возможности сдавать в аренду все имеющиеся у организации площади пока нет, а коммунальные платежи нужно ежемесячно оплачивать в полном объеме. Также здания в связи с износом требуют финансовых вложений на ремонт.

9. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности


В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- отчет об изменениях капитала;
- отчет о движении денежных средств;
- пояснения к бухгалтерской отчетности.

10. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 04 марта 2026 года.

Директор ООО «МАРТ»


В.А. Чегодаев

Главный бухгалтер ООО «МАРТ»

Н.В. Анисимова 